

ZARZĄDZENIE Nr 505
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 23 lipca 2009 roku

w sprawie: dzierżawy nieruchomości.

Na podstawie art. 37 ust. 1 i 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004r. Dz.U.Nr 261 poz. 2603 z późn.zm.) oraz Uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 kwietnia 1998 roku sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy oraz Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy z a r z a d z a m co następuje:

§ 1

Przeznaczam do najmu w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 3 lata nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański:

1. Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres od 1.07.2009r. do 30.06.2012r. na rzecz Pana Jana Liban zam. Nowy Dwór Gd. ul. Słowackiego 3/1 część działki Nr 322 o pow. 137,40m² pod uprawy ogrodowe, 15,30m² pod garażem blaszanym oraz 4,60m² pod komórką murowaną wszystko położone w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 3. Czynsz dzierżawny za grunt pod uprawy ogrodowe ustaląm w wysokości 82,44 zł rocznie.
Czynsz dzierżawny za grunt pod garażem blaszanym ustaląm w wysokości 153zł + 22% VAT = 186,66zł rocznie.
Czynsz dzierżawny za grunt pod komórką murowaną ustaląm w wysokości 13,80zł + 22% VAT = 16,84zł rocznie.
Czynsz będzie wzrastał zgodnie ze stawkami uchwalanymi przez Radę Miejską w Nowym Dworze Gdańskim.
2. Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres od 1.09.2009r. do 31.08.2012r. na rzecz Pani Anetty Mroczek zam. Nowy Dwór Gd. ul. Tczewska 28A/4 część działki Nr 245/24 o pow. 82,50m² pod uprawy ogrodowe w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Tczewskiej 28. Czynsz dzierżawny za grunt pod uprawy ogrodowe ustaląm w wysokości 59,73zł rocznie.
Czynsz dzierżawny będzie wzrastał od 1 stycznia każdego roku począwszy od 2010r. o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez GUS.
3. Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres od 1.09.2009r. do 31.08.2012r. na rzecz Pani Anetty Mroczek zam. Nowy Dwór Gd. ul. Tczewska 28A/4 część działki Nr 245/24 o pow. 20,00m² pod garażem blaszanym położonym w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Tczewskiej 28. Czynsz dzierżawny za grunt pod garażem blaszanym ustaląm w wysokości 200zł + 22% VAT = 244 zł rocznie.
Czynsz będzie wzrastał zgodnie ze stawkami uchwalanymi przez Radę Miejską w Nowym Dworze Gdańskim.

4. Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres od 1.09.2009r. do 31.08.2012r. na rzecz Pani Alicji Czapiewskiej zam. Nowy Dwór Gd. ul. Tczewska 28B/2 część działki Nr 245/24 o pow. 82,50m² pod uprawy ogrodowe w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Tczewskiej 28. Czynnysz dzierżawny za grunt pod uprawy ogrodowe ustaląm w wysokości 59,73zł rocznie.
Czynysz dzierżawny będzie wzrastał od 1 stycznia każdego roku począwszy od 2010r. o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez GUS.
5. Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres od 1.09.2009r. do 31.08.2012r. na rzecz Pani Alicji Czapiewskiej zam. Nowy Dwór Gd. ul. Tczewska 28A/4 część działki Nr 245/24 o pow. 73,50m² pod uprawy ogrodowe w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Tczewskiej 28. Czynnysz dzierżawny za grunt pod uprawy ogrodowe ustaląm w wysokości 44,10zł rocznie.
Czynysz będzie wzrastał zgodnie ze stawkami uchwalanymi przez Radę Miejską w Nowym Dworze Gdańskim.
6. Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres od 01.08.2009r. do 31.07.2012r. na rzecz Pani Heleny Kuchta zam. Nowy Dwór Gd. ul. Słowackiego 11/2 część działki Nr 317/5 o pow. 65,40m² pod uprawy ogrodowe w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 11. Czynnysz dzierżawny za grunt pod uprawy ogrodowe ustaląm w wysokości 39,24zł rocznie.
Czynysz będzie wzrastał zgodnie ze stawkami uchwalanymi przez Radę Miejską w Nowym Dworze Gdańskim.
7. Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres od 01.08.2009r. do 31.07.2012r. na rzecz Pana Zdzisława Dobrzyńskiego zam. Nowy Dwór Gd. ul. Słowackiego 11/1 część działki Nr 317/5 o pow. 25,92m² pod uprawy ogrodowe w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 11. Czynnysz dzierżawny za grunt pod uprawy ogrodowe ustaląm w wysokości 15,55zł rocznie.
Czynysz będzie wzrastał zgodnie ze stawkami uchwalanymi przez Radę Miejską w Nowym Dworze Gdańskim.
8. Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres od 01.08.2009r. do 31.07.2012r. na rzecz Pani Grażyny Trela zam. Nowy Dwór Gd. ul. Słowackiego 11/4 część działki Nr 317/5 o pow. 54,90m² pod uprawy ogrodowe w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 11. Czynnysz dzierżawny za grunt pod uprawy ogrodowe ustaląm w wysokości 32,94zł rocznie.
Czynysz będzie wzrastał zgodnie ze stawkami uchwalanymi przez Radę Miejską w Nowym Dworze Gdańskim.
9. Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres od 01.08.2009r. do 31.07.2012r. na rzecz Pani Ireny Marcinowskiej zam. Nowy Dwór Gd. ul. Słowackiego 11/4 część działki Nr 317/5 o pow. 36,72m² pod uprawy ogrodowe w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 11. Czynnysz dzierżawny za grunt pod uprawy ogrodowe ustaląm w wysokości 22,03zł rocznie.
Czynysz będzie wzrastał zgodnie ze stawkami uchwalanymi przez Radę Miejską w Nowym Dworze Gdańskim.
10. Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres od 01.08.2009r. do 31.07.2012r. na rzecz Pani Marianny Olszewskiej zam. Nowy Dwór Gd. ul. Słowackiego 11/3 część działki Nr 317/5 o pow. 75,15m² pod uprawy ogrodowe oraz 15,30m² pod garażem blaszanym wszystko położone w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 11. Czynnysz dzierżawny za grunt pod uprawy ogrodowe ustaląm w wysokości 45,09zł rocznie.
Czynysz dzierżawny za grunt pod garażem blaszanym ustaląm w wysokości 153zł + 22% VAT = 186,66zł rocznie.

- Czynsz będzie wzrastał zgodnie ze stawkami uchwalanymi przez Radę Miejską w Nowym Dworze Gdańskim.
11. Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres od 01.08.2009r. do 31.07.2012r. na rzecz Pani Haliny Woch zam. Nowy Dwór Gd. ul. Słowackiego 13/4 część działki Nr 315/2 o pow. 46,50m² pod uprawy ogrodowe w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 13. Czynnysz dzierżawny za grunt pod uprawy ogrodowe ustaląm w wysokości 27,90zł rocznie.
Czynsz będzie wzrastał zgodnie ze stawkami uchwalanymi przez Radę Miejską w Nowym Dworze Gdańskim.
 12. Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres od 01.08.2009r. do 31.07.2012r. na rzecz Pana Stanisława Płaczkiwicz zam. Nowy Dwór Gd. ul. Słowackiego 13/2 część działki Nr 315/2 o pow. 40,30m² pod uprawy ogrodowe w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 13. Czynnysz dzierżawny za grunt pod uprawy ogrodowe ustaląm w wysokości 24,18zł rocznie.
Czynsz będzie wzrastał zgodnie ze stawkami uchwalanymi przez Radę Miejską w Nowym Dworze Gdańskim.
 13. Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres od 01.08.2009r. do 31.07.2012r. na rzecz Pani Haliny Suchodolskiej zam. Nowy Dwór Gd. ul. Słowackiego 13/1 część działki Nr 315/2 o pow. 99,45m² pod uprawy ogrodowe w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 13. Czynnysz dzierżawny za grunt pod uprawy ogrodowe ustaląm w wysokości 59,67zł rocznie.
Czynsz będzie wzrastał zgodnie ze stawkami uchwalanymi przez Radę Miejską w Nowym Dworze Gdańskim.
 14. Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres od 01.08.2009r. do 31.07.2012r. na rzecz Pana Marka Pawlaka zam. Nowy Dwór Gd. ul. Słowackiego 13/3 część działki Nr 315/2 o pow. 55,40m² pod uprawy ogrodowe w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 13. Czynnysz dzierżawny za grunt pod uprawy ogrodowe ustaląm w wysokości 33,24zł rocznie.
Czynsz będzie wzrastał zgodnie ze stawkami uchwalanymi przez Radę Miejską w Nowym Dworze Gdańskim.
 15. Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres od 01.08.2009r. do 31.07.2012r. na rzecz Pani Stanisławy Andruszewskiej zam. Nowy Dwór Gd. ul. Słowackiego 15/1 część działki Nr 315/2 o pow. 93,70m² pod uprawy ogrodowe w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 15. Czynnysz dzierżawny za grunt pod uprawy ogrodowe ustaląm w wysokości 56,22zł rocznie.
Czynsz będzie wzrastał zgodnie ze stawkami uchwalanymi przez Radę Miejską w Nowym Dworze Gdańskim.
 16. Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres od 01.08.2009r. do 31.07.2012r. na rzecz Pana Henryka Talar zam. Nowy Dwór Gd. ul. Słowackiego 15/2 część działki Nr 315/2 o pow. 63,70m² pod uprawy ogrodowe w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 15. Czynnysz dzierżawny za grunt pod uprawy ogrodowe ustaląm w wysokości 38,22zł rocznie.
Czynsz będzie wzrastał zgodnie ze stawkami uchwalanymi przez Radę Miejską w Nowym Dworze Gdańskim.
 17. Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres od 01.08.2009r. do 31.07.2012r. na rzecz Pana Bogdana Wygrzewalskiego zam. Nowy Dwór Gd. ul. Słowackiego 15/3 część działki Nr 315/2 o pow. 99,80m² pod uprawy ogrodowe w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 15. Czynnysz dzierżawny za grunt pod uprawy ogrodowe ustaląm w wysokości 59,88zł rocznie.
Czynsz będzie wzrastał zgodnie ze stawkami uchwalanymi przez Radę Miejską w Nowym Dworze Gdańskim.

18. Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres od 01.08.2009r. do 31.07.2012r. na rzecz Pani Teresy Duran zam. Nowy Dwór Gd. ul. Słowackiego 15/4 część działki Nr 315/2 o pow. 105m² pod uprawy ogrodowe w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 15. Czynnysz dzierżawny za grunt pod uprawy ogrodowe ustaląm w wysokości 63zł rocznie.
Czynnysz będzie wzrastał zgodnie ze stawkami uchwalanymi przez Radę Miejską w Nowym Dworze Gdańskim.
19. Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres od 01.08.2009r. do 31.07.2012r. na rzecz Pani Doroty Klein zam. Nowy Dwór Gd. ul. Słowackiego 17/3 część działki Nr 312 o pow. 25,40m² pod uprawy ogrodowe w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 17. Czynnysz dzierżawny za grunt pod uprawy ogrodowe ustaląm w wysokości 15,24zł rocznie.
Czynnysz będzie wzrastał zgodnie ze stawkami uchwalanymi przez Radę Miejską w Nowym Dworze Gdańskim.
20. Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres od 01.08.2009r. do 31.07.2012r. na rzecz Pani Ewa Banasiuk zam. Nowy Dwór Gd. ul. Słowackiego 17/5 część działki Nr 312 o pow. 66,14m² pod uprawy ogrodowe w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 17. Czynnysz dzierżawny za grunt pod uprawy ogrodowe ustaląm w wysokości 39,68zł rocznie.
Czynnysz będzie wzrastał zgodnie ze stawkami uchwalanymi przez Radę Miejską w Nowym Dworze Gdańskim.
21. Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres od 01.08.2009r. do 31.07.2012r. na rzecz Pana Wojciecha Zalewskiego zam. Nowy Dwór Gd. ul. Słowackiego 17/4 część działki Nr 312 o pow. 41m² pod uprawy ogrodowe w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 17. Czynnysz dzierżawny za grunt pod uprawy ogrodowe ustaląm w wysokości 24,60zł rocznie.
Czynnysz będzie wzrastał zgodnie ze stawkami uchwalanymi przez Radę Miejską w Nowym Dworze Gdańskim.
22. Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres od 01.08.2009r. do 31.07.2012r. na rzecz Pani Agnieszki Chwieścińskiej zam. Nowy Dwór Gd. ul. Słowackiego 17/1 część działki Nr 312 o pow. 93m² pod uprawy ogrodowe w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 17. Czynnysz dzierżawny za grunt pod uprawy ogrodowe ustaląm w wysokości 55,80zł rocznie.
Czynnysz będzie wzrastał zgodnie ze stawkami uchwalanymi przez Radę Miejską w Nowym Dworze Gdańskim.
23. Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres od 01.08.2009r. do 31.07.2012r. na rzecz Państwa Stanisława i Ireny Fierek zam. Nowy Dwór Gd. ul. Słowackiego 17/2 część działki Nr 312 o pow. 54m² pod uprawy ogrodowe w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 17. Czynnysz dzierżawny za grunt pod uprawy ogrodowe ustaląm w wysokości 32,40zł rocznie.
Czynnysz będzie wzrastał zgodnie ze stawkami uchwalanymi przez Radę Miejską w Nowym Dworze Gdańskim.
24. Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres od 01.08.2009r. do 31.07.2012r. na rzecz Pani Jadwigi Węclaw zam. Nowy Dwór Gd. ul. Słowackiego 4/4 część działki Nr 328 o pow. 22,60m² pod uprawy ogrodowe w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 4. Czynnysz dzierżawny za grunt pod uprawy ogrodowe ustaląm w wysokości 13,56zł rocznie.
Czynnysz będzie wzrastał zgodnie ze stawkami uchwalanymi przez Radę Miejską w Nowym Dworze Gdańskim.

25. Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres od 01.08.2009r. do 31.07.2012r. na rzecz Pani Brygidy Wichowskiej zam. Nowy Dwór Gd. ul. Słowackiego 4/2 część działki Nr 328 o pow. 36,85m² pod uprawy ogrodowe w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 4. Czynnysz dzierżawny za grunt pod uprawy ogrodowe ustaląm w wysokości 22,11zł rocznie.
Czynysz będzie wzrastał zgodnie ze stawkami uchwalanymi przez Radę Miejską w Nowym Dworze Gdańskim.
26. Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres od 01.08.2009r. do 31.07.2012r. na rzecz Pana Radosława Zippel zam. Nowy Dwór Gd. ul. Słowackiego 4/1 część działki Nr 328 o pow. 43,60m² pod uprawy ogrodowe w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 4. Czynnysz dzierżawny za grunt pod uprawy ogrodowe ustaląm w wysokości 26,16zł rocznie.
Czynysz będzie wzrastał zgodnie ze stawkami uchwalanymi przez Radę Miejską w Nowym Dworze Gdańskim.
27. Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres od 01.08.2009r. do 31.07.2012r. na rzecz Pani Otyli Strug zam. Nowy Dwór Gd. ul. Słowackiego 3/3 część działki Nr 322 o pow. 44,08m² pod uprawy ogrodowe w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 3. Czynnysz dzierżawny za grunt pod uprawy ogrodowe ustaląm w wysokości 26,45zł rocznie.
Czynysz będzie wzrastał zgodnie ze stawkami uchwalanymi przez Radę Miejską w Nowym Dworze Gdańskim.
28. Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres od 01.08.2009r. do 31.07.2012r. na rzecz Pani Marzeny Cichockiej zam. Nowy Dwór Gd. ul. Słowackiego 3/4 część działki Nr 322 o pow. 101m² pod uprawy ogrodowe w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 3. Czynnysz dzierżawny za grunt pod uprawy ogrodowe ustaląm w wysokości 60,60zł rocznie.
Czynysz będzie wzrastał zgodnie ze stawkami uchwalanymi przez Radę Miejską w Nowym Dworze Gdańskim.
29. Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres od 01.08.2009r. do 31.07.2012r. na rzecz Pana Wiesława Okoniewskiego zam. Nowy Dwór Gd. ul. Słowackiego 5/1 część działki Nr 321 o pow. 33,70m² pod uprawy ogrodowe w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 5. Czynnysz dzierżawny za grunt pod uprawy ogrodowe ustaląm w wysokości 20,22zł rocznie.
Czynysz będzie wzrastał zgodnie ze stawkami uchwalanymi przez Radę Miejską w Nowym Dworze Gdańskim.
30. Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres od 01.08.2009r. do 31.07.2012r. na rzecz Pani Wioletty Żurawskiej zam. Nowy Dwór Gd. ul. Słowackiego 5/2 część działki Nr 321 o pow. 56,25m² pod uprawy ogrodowe w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 5. Czynnysz dzierżawny za grunt pod uprawy ogrodowe ustaląm w wysokości 33,75zł rocznie.
Czynysz będzie wzrastał zgodnie ze stawkami uchwalanymi przez Radę Miejską w Nowym Dworze Gdańskim.
31. Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres od 01.08.2009r. do 31.07.2012r. na rzecz Pana Ryszarda Sztapel zam. Nowy Dwór Gd. ul. Słowackiego 5/4 część działki Nr 321 o pow. 76,34m² pod uprawy ogrodowe w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 5. Czynnysz dzierżawny za grunt pod uprawy ogrodowe ustaląm w wysokości 45,80zł rocznie.
Czynysz będzie wzrastał zgodnie ze stawkami uchwalanymi przez Radę Miejską w Nowym Dworze Gdańskim.

32. Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres od 01.08.2009r. do 31.07.2012r. na rzecz Pani Julii Nikołaju zam. Nowy Dwór Gd. ul. Słowackiego 1/2 część działki Nr 323 o pow. 128,50m² pod uprawy ogrodowe w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 1. Czynsz dzierżawny za grunt pod uprawy ogrodowe ustalą w wysokości 77,10zł rocznie.
Czynsz będzie wzrastał zgodnie ze stawkami uchwalanymi przez Radę Miejską w Nowym Dworze Gdańskim.
33. Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres od 01.08.2009r. do 31.07.2012r. na rzecz Pana Adama Lic zam. Nowy Dwór Gd. ul. Słowackiego 1/1 część działki Nr 323 o pow. 64,50m² pod uprawy ogrodowe w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 1. Czynsz dzierżawny za grunt pod uprawy ogrodowe ustalą w wysokości 38,70zł rocznie.
Czynsz będzie wzrastał zgodnie ze stawkami uchwalanymi przez Radę Miejską w Nowym Dworze Gdańskim.
34. Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres od 01.08.2009r. do 31.07.2012r. na rzecz Pani Haliny Czerwińskiej zam. Nowy Dwór Gd. ul. Słowackiego 1/3 część działki Nr 323 o pow. 55m² pod uprawy ogrodowe w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 1. Czynsz dzierżawny za grunt pod uprawy ogrodowe ustalą w wysokości 33zł rocznie.
Czynsz będzie wzrastał zgodnie ze stawkami uchwalanymi przez Radę Miejską w Nowym Dworze Gdańskim.
35. Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres od 01.08.2009r. do 31.07.2012r. na rzecz Pani Heleny Kwaśny zam. Nowy Dwór Gd. ul. Słowackiego 7/1 część działki Nr 319 o pow. 96,50m² pod uprawy ogrodowe w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 7. Czynsz dzierżawny za grunt pod uprawy ogrodowe ustalą w wysokości 57,90zł rocznie.
Czynsz będzie wzrastał zgodnie ze stawkami uchwalanymi przez Radę Miejską w Nowym Dworze Gdańskim.

§ 2

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański działki, o których mowa w § 1:

ust.1, 2, 3, 4, 5, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34 i 35 stanowi „teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej”.

ust. 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 stanowi „teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400-1000m²”.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

UZASADNIENIE

Opisane szczegółowo w zarządzeniu nieruchomości stanowią własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański działki o których mowa § 1 przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej
Zarządzeniem Nr 505 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 23.07.2009r.

Lp.	Nr działki	Nr KW	Pow w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz dzierżawny Termin płatności	Okres dzierżawy
1.	322 część	56841	137,40 m ²	Działka poł. w Nowym Dworze Gd. przy ul. Słowackiego 3 na rzecz Pana Jana Liban	teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej	Grunt pod uprawy ogrodowe	82,44zł do 1.10 każdego roku począwszy od 2009r.	Od 01.07.2009 do 30.06.2012
			15,30 m ²	Działka poł. w Nowym Dworze Gd. przy ul. Słowackiego 3 na rzecz Pana Jana Liban	teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej	Grunt pod garażem blaszanym	153zł + 22% VAT = 186,66 zł do 1.10 każdego roku począwszy od 2009r.	Od 01.07.2009 do 30.06.2012
			4,60 m ²	Działka poł. w Nowym Dworze Gd. przy ul. Słowackiego 3 na rzecz Pana Jana Liban	teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej	Grunt pod komórką murowaną	13,80zł + 22% VAT = 16,84 zł do 1.10 każdego roku począwszy od 2009r.	Od 01.07.2009 do 30.06.2012
2.	245/24 część	30835	82,50 m ²	Działka poł. w Nowym Dworze Gd. przy ul. Tczewskiej 28 na rzecz Pani Anetty Mroczek	teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej	Grunt pod uprawy ogrodowe 2009 rok	59,73zł do 1.10 każdego roku począwszy od 2009r.	Od 01.09.2009 do 31.08.2012
3.	245/24 część	30835	20,00 m ²	Działka poł. w Nowym Dworze Gd. przy ul. Tczewskiej 28 na rzecz Pani Anetty Mroczek	teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej	Grunt pod garażem blaszanym 2009 rok	200zł + 22% VAT = 244 zł do 1.10 każdego roku począwszy od 2009r.	Od 01.09.2009 do 31.08.2012
4.	245/24 część	30835	82,50 m ²	Działka poł. w Nowym Dworze Gd. przy ul. Tczewskiej 28 na rzecz Pani Alicji Czapiewskiej	teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej	Grunt pod uprawy ogrodowe 2009 rok	59,73zł do 1.10 każdego roku począwszy od 2009r.	Od 01.09.2009 do 31.08.2012

5.	245/24 część	30835	73,50 m ²	Działka poł. w Nowym Dworze Gd. przy ul. Tczewskiej 28 na rzecz Pani Alicji Czapiewskiej	teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej	Grunt pod uprawy ogrodowe 2009 rok	44,10zł do 1.10 każdego roku począwszy od 2009r.	Od 01.09.2009 do 31.08.2012
6.	317/5 część	GD2M/0 0048585/ 8	65,40 m ²	Działka poł. w Nowym Dworze Gd. przy ul. Słowackiego 11 na rzecz Pani Heleny Kuchta	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400 – 1000m ²	Grunt pod uprawy ogrodowe 2009 rok	39,24zł do 1.10 każdego roku począwszy od 2009r.	Od 01.08.2009 do 31.07.2012
7.	317/5 część	GD2M/0 0048585/ 8	25,92 m ²	Działka poł. w Nowym Dworze Gd. przy ul. Słowackiego 11 na rzecz Pana Zdzisława Dobrzyńskiego	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400 – 1000m ²	Grunt pod uprawy ogrodowe 2009 rok	15,55zł do 1.10 każdego roku począwszy od 2009r.	Od 01.08.2009 do 31.07.2012
8.	317/5 część	GD2M/0 0048585/ 8	54,90 m ²	Działka poł. w Nowym Dworze Gd. przy ul. Słowackiego 11 na rzecz Pani Grażyny Trela	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400 – 1000m ²	Grunt pod uprawy ogrodowe 2009 rok	32,94zł do 1.10 każdego roku począwszy od 2009r.	Od 01.08.2009 do 31.07.2012
9.	317/5 część	GD2M/0 0048585/ 8	36,72 m ²	Działka poł. w Nowym Dworze Gd. przy ul. Słowackiego 11 na rzecz Pani Ireny Marcinowskiej	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400 – 1000m ²	Grunt pod uprawy ogrodowe 2009 rok	22,03zł do 1.10 każdego roku począwszy od 2009r.	Od 01.08.2009 do 31.07.2012
10.	317/5 część	GD2M/0 0048585/ 8	75,15 m ²	Działka poł. w Nowym Dworze Gd. przy ul. Słowackiego 11 na rzecz Pani Marianny Olszewskiej	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400 – 1000m ²	Grunt pod uprawy ogrodowe 2009 rok	45,09zł do 1.10 każdego roku począwszy od 2009r.	Od 01.08.2009 do 31.07.2012
			15,30 m ²	Działka poł. w Nowym Dworze Gd. przy ul. Słowackiego 11 na rzecz Pani Marianny Olszewskiej	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400 – 1000m ²	Grunt pod garażem blaszanym 2009 rok	153zł + 22% VAT = 186,66zł do 1.10 każdego roku począwszy od 2009r.	Od 01.08.2009 do 31.07.2012

11.	315/2 część	GD2M/0 0053338/ 0	46,50 m ²	Działka poł. w Nowym Dworze Gd. przy ul. Słowackiego 13 na rzecz Pani Haliny Woch	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400 – 1000m ²	Grunt pod uprawy ogrodowe 2009 rok	27,90zł do 1.10 każdego roku począwszy od 2009r.	Od 01.08.2009 do 31.07.2012
12.	315/2 część	GD2M/0 0053338/ 0	40,30 m ²	Działka poł. w Nowym Dworze Gd. przy ul. Słowackiego 13 na rzecz Pana Stanisława Płaczkiewicz	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400 – 1000m ²	Grunt pod uprawy ogrodowe 2009 rok	24,18zł do 1.10 każdego roku począwszy od 2009r.	Od 01.08.2009 do 31.07.2012
13.	315/2 część	GD2M/0 0053338/ 0	99,45 m ²	Działka poł. w Nowym Dworze Gd. przy ul. Słowackiego 13 na rzecz Pani Haliny Suchodolskiej	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400 – 1000m ²	Grunt pod uprawy ogrodowe 2009 rok	59,67zł do 1.10 każdego roku począwszy od 2009r.	Od 01.08.2009 do 31.07.2012
14.	315/2 część	GD2M/0 0053338/ 0	55,40 m ²	Działka poł. w Nowym Dworze Gd. przy ul. Słowackiego 13 na rzecz Pana Marka Pawlak	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400 – 1000m ²	Grunt pod uprawy ogrodowe 2009 rok	33,24zł do 1.10 każdego roku począwszy od 2009r.	Od 01.08.2009 do 31.07.2012
15.	315/2 część	GD2M/0 0053338/ 0	93,70 m ²	Działka poł. w Nowym Dworze Gd. przy ul. Słowackiego 15 na rzecz Pani Stanisławy Andruszewskiej	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400 – 1000m ²	Grunt pod uprawy ogrodowe 2009 rok	56,22zł do 1.10 każdego roku począwszy od 2009r.	Od 01.08.2009 do 31.07.2012
16.	315/2 część	GD2M/0 0053338/ 0	63,70 m ²	Działka poł. w Nowym Dworze Gd. przy ul. Słowackiego 15 na rzecz Pana Henryka Talar	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400 – 1000m ²	Grunt pod uprawy ogrodowe 2009 rok	38,22zł do 1.10 każdego roku począwszy od 2009r.	Od 01.08.2009 do 31.07.2012
17.	315/2 część	GD2M/0 0053338/ 0	99,80 m ²	Działka poł. w Nowym Dworze Gd. przy ul. Słowackiego 15 na rzecz Pana Bogdana Wygrzewalskiego	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400 – 1000m ²	Grunt pod uprawy ogrodowe 2009 rok	59,88zł do 1.10 każdego roku począwszy od 2009r.	Od 01.08.2009 do 31.07.2012

18.	315/2 część	GD2M/0 0053338/ 0	105m ²	Działka poł. w Nowym Dworze Gd. przy ul. Słowackiego 15 na rzecz Pani Teresy Duran	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400 – 1000m ²	Grunt pod uprawy ogrodowe 2009 rok	63zł do 1.10 każdego roku począwszy od 2009r.	Od 01.08.2009 do 31.07.2012
19.	312 część	50514	25,40 m ²	Działka poł. w Nowym Dworze Gd. przy ul. Słowackiego 17 na rzecz Pani Doroty Klein	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400 – 1000m ²	Grunt pod uprawy ogrodowe 2009 rok	15,24zł do 1.10 każdego roku począwszy od 2009r.	Od 01.08.2009 do 31.07.2012
20.	312 część	50514	66,14 m ²	Działka poł. w Nowym Dworze Gd. przy ul. Słowackiego 17 na rzecz Pani Ewy Banasiuk	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400 – 1000m ²	Grunt pod uprawy ogrodowe 2009 rok	39,68zł do 1.10 każdego roku począwszy od 2009r.	Od 01.08.2009 do 31.07.2012
21.	312 część	50514	41m ²	Działka poł. w Nowym Dworze Gd. przy ul. Słowackiego 17 na rzecz Pana Wojciecha Zalewskiego	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400 – 1000m ²	Grunt pod uprawy ogrodowe 2009 rok	24,60zł do 1.10 każdego roku począwszy od 2009r.	Od 01.08.2009 do 31.07.2012
22.	312 część	50514	93m ²	Działka poł. w Nowym Dworze Gd. przy ul. Słowackiego 17 na rzecz Pani Agnieszki Chwieścińskiej	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400 – 1000m ²	Grunt pod uprawy ogrodowe 2009 rok	55,80zł do 1.10 każdego roku począwszy od 2009r.	Od 01.08.2009 do 31.07.2012
23.	312 część	50514	54m ²	Działka poł. w Nowym Dworze Gd. przy ul. Słowackiego 17 na rzecz Państwa Stanisława i Ireny Fierek	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400 – 1000m ²	Grunt pod uprawy ogrodowe 2009 rok	32,40zł do 1.10 każdego roku począwszy od 2009r.	Od 01.08.2009 do 31.07.2012
24.	328 część	1104	22,60 m ²	Działka poł. w Nowym Dworze Gd. przy ul. Słowackiego 4 na rzecz Pani Jadwigi Węclaw	teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej	Grunt pod uprawy ogrodowe 2009 rok	13,56zł do 1.10 każdego roku począwszy od 2009r.	Od 01.08.2009 do 31.07.2012

25.	328 część	1104	36,85 m ²	Działka poł. w Nowym Dworze Gd. przy ul. Słowackiego 4 na rzecz Pani Brygidy Wichowskiej	teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej	Grunt pod uprawy ogrodowe 2009 rok	22,11zł do 1.10 każdego roku począwszy od 2009r.	Od 01.08.2009 do 31.07.2012
26.	328 część	1104	43,60 m ²	Działka poł. w Nowym Dworze Gd. przy ul. Słowackiego 4 na rzecz Pana Radosława Zippel	teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej	Grunt pod uprawy ogrodowe 2009 rok	26,16zł do 1.10 każdego roku począwszy od 2009r.	Od 01.08.2009 do 31.07.2012
27.	322 część	56841	44,08 m ²	Działka poł. w Nowym Dworze Gd. przy ul. Słowackiego 3 na rzecz Pani Otylii Strug	teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej	Grunt pod uprawy ogrodowe 2009 rok	26,45zł do 1.10 każdego roku począwszy od 2009r.	Od 01.08.2009 do 31.07.2012
28.	322 część	56841	101m ²	Działka poł. w Nowym Dworze Gd. przy ul. Słowackiego 3 na rzecz Pani Marzeny Cichockiej	teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej	Grunt pod uprawy ogrodowe 2009 rok	60,60zł do 1.10 każdego roku począwszy od 2009r.	Od 01.08.2009 do 31.07.2012
29.	321 część	30838	33,70 m ²	Działka poł. w Nowym Dworze Gd. przy ul. Słowackiego 5 na rzecz Pana Wiesława Okoniewskiego	teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej	Grunt pod uprawy ogrodowe 2009 rok	20,22zł do 1.10 każdego roku począwszy od 2009r.	Od 01.08.2009 do 31.07.2012
30.	321 część	30838	56,25 m ²	Działka poł. w Nowym Dworze Gd. przy ul. Słowackiego 5 na rzecz Pani Wioletty Żyrawskiej	teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej	Grunt pod uprawy ogrodowe 2009 rok	33,75zł do 1.10 każdego roku począwszy od 2009r.	Od 01.08.2009 do 31.07.2012
31.	321 część	30838	76,34 m ²	Działka poł. w Nowym Dworze Gd. przy ul. Słowackiego 5 na rzecz Pana Ryszarda Sztapel	teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej	Grunt pod uprawy ogrodowe 2009 rok	45,80zł do 1.10 każdego roku począwszy od 2009r.	Od 01.08.2009 do 31.07.2012

32.	323 część	56839	128,50 m ²	Działka poł. w Nowym Dworze Gd. przy ul. Słowackiego 1 na rzecz Pani Julii Nikolaју	teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej	Grunt pod uprawy ogrodowe 2009 rok	77,10zł do 1.10 każdego roku począwszy od 2009r.	Od 01.08.2009 do 31.07.2012
33.	323 część	56839	64,50 m ²	Działka poł. w Nowym Dworze Gd. przy ul. Słowackiego 1 na rzecz Pana Adama Lic	teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej	Grunt pod uprawy ogrodowe 2009 rok	38,70zł do 1.10 każdego roku począwszy od 2009r.	Od 01.08.2009 do 31.07.2012
34.	323 część	56839	55m ²	Działka poł. w Nowym Dworze Gd. przy ul. Słowackiego 1 na rzecz Pani Haliny Czerwińskiej	teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej	Grunt pod uprawy ogrodowe 2009 rok	33zł do 1.10 każdego roku począwszy od 2009r.	Od 01.08.2009 do 31.07.2012
35.	319 część	49925	96,50 m ²	Działka poł. w Nowym Dworze Gd. przy ul. Słowackiego 7 na rzecz Pani Heleny Kwaśny	teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej	Grunt pod uprawy ogrodowe 2009 rok	57,90zł do 1.10 każdego roku począwszy od 2009r.	Od 01.08.2009 do 31.07.2012

Czynsz dzierżawny za nieruchomości opisane w Lp. 1, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35 będzie wzrastał co roku począwszy od 01.01.2010r. zgodnie z Uchwałami Rady Miejskiej w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za grunty wydzierżawione.

Czynsz dzierżawny za nieruchomości opisane w Lp. 2, 4 będzie wzrastał od 1 stycznia każdego roku począwszy od 2010r. o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez GUS.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 31.07.2009r. do 20.08.2009r.