

ZARZĄDZENIE Nr 552
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 17 września 2009 roku

w sprawie: najmu nieruchomości.

Na podstawie art. 37 ust. 1 i 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004r. Dz.U.Nr 261 poz. 2603 z późn.zm.) oraz Uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 kwietnia 1998 roku w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002r. zmieniająca w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy oraz Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

1. Przeznaczam do najmu w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony na okres 3 miesiące od 01.08.2009r. do 31.10.2009r. garaż murowany stanowiący własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański o pow. 16 m² położony na części działki Nr 699/2 KW 969 przy ulicy Dąbrowskiego 4 w Nowym Dworze Gdańskim na rzecz Pana Henryka Pękala zam. Ryki 9, 82-100 Nowy Dwór Gdański.

§ 2

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański działka, o której mowa w § 1 ust. 1 stanowi „teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej”.

§ 3

Czynsz najmu za ustalam w wysokości 2,50 zł/m² +22% VAT miesięcznie.
Czynsz najmu będzie ulegał zmianie zgodnie ze stawkami czynszu uchwalanymi przez właściwy organ gminy.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

U Z A S A D N I E N I E

Opisana szczegółowo w zarządzeniu nieruchomość zabudowana garażem murowanym położonym w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Dąbrowskiego 4, jest własnością Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański konieczne jest zawarcie umowy najmu garażu na okres 3 miesięcy.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.