

ZARZĄDZENIE Nr 554
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 24 września 2009 roku

w sprawie: dzierżawy nieruchomości.

Na podstawie art. 37 ust. 1 i 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004r. Dz.U.Nr 261 poz. 2603 z późn.zm.) oraz Uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 kwietnia 1998 roku sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy oraz Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze ustnego przetargu nieograniczonego na okres 3 lat działkę Nr 13 o pow. 0,7041ha (R111A) położoną w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Kochanowskiego na cele upraw rolnych.

Cenę wywoławczą rocznego czynszu dzierżawnego ustalám w wysokości 120 zł.

Czynsz dzierżawny będzie wzrastał od 1 stycznia każdego roku począwszy od 2011r. o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez GUS.

§ 2

Wadium ustalám w wysokości 20% ceny wywoławczej.

§ 3

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański działka o której mowa w § 1 stanowi „teren ogrodnictw”.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w zarządzeniu nieruchomości położona przy ulicy Kochanowskiego w Nowym Dworze Gdańskim stanowi własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański.

Dotychczasowy dzierżawca działki nr 13 o pow. 0,7041ha złożył rezygnację z jej dalszej dzierżawy z dniem 31.12.2009r. do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański działkę o której mowa w § 1 przeznaczam do dzierżawy w drodze przetargu nieograniczonego na cele upraw rolnych.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze ustnego przetargu nieograniczonego Zarządzeniem Nr 554 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 24.09.2009r.

Lp.	Nr działki	Nr KW	Pow w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz dzierżawny Termin płatności	Okres dzierżawy
1.	13	45041	0,7041	Działka rolna położona w Nowym Dworze Gd. przy ul. Kochanowskiego	Tereny ogrodnictw	Grunt pod uprawy rolne 2010 rok	120 zł do 1.10 każdego roku od 2010r.	3 lata

Czynsz dzierżawny będzie wzrastał od 1 stycznia każdego roku począwszy od 2011r. o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez GUS.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 09.10.2009r. do 29.10.2009r.

