

ZARZĄDZENIE Nr 531
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 3 września 2009 roku

w sprawie: dzierżawy nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 37 ust. 1 i 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004r. Dz.U.Nr 261 poz. 2603 z późn.zm.) oraz Uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 kwietnia 1998 roku sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy oraz Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy
z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres od 01.10.2009r. do 30.06.2010r. część działki Nr 619 o pow.15m² położoną przy ulicy Dworcowej w Nowym Dworze Gdańskim pod tymczasowo ustawionym garażem blaszanym na rzecz Pana Marcina Gajewskiego zam. w Nowym Dworze Gdańskim, os. K. Wyszyńskiego 3/25,.

§ 2

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański działka, o której mowa w § 1 ust. 1 stanowi „teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej lub usługowej”.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w Zarządzeniu nieruchomości stanowi własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański.

W związku z pisemną prośbą Pana Marcina Gajewskiego o przedłużenie umowy dzierżawy, wyrażam zgodę na przedłużenie umowy na okres od 01.10.2009 do 30.06.2010r.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

WYKAZ

**nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej
Zarządzeniem Nr 531 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 3.09.2009r.**

Lp.	Nr działki	Nr KW	Pow w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz dzierżawny Termin płatności	Okres dzierżawy
1.	619 część	38111	15	Działka poł. w Nowym Dworze Gd.przy ul. Dworcowej na rzecz Pana Marcina Gajewskiego	Teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej lub usługowej	Grunt pod garażem blaszanym 2009 rok	150zł+22% VAT =183zł do 1.10 każdego roku od 2009r.	Od 01.10.2009 do 30.06.2010

Czynsz dzierżawny będzie wzrastał co roku począwszy od 01.01.2010r. zgodnie z Uchwałami Rady Miejskiej w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za grunty wydierżawione.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 25.09.2009r. do 15.10.2009r.