

ZARZĄDZENIE 315
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 12 września 2008 r.

w sprawie: oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej majątku ciepłowniczego dla PEC Spółka z o.o.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 w związku z art. 7 ust. 1 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) Uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 kwietnia 1998 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002 r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy oraz Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008 r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, zarządzam co następuje:

§ 1

1. Oddaję w dzierżawę w drodze bezprzetargowej dla Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. z siedzibą w Nowym Dworze Gdańskim ul. Jantarowa 5 na okres od dnia 16 października 2008 r. do dnia 15 października 2018 r. niżej wymienione nieruchomości bez możliwości ich sprzedaży :
 - 1) Kotłownię wraz z działką nr 406/1 o powierzchni 1697 m2 oraz sieciami centralnego ogrzewania i ciepłej wody przy Placu Wolności,
 - 2) ½ kotłowni wraz z ½ części działki nr 547/1 o powierzchni 395 m2 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Warszawskiej wraz z siecią centralnego ogrzewania i ciepłej wody,
 - 3) Kotłownię oraz działkę nr 165/1 o powierzchni 7723 m2 położoną w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Jantarowej 5 wraz z siecią centralnego ogrzewania i ciepłej wody,
 - 4) Kotłownię położoną na działce nr 211/1 o pow. 3519 m2 w Kmiecinie ul. Łąkowa wraz z siecią centralnego ogrzewania i ciepłej wody.
 - 5) Budynek byłej kotłowni przy ul. Tuwima wraz z działką nr 534/1 o pow. 336 m2
2. Wraz z mieniem określonym w ust. 1 oddaję się w dzierżawę :
 - 1) węzły ciepłownicze,
 - 2) środki trwałe nie wymienione w ust. 1,
 - 3) przedmioty nietrwałe.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Mieniem Komunalnym, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ
Tadeusz Studziński

RADCA PRAWNY

Grzegorz Barc
Grzegorz Barc
Gd./E-191

UZASADNIENIE

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w Nowym Dworze Gdańskim jest dzierżawcą mienia wymienionego w Zarządzeniu od 1 sierpnia 1995 r. Władze miasta i gminy nie wnoszą zastrzeżeń do dotychczasowej współpracy z PEC Spółka z o.o. Wywiązuje się ona należycie z powierzonych jej obowiązków, wykazuje dużą troskę i dbałość o powierzone w dzierżawę mienie komunalne.

Do wniosku o dzierżawę z dnia 1.07.2008 r. Spółka przedłożyła decyzję Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki o przedłużeniu koncesji na wytwarzanie ciepła na okres do dnia 15 października 2018 r.

Na XX Sesji w dniu 31 lipca 2008 r. Rada Miejska w Nowym Dworze Gdańskim podjęła stanowisko wyrażające zgodę na zawarcie umowy dzierżawy majątku ciepłowniczego. Wobec powyższego wydanie Zarządzenia jest koniecznym uzasadnione.

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Mieniem Komunalnym,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Marian Mackiewicz