

ZARZĄDZENIE Nr 350
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 30 października 2008 roku

w sprawie: dzierżawy nieruchomości.

Na podstawie art. 37 ust. 1 i 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004r. Dz.U.Nr 261 poz. 2603 z późn.zm.) oraz Uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 kwietnia 1998 roku sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy oraz Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy **z a r z ą d z a m** co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 3 lata nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański.

1. część działki Nr 710/2 o pow. 53m² na cele transportowe położonej przy ulicy Dąbrowskiego w Nowym Dworze Gdańskim na rzecz Pana Tomasza Duchalskiego zam. Nowy Dwór Gdański ul. Dąbrowskiego 11/2 na okres od 01.11.2008r. do dnia 31.10.2011r. Roczny czynsz dzierżawny ustalam w wysokości 79,50 zł + 22%VAT tj. łącznie 96,99zł

Czynsz dzierżawny będzie wzrastał co roku począwszy od 01.01.2009r. zgodnie z Uchwałami Rady Miejskiej w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za grunty wydzierżawione.

2. część działki Nr 697/2 o pow. 25,20m² pod uprawy ogrodowe położonej przy ulicy Dąbrowskiego6 w Nowym Dworze Gdańskim na rzecz Pani Lucyny Wypijacz zam. Nowy Dwór Gdański ul. Sołdka 6/1 na okres od 01.11.2008r. do dnia 31.10.2011r. Roczny czynsz dzierżawny ustalam w wysokości 10,57zł.

Czynsz dzierżawny będzie wzrastał co roku począwszy od 01.01.2009r. o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez GUS.

§ 2

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański działki, o których mowa w § 1: ust. 1, 2 stanowi „teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej”,

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Tadeusz Studziński

UZASADNIENIE

Opisane szczegółowo w zarządzeniu nieruchomości są własnością Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański. Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego działki wymienione w niniejszym zarządzeniu przeznaczam do dzierżawy na okres 3 lat

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.