

ZARZĄDZENIE Nr 352
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 30 października 2008 roku

w sprawie: dzierżawy nieruchomości.

Na podstawie art. 37 ust. 1 i 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004r. Dz.U.Nr 261 poz. 2603 z późn.zm.) oraz Uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 kwietnia 1998 roku sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy oraz Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy **z a r z ą d z a m** co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 3 lata nieruchomość stanowiącą własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański obejmującej część działki Nr 142/2 położonej przy ulicy Podmiejskiej 5 w Nowym Dworze Gdańskim na rzecz Pani Agnieszki Pawłowskiej zam. Nowy Dwór Gdański ul. Podmiejskiej 5 na następujące cele:

1. grunt pod tarasem murowanym o pow. $9m^2$, czynsz dzierżawny $1,00zł/m^2$, tj. $9zł + 22\%$ VAT = 10,98zł,
2. podwórko ogrodzone wykorzystywane do osobistego użytku Pani Agnieszki Pawłowskiej $67,75m^2$, czynsz dzierżawny $1,00zł/m^2$, rocznie tj. $67,75zł + 22\%$ VAT = 82,65zł.
3. grunt pod uprawy ogrodowe o pow. $66,60m^2$, czynsz dzierżawny $1,00zł/m^2$, rocznie tj. 66,60zł.

Czynsz dzierżawny będzie wzrastał co roku począwszy od 01.01.2009r. o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez GUS.

§ 2

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański działki, o których mowa w § 1: stanowi „tercn zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400 - 1000m²”.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Tadeusz Studziński
Tadeusz Studziński

UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w zarządzeniu nieruchomości jest własnością Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański. Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego działki wymienione w niniejszym zarządzeniu przeznaczam do dzierżawy na okres 3 lat

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

A handwritten signature or set of initials, consisting of a vertical line with a hook at the top and a small horizontal stroke to the left.