

ZARZĄDZENIE Nr 368
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 20 listopada 2008 roku

w sprawie: dzierżawy nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 37 ust. 1 i 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004r. Dz.U.Nr 261 poz. 2603 z późn.zm.) oraz Uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 kwietnia 1998 roku sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy oraz Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy z a r z a d z a m co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres od 01.01.2009r. do 31.12.2011r. część działki Nr 288 o pow.15 m² położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Gdańskiej 1, pod tymczasowo ustawionym garażem blaszanym na rzecz Pana Wojciecha Marynik zam. Nowy Dwór Gdański ul: Gdańska 1/6.
Czynsz dzierżawny ustaliam w wysokości 75zł + 22% VAT = 91,50zł rocznie.

§ 2

Czynsz dzierżawny będzie wzrastał zgodnie z Uchwałami Rady Miejskiej w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za grunty wydzielone na terenie Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański począwszy od 1 stycznia 2009r.

§ 3

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański działka, o której mowa w § 1 ust. 1 stanowi „teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej”.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

BURMISTRZ
Tadeusz Studziński
Tadeusz Studziński

UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w zarządzeniu nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański konieczne jest zawarcie umowy dzierżawy na okres 3 lat.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.