

ZARZĄDZENIE Nr 580
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 5 listopada 2009 roku

w sprawie: dzierżawy nieruchomości.

Na podstawie art. 37 ust. 1 i 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004r. Dz.U.Nr 261 poz. 2603 z późn.zm.) oraz Uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 kwietnia 1998 roku sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy oraz Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze ustnego przetargu nieograniczonego na okres 3 lat część działki Nr 310 o pow. 281,44m² położoną w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Towarowej na cele upraw ogrodowych.

Cenę wywoławczą rocznego czynszu dzierżawnego ustaliam w wysokości 168,86 zł.

Czynsz dzierżawny będzie wzrastał od 1 stycznia każdego roku począwszy od 2010r. zgodnie z Uchwałami Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim.

§ 2

Wadium ustaliam w wysokości 20% ceny wywoławczej.

§ 3

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański działka o której mowa w § 1 stanowi „teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400-1000m²”.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

BURMISTRZ

Tadeusz Studziński

UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w zarządzeniu nieruchomość położona przy ulicy Targowej w Nowym Dworze Gdańskim stanowi własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański działkę o której mowa w § 1 przeznaczam do dzierżawy w drodze ustnego przetargu nieograniczonego na cele upraw ogrodowych na okres 3 lat.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

WYKAZ

**nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze ustnego przetargu
nieograniczonego Zarządzeniem Nr 580 Burmistrza
Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 05.11.2009r.**

Lp.	Nr działki	Nr KW	Pow w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz dzierżawny Termin płatności	Okres dzierżawy
1.	310 część	GD2M/0048335/1	281,44	Działka położona w Nowym Dworze Gd. przy ul. Towarowej	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400-1000m ²	Grunt pod uprawy ogrodowe 2010 rok	168,86 zł do 1.10 każdego roku od 2010r.	3 lata

Czynsz dzierżawny będzie wzrastał od 1 stycznia każdego roku począwszy od 2010r. zgodnie z Uchwałami Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 13.11.2009r. do 03.12.2009r.

