

ZARZĄDZENIE Nr 579
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 5 listopada 2009 roku

w sprawie: najmu nieruchomości.

Na podstawie art. 37 ust. 1 i 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004r. Dz.U.Nr 261 poz. 2603 z późn.zm.) oraz Uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 kwietnia 1998 roku sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy oraz Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznaczam do najmu w drodze ustnego przetargu nieograniczonego na okres 3 lat garaż murowany o pow. użytkowej 30,21m² położony na części działki 699/2 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Dąbrowskiego.

Cena wywoławcza miesięcznego czynszu najmu wynosi 4zł/m² , tj. 120,84 + 22% VAT.

Wadium wynosi 20% ceny wywoławczej tj. 24,17zł.

Czynsz najmu będzie wzrastał co roku począwszy od 01.01.2010r. o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez GUS.

§ 2

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański działki, o których mowa w § 1: stanowi „teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej”.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

B U R M I S T R Z

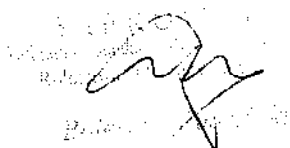
Tadeusz Studziński

UZASADNIENIE

Na części działki Nr 699/2 położonej przy ulicy Dąbrowskiego w Nowym Dworze Gdańskim posadowiony jest garaż murowany o pow. 30,21 m² stanowiący własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta garaż o pow. 30,21m² posadowiony na części działki 699/2 przeznaczam do najmu w drodze ustnego przetargu nieograniczonego na okres 3 lat.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

A handwritten signature in black ink is written over a faint, circular official stamp. The signature is stylized and appears to be a personal name. The stamp is mostly illegible due to the ink bleed-through and the signature.

WYKAZ

**nieruchomości przeznaczonych do najmu w drodze ustnego przetargu nieograniczonego
Zarządzeniem Nr 579 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 5 listopada 2009r.**

Lp.	Nr działki	Nr KW	Pow w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Miesięczny czynsz najmu. Termin płatności	Okres najmu
1	699/2 część	969	30,21	Garaż murowany położony w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Dąbrowskiego	Teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej.	Garaż murowany I/2010	120,84 zł+ 22% VAT= 147,42zł do 20-go każdego m-ca począwszy od I/2010r.	3 lata

Czynsz będzie wzrastał co roku począwszy od 01.01.2010r. o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez GUS.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 13.11.2009r. do 03.12.2009r.

