

PROTOKÓŁ Z XL SESJI NADZWYCZAJNEJ RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM W DNIU 19 MAJA 2010 ROKU

Obrady rozpoczęły się o godzinie 9⁰³ i odbywały się w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim.

Przewodniczący Rady Miejskiej, Cz. Łukaszewicz powitał obecnych na sesji: Burmistrza, Z - cę Burmistrza, Radnych, przedstawicieli Urzędu Miejskiego. Na podstawie listy obecności radnych Przewodniczący Rady stwierdził prawomocność obrad – obecnych było 14 radnych (nieobecny Radny J. Michalski doszedł w trakcie obrad).

Sekretarzem obrad został przy 13 głosach „za” i 1 „wstrzymującym” Radny Kazimierz Szewczyk.

Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił wniosek Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego o zwołanie Sesji Nadzwyczajnej w dniu 19 maja 2010 roku, następnie przeczytał porządek obrad:

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Wybór Sekretarza obrad.
3. Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2010 rok.
4. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Dwór Gdański dotyczącej części planu.
5. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Dwór Gdański dotyczącej części planu.
6. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Dwór Gdański w części obrębu miejscowości: Kmiecín, Myszewko, Marynowy, Orłowo, Tuja, Lubieszewo, Gozdawa, Żelichowo, Starocin.
7. Projekt uchwały zmieniającej w sprawie Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na terenie Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański.
8. Projekt uchwały w sprawie sprostowania treści uchwały.
9. Sprawy różne.

3. Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2010 rok.

Skarbnik Gminy – Przedstawiła zmiany w budżecie zawarte w projekcie uchwały. Zmiany te związane są z trzema projektami, które są finansowane z Unii Europejskiej tj. rewitalizacja przestrzeni miejskiej, kanalizacja na odcinku Kmiecín, Rakowo, Solnica, Wierciny, a także Żuławski Park Historyczny.

Projekt uchwały poddany został przez Przewodniczącego Rady pod głosowanie. Na sali obecnych było 14 radnych.
Ilość głosów: 12 „za”, 1 „przeciw”, 1 „wstrzymujący”.

Uchwała otrzymała **Numer 333/XL/2010** rok i stanowi załącznik do protokołu.

4. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Dwór Gdański dotyczącej części planu.

Pracownik Referatu Inwestycyjno-Technicznego, S. Ligęza – Jeżeli chodzi o teren Lubieszewa i Orłowa to na mapce jest pokazane, który teren będzie przeznaczony pod budowę farm wiatrowych, w projekcie studium uwarunkowań jest to też naniesione. Jeżeli chodzi o następną uchwałę, obręb Tuja i Lubieszewo, Lubieszewo i Orłowo - są zaznaczone w projekcie studium jeżeli chodzi o wiatraki.

Radny, Z. Koćko – 28 grudnia 2006 r. podjęliśmy uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Nowy Dwór Gdański i gminy Nowy Dwór Gdański i podejmujemy te uchwały dotyczące 2006 roku. Dlaczego ta uchwała przeleżała w biurku trzy i pół roku?

Pracownik Referatu Inwestycyjno-Technicznego, S. Ligęza – Jeżeli chodzi o studium uwarunkowań to przyspieszane są procedury, aby uchwalić zmianę studium uwarunkowań a dopiero robimy miejscowy plan zagospodarowania. Jeżeli chodzi o studium uwarunkowań my i tak przyspieszamy całą procedurę, by uchwalić zmianę studium uwarunkowań i dopiero robimy miejscowe plany zagospodarowania. Studium jeszcze nie jest uchwalone, ale my już przyspieszamy procedury jeżeli chodzi o uchwalenie planu.

Radny, Z. Koćko - To dlaczego ta uchwała nie została podjęta np. w 2006 roku. Dlaczego to trwa trzy i pół roku?

Pracownik Referatu Inwestycyjno-Technicznego, S. Ligęza - Bo to jest taka długa procedura.

Burmistrz – Nic nie leżało w szafie, jeśli chodzi o procedury uchwalania nowego planu zagospodarowania przestrzennego. Oczywiście, że nas wszystkich też to

denerwuje, że to trwa tak długo. To trwa tak długo, ale nie tylko u nas w Nowym Dworze, wszędzie. Zmiana planu zagospodarowania przestrzennego i uchwalenie jego to okres 3- 4 lat, także ja bym nie zarzucał, że przeleżało w biurku czy w szafie. Cały czas trwały prace nad tym i teraz ukoronowaniem tego będzie uchwała, która umożliwi dalsze działania firmom, które rozpoczną, a cała procedura uchwalenia planu zagospodarowania przestrzennego też będzie trwała. Takie są uwarunkowania ustawowe.

Doszedł Radny, J. Michalski.

Radny, A. Kos – Pamiętam, że w 2006 roku głównym argumentem przeciwko uchwaleniu tej uchwały był m. in. argument związany z przelotami ptaków. Czy to już się dokonało? Czy te badania były robione? Czy uzgodnienia jakieś są? Obszary rolnicze są bardziej ujęte niż obszary przelotu ptaków. Dlaczego inne tereny nie mogły wejść w skład tej uchwały?

Burmistrz - W tej chwili dysponujemy wszystkimi uzgodnieniami z Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska i na tej podstawie możemy działać.

Radny, R. Kozłowski – Proszę nas nie czarować, że to tyle trwało, to są kolejne zaniedbania w tej sprawie pracowników, którzy są za to odpowiedzialni. Gdzie jest szefowa IT, która powinna nam tu przedstawiać i wyjaśnić. Przedstawcie nam dokumentację w tej sprawie. Po raz kolejny sprawa została zaniedbana.

Radny, A. Kos – Co to jest za firma, która będzie wykonywała te wiatraki? Czy to jest pośrednik. Czy te umowy z rolnikami są wstępne, czy dopiero będą podpisywane z budowniczymi tych wiatraków (czy właścicielami wiatraków).

Burmistrz – Poprosiłbym o konkretne sprecyzowanie.

Przedstawiciel Firmy Future Energy - Firma zajmuje się projektowaniem, finansowaniem i nie jesteśmy firmą pośredniczącą, która sprzedaje gotowe dokumenty. My będziemy bezpośrednio podpisywali umowy z zakładem energetycznym.

Radny, L. Głowacki – Mam pytanie, czy podjęcie tej uchwały i kolejnej uchwały, którą mamy do podjęcia spowoduje że te farmy wiatrowe powstaną w niedługim czasie? Czy będzie wymagana również jeszcze dużo większa dokumentacja i będzie trwało to w czasie 2-3 lat?

Pracownik Referatu Inwestycyjno-Technicznego, S. Ligęza - My jako gmina tylko robimy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego np. firmy które chcą postawić farmy wiatrowe robią dokumentację techniczną i to jest niezależne od nas czy oni postawią czy nie. My tylko robimy miejscowy plan, który dopuszcza budowę ferm wiatrowych. Jeżeli chodzi o realizację wiatraków to już jest poza gminą.

Radny, R. Wójcik – Obawiam się, że na terenie naszych rolników mogą nie stać tylko na terenach, których właścicielami są mieszkańcy różnych części Polski.

Radny, A. Kos – Czy Starostwo Powiatowe może mieć jakiś wpływ na ten nasz plan? Czy w jakich kolejnych etapach może od strony Starostwa coś nastąpić na co my nie będziemy mieli wpływu?

Zastępca Burmistrza – Procedura tworzenia studium, które nie jest uchwalone trwa długo, (od momentu podjęcia uchwały) to jest prawda. Wtedy przystępujemy do zmiany planu zagospodarowania przestrzennego, dla określonych obszarów gminy, pod kątem jeszcze nie uchwalonego studium, ale bazując już jak gdyby na pewnych wskazówkach, które to studium określiło. Starostwo ma wpływ na plan i kilkadziesiąt instytucji w kraju i dlatego to tak długo trwa. Każde badanie wymagało czasu. Ja też sobie nie wyobrażałem, że to wymaga tyle czasu i procedury.

Radny, R. Rutkowski- Po przeprowadzonych badaniach, gdzie mogą stać te wiatraki i ile ich może stać? Czy mamy plan na sposób zagospodarowania tego terenu tymi właśnie wiatrakami?

Pracownik Referatu Inwestycyjno-Technicznego, S. Ligęza – Ilość wiatraków będzie wynikała z dokumentacji technicznej, które poszczególne firmy będą wykonywać.

Zastępca Burmistrza – Projekt studium jest dostępny i można się z tym zapoznać. Są to obszary położone w północno-zachodniej części gminy, cały obszar na wschodzie gminy jest strefą ochronną i jest wyłączony z tych ferm wiatracznych.

Radny, R. Rutkowski- Teren jest duży, ale czy mamy plan gdzie te wiatraki staną i ile będzie ich stało? Nie chodzi, o to że będzie ich stało 150, 200 czy 300. Chodzi o tereny, żeby nie popsuć widoku. Jeśli będziemy żyć tylko wśród wiatraków to bym nie chciał żeby doszło do tego. Wiatraki to są pieniądze a jeżeli pieniądze to musimy rozmawiać o tym otwarciu. Dlatego też dociekam: czy mamy plan, ile wiatraków, gdzie staną i kto będzie o tym decydował?

Pracownik Referatu Inwestycyjno-Technicznego, S. Ligęza –Ilość wiatraków będzie wynikała z dokumentacji technicznej. Są uwarunkowania, że w projektowanym studium są zaznaczone tereny, które są przeznaczone pod fermy wiatrowe. Na podstawie tego studium będzie można budować fermy wiatrowe. Ilość wiatraków będzie wynikała z dokumentacji technicznej, która będzie też uzgadniana ze wszystkimi instytucjami.

Radny, Z. Koćko – W nowym studium proponowane jest 1 wiatrak na 35 h. Ja uważam, że jest to za dużo, trzeba byłoby to zmniejszyć. W tym nowym studium będziemy musieli podejść do tego inaczej.

Radny, A. Kos – Chciałem zadać jeszcze pytanie firmie, która tutaj jest. Pytanie przedstawicielom tej firmy, dotyczące technologii tych wiatraków. W Niemczech powoli wycofują się z tych starych technologii. Jakie u nas będą zastosowane technologie? Czy są jakieś nowe czy stare technologie?

Radny, R. Wójcik – Dlaczego te tereny zostały podzielone na kilka mapek, dlaczego to nie mogła być jedna mapka bardziej czytelna.

Radny, S. Zakrzewski – Za dużo pytań, za mało odpowiedzi. Skorzystajmy z obecności fachowców, którzy przybyli na nasze posiedzenie. Niech powiedzą nam jak się dzieje na innych terenach itd.

Pracownik Referatu Inwestycyjno-Technicznego, S. Ligęza – Jeżeli chodzi o podział na te obręby, na poszczególne uchwały, to będą robione miejscowe plany. Plany się robi w skali 1 do 1000 także skala nie pozwala na zrobienie jednej mapy na wszystkie obszary. Dlatego poszczególne obręby są tak zaznaczone, że tylko fragmentami.

Przedstawiciel firmy przedstawił technologie i warunki stawiania wiatraków. Opieramy się na doświadczeniach niemieckich. Na terenie całego kraju jest ich 25 tys. sztuk. Technika rozwija się od 30 lat. Stosuje się najczęściej taką rozdzielczość na terenie że około jeden taki wiatrak może być budowany na statystycznych 15 hektarach. Tutaj jest bardzo dobry wiatr na terenach żuławskich, także od strony technicznej wymogów technicznych taka optymalna ilość hektarów na wiatrak to było by 20 i wtedy farma by była opłacalna. Technika cały czas się rozwija.

Radny, J. Michalski – Co się stanie jeśli przyjmimy np. projekt Nr 4. Jakie będą dalsze kroki? Jeśli ja poprę tą uchwałę, będę za jej wprowadzeniem to co to będzie oznaczało? Jakie będą następstwa? Czy ktoś przygotuje już zmiany miejscowego planu zagospodarowania i my znowu będziemy musieli ją zatwierdzić, będziemy mogli ją zweryfikować? Jediną kwestią sporną jest ta odległość 35 h, bo to faworyzuje dużych właścicieli ziem. Co będzie jeśli przyjmimy tą uchwałę? Co jest powodem, że jest to sesja nadzwyczajna?

Pracownik Referatu Inwestycyjno-Technicznego, S. Ligęza - Nastęstwem dzisiaj podjętej uchwały będzie uchwalenie przez radnych miejscowego planu zagospodarowania

Radny, J. Michalski – Czy my zatwierdzając tą uchwałę zatwierdzamy te 35 h?

Pracownik Referatu Inwestycyjno-Technicznego, S. Ligęza- Jeżeli radni uchwalą tę uchwałę to radni nie będą poza tym, będą cały czas informowani o tym co się dzieje, bo będą musieli uchwalić w następstwie tego miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. A ten miejscowy plan będzie określał wszystko: wysokość, hektary, infrastrukturę itd. Jeżeli chodzi o 35 ha na jedną elektrownię to chodzi o wysokość wieży. Jeżeli nie uchwalimy studium i będą jeszcze jakieś uwagi to znowu całą procedurę będziemy musieli powtarzać i będzie to trwało ze 3 lata.

Burmistrz – Projekty uchwał zostały przedstawione na sesji 30 kwietnia 2010 roku. Nadzwyczajność sesji jest spowodowane niehamowaniem dalszego działania firm. Podjęcie uchwały otwiera drogę do prowadzenia dalszych działań nad uchwaleniem planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Dwór Gdański.

Radny, R. Kozłowski – Nie było by mowy o sesji nadzwyczajnej gdyby przed sesją, na której proponowaliście te uchwały było to przedyskutowane tak jak trzeba, dlaczego komisje potrafiły w sposób szybki, bo nam również zależy, po tak długiej

przerwie, aby to ruszyło. Natomiast, po raz kolejny materiały nie zostały odpowiednio przedstawione.

Radny, R. Rutkowski – To powinno być podjęte przy udziale dużej rzeszy rolników.

Burmistrz – Do wybudowania wiatraków potrzebne będą konsultacje społeczne. To jest tak, że podjęcie uchwały stwarza możliwości do dalszych działań. Natomiast do postawienia fermy wiatracznej i do wybudowania wiatraka będą potrzebne konsultacje społeczne, tak jak tu zostało mówione. Absolutnie Rada Miejska nie będzie wykluczona z tych działań, bo będą potrzebne kolejne uchwały dotyczące zatwierdzenia planu zagospodarowania przestrzennego. Także obawy są nie uzasadnione.

Radny, R. Wójcik – Obręb Tuja, Lubieszewo te tereny należą do spółki, a nie do rolników, mieszkańców.

Zastępca Burmistrza – Określony jest obszar i nas nie interesuje do kogo to należy.

Radny, I. Werbowski- Nie znam tych terenów, mieszkam z drugiej strony gminy, ale jaka jest przyczyna, że nie wszystkie tereny na tej mapce są wzięte pod uwagę? Przecież firmy zdecydują gdzie postawią ten wiatrak. Jaka jest przyczyna, że nie mogą być wszystkie?

Zastępca Burmistrza – Szereg uwarunkowań złożyło się na takie, a nie inne określenie obszaru pod wiatraki. Nie umiem inaczej odpowiedzieć na to pytanie.

Radny, K. Szewczyk – My nie uzyskaliśmy odpowiedzi od E. Dąbskiej dlaczego nie można postawić wiatraków na innych obszarach naszej gminy? Liczyliśmy, że dzisiaj się dowiemy.

Pracownik Referatu Inwestycyjno-Technicznego, S. Ligęza – Ja tego pytania nie rozumiem, są różne uzgodnienia gdzie można stawiać te wiatraki. W tych uchwałach są zaznaczone tereny, w których można stawiać, jeżeli radni podejmą uchwałę to wiatraki będą mogły być już budowane.

Przerwa

Kierownik referatu Inwestycyjno-Technicznego, E. Dąbska – W uchwale określona jest tylko funkcja terenów, nie odnosimy się do prawa własności. Z chwilą podjęcia uchwały wystąpimy do dwudziestu kliku instytucji i dopiero wtedy będą wynikały szczegóły tych inwestycji. Tereny, które są wydzielone pod wiatraki są zrobione zgodnie z koncepcją elektrowni wiatrowych na terenie województwa pomorskiego.

A jak one będą zaprojektowane i jak będą zrobione to będzie wynikało z chwilą podjęcia uchwały.

Radny, K. Szewczyk – Czy na terenie gminy wzięte są wszystkie właśnie obszary gdzie można budować wiatraki? Czy też jeszcze został teren, który nie jest rozstrzygnięty?

Kierownik referatu Inwestycyjno-Technicznego, E. Dąbska- Nie było wzięte pod uwagę Lubieszewa czy Tuji, a my wyszliśmy naprzeciw tym miejscowościom.

Radny, R. Rutkowski – Dobrze się stało, że dzisiaj zostaje to wszystko poprawione na terenie Lubieszewa i Tuji. Nie dostaliśmy odpowiedzi dlaczego ten teren nie został wzięty pod uwagę?

Radny, R. Wójcik – Czy te tereny, które wzięliśmy pod uwagę w projekcie nr 4 pod budowę wiatrowni będą w zabudowach zwartych wsi?

Kierownik referatu Inwestycyjno-Technicznego, E. Dąbska - Nie, te tereny są odsunięte od zwartych wsi. Na dzień dzisiejszy nie możemy powiedzieć o jakichś odległościach.

Radny, L. Głowacki - Albo my chcemy podjąć tą uchwałę albo chcemy zasypać pytaniami. Gdyby nie miejscowy plan zagospodarowania, który był wzięty przez kogoś ileś lat wstecz to moja decyzja o rozbudowie domu po 30 latach nie była by możliwa gdyby nie było miejscowego planu zagospodarowania. Nie powinniśmy się teraz zastanawiać czy postawimy to na Kowalskiego polu, czy innym, czy to nasza firma czy nie nasza. Przecież gmina nie będzie biegała, szukała firmy, która to będzie stawiała. Firmy będą się zgłaszały same i w planie jest określone że mogą, to proszę sobie przyszykować całą dokumentację - tak ja to odbieram.

Kierownik referatu Inwestycyjno-Technicznego, E. Dąbska- Tereny, które są przewidywane pod elektrownie wiatrowe nie są w terenach zabudowy zwartych wsi. Te wydzielone tereny są odsunięte od terenów, gdzie jest planowana zabudowa.

Radny, R. Rutkowski - Ja bym tylko apelował, żeby wziąć pod uwagę te sugestie wcześniejsze odnośnie tych 35 h.

Radny, J. Michalski – Kto będzie wykonywał miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, bo ja się domyślam. Czy to pracownia pana Hoffmanna? Tutaj jest taka pewna wątpliwość, bo doświadczenie ostatnich spotkań z panem Hoffmannem oraz rozmów z radnymi i nie tylko wskazuje na to, że przynajmniej część radnych, mieszkańców gminy jest niezadowolonych z tego jak wygląda ta współpraca z Panem Hofmanem. Jest on mało elastyczny i tak szczerze mówiąc nie widzimy tutaj zawrotnej szybkości przy tworzeniu różnych planów. W związku z powyższym czy jest taka możliwość pozyskania kogoś innego do współpracy niż p. Hoffmann?

Kierownik referatu Inwestycyjno-Technicznego, E. Dąbska – Gmina w tej chwili prowadzi trzy procedury. Gmina wybrała ofertę najkorzystniejszą i autorem każdego z tych planów jest inne biuro projektowe. W tej chwili na te zapytania, które mamy będą uchwały.

Radny, R. Kozłowski - Tutaj chodzi konkretnie o plan zagospodarowania przestrzennego i współpracę z p. Hoffmannem.

Burmistrz – Tak jak zakładaliśmy, współpracujemy z Panem Hoffmannem ze względu na to, że pan Hoffmann jest autorem planu zagospodarowania przestrzennego, poprzedniego. Zgłosił swoją ofertę do realizacji planu studium. Jeśli chodzi o elastyczność to się zgadzam. Jeśli będzie dalej taka sytuacja to będziemy dążyć do tego, aby pozyskać kogoś innego.

Radny, I. Werbowski - Czyli mamy możliwość żeby robił to ktoś inny niż Pan Hoffmann.

Projekt uchwały poddany został przez Przewodniczącego Rady pod głosowanie.

Na sali obecnych było 15 radnych.

Ilość głosów: 14 „za”, 1 „wstrzymujący”.

Uchwała otrzymała **Numer 334/XL/2010** rok i stanowi załącznik do protokołu.

5. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Dwór Gdański dotyczącej części planu.

Kierownik referatu Inwestycyjno-Technicznego, E. Dąbska przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały.

Radny, R. Wójcik – Te tereny należące do mieszkańców naszej gminy, do właścicieli małych gospodarstw rolnych, które były poprzednio ominięte, o których zapomniano i teraz na prośbę rolników i nas radnych zostały te tereny wprowadzone.

Projekt uchwały poddany został przez Przewodniczącego Rady pod głosowanie.

Na sali obecnych było 15 radnych.

Ilość głosów: 15 „za”.

Uchwała otrzymała **Numer 335/XL/2010** rok i stanowi załącznik do protokołu.

6. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Dwór Gdański w części obrębu miejscowości: Kmiecín, Myszewko, Marynowy, Orłowo, Tuja, Lubieszewo, Gozdawa, Żelichowo, Starocin.

Projekt uchwały poddany został przez Przewodniczącego Rady pod głosowanie.

Na sali obecnych było 15 radnych.

Ilość głosów: 15 „za”.

Uchwała otrzymała **Numer 336/XL/2010** rok i stanowi załącznik do protokołu.

7. Projekt uchwały zmieniającej w sprawie Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na terenie Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański.

Zastępca Burmistrza – Projekt uchwały jest związany z uchwałą budżetową z poprzedniej sesji, kiedy została wprowadzona kwota dodatkowych środków na realizację gminnego programu rozwiązywania problemów alkoholowych, w kwocie ponad 18 tyś. zł. Ponadto, Burmistrz szczegółowo przedstawił cel przeznaczonej kwoty.

Projekt uchwały poddany został przez Przewodniczącego Rady pod głosowanie. Na sali obecnych było 15 radnych. Ilość głosów: 14 „za”, 1 „przeciw”.

Uchwała otrzymała **Numer 337/XL/2010** rok i stanowi załącznik do protokołu.

8. Projekt uchwały w sprawie sprostowania treści uchwały.

Projekt uchwały poddany został przez Przewodniczącego Rady pod głosowanie. Na sali obecnych było 15 radnych. Ilość głosów: 15 „za”.

Uchwała otrzymała **Numer 338/XL/2010** rok i stanowi załącznik do protokołu.

9. Sprawy różne.

Przewodniczący rady Miejskiej, Cz. Łukaszewicz przedstawił pismo dot. opinii prawnej nadania nazwy Żuławskiego Parku Historycznego, które wpłynęło do Rady Miejskiej.

Radny, R. Kozłowski – Odnosnie firm zajmujących się utrzymaniem zieleni. Jest jeszcze nie skończone pierwsze koszenie. Mam zastrzeżenia, co do jakości tego koszenia i ilości nasadzonych kwiatów. Proszę o natychmiastową reakcję. Ta firma nie może się z tym uporać i proszę przerwać to działanie, tą umowę. Proszę o natychmiastowe i konkretne działanie w tym temacie. Na ostatniej sesji prosiłem o podjęcie działań dotyczących skrzyżowania ul. Warszawskiej, wycięcie krzewów, dzierżawy sygnalizacji świetlnej i nic w tym temacie nie zostało zrobione. To też dotyczy budynku nadającego się do rozbiórki (Dom Piwa).

Radny, L. Głowacki – Nie otrzymałem do dzisiaj harmonogramu prac wykonywanych przy przebudowie ul. Morskiej. Wiem, że tam powinien być kierownik budowy, ale tam też powinien być ktoś z nadzoru budowlanego.

Chodzi mi o drogę, w niektórych miejscach kładą folię i siatkę a w niektórych miejscach nie. Ja się na tym nie znam, ale gdyby ktoś to wyjaśnił, byłoby w porządku. Inna sprawa. Firma wykonuje prace związane z ustawieniem, wkopaniem itd. słupów.

Niektóre nowe słupy nie będą w tym samym miejscu, co stare. Po uzupełnieniu takiej dziury całość nie będzie wyglądała tak, jak trzeba.

Wiem, że są uzgodnienia z mieszkańcami dotyczące wymiany wody jak również energii elektrycznej. Te wszystkie wymiany miały być wykonywane bezpłatnie. Miały być bezpłatne podłączenia a nie są.

Ci, którzy wymieniają wodę naruszyli rurę kanalizacyjną w dwóch miejscach dlatego musi być tam ktoś, aby kontrolować to, bo nie mamy pewności jak to będzie zrobione na dalszych odcinkach. Proszę o nadzór nad tym, aby nie ponosić dodatkowych kosztów.

Z. Koćko – Co z tym frezem? Pani Kasperek napisała do Ochrony Środowiska, iż jest to rakotwórcze i teraz firma boi się, że będzie musiała utylizować i to nam podroży koszt.

Zastępca Burmistrza – Zgodzę się z Panem Kozłowskim, iż firma nie spełnia naszych oczekiwań i poczekamy jeszcze kilka dni i podejmiemy stosowne działania. Jeśli chodzi o sygnalizację to koszt sygnalizacji świetlnej wynosi 280 tys. a o wypożyczeniu nie ma mowy. Aby solidnie załatwić temat to trzeba będzie zabezpieczyć w budżecie środki i przygotować dokumentację techniczną. Dom Piwa – osoby z tego domu będą umieszczane w warunki na jakie sobie zasłużyły w tym momencie. Będzie pewna rotacja, rodziny które mieszkają w zasobach o wątpliwym standardzie będą przenoszone do nowego budynku a te osoby z Domu Piwa będą ulokowane w tych mieszkaniach. Jeżeli chodzi o inwestycje np. Morska to ja dziękuję Panu Radnemu Głowackiemu za czujność zwrócę się do pracowników w tej sprawie o zwrócenie na to uwagi. Prawda jest taka, że pewnych rzeczy się nie uchwyci to by trzeba było w każdym miejscu postawić pracownika, który by przy tym czuwał. Te kilka wątpliwości, które wyraził Pan Radny Głowacki, postaram się sprawdzić Zdumiewa poniekąd ta opłata, o której tu mowa, nie wiem jak to wygląda do końca z wodą.

Radny, R. Kozłowski – Skrzyżowanie, jedynym rozwiązaniem jest rondo. Musimy dążyć do tego żeby te rondo tam powstało. To będzie najbezpieczniejsza forma i ono się tam zmieści, bo teoria o tym, że tam jest za mało miejsca to jest bzdurna. Burmistrz w kierunku wycięcia drzew nie zrobił nic. Wycięcie drzew zagrażających to jest przypadek losowy i to może podjąć straż zawodowa nie patrząc na żadne zezwolenia, bo to jest bezpośrednio zagrożenie w ruchu drogowych. Panie Burmistrzu „Dom Piwa” jest to miejsce schadzek różnych dziwnych elementów. Nie ma co czekać do momentu oddania budynku socjalnego tylko trzeba tych ludzi gdzieś przesiedlić. Jest to zła wizytówka naszego miasta i zanim zostanie wybudowany budynek socjalny to minie trochę czasu i o to mi tylko chodzi, o nic więcej.

Radny, W. Staszewski - Jak będzie wyglądał dojazd podczas budowy ronda Morska, Gdańska? Czy ktoś dba o porządek na ulicy Gdańskiej?

Zastępca Burmistrza – Nie potrafię odpowiedzieć na to pytanie dot. ronda. Odpowiedź w sprawie ronda tkwi chyba w tych przetargach. Skoro pani Kasperek tak tanio wykonuje inwestycje to dlaczego przegrywa u nas wszystkie przetargi. Natomiast na

pytanie pana Staszewskiego nie jestem w stanie odpowiedzieć, trzeba byłoby spojrzeć na organizację ruchu. Natomiast Panie Radny w Stegnie były budowane 2 ronda w czasie intensywnego sezonu i jakoś się wszyscy przemieszczali. To rondo i ten fragment miasta nie ma takiego natężenia ruchu jak tam i na pewno jakieś rozwiązanie przejazdu przez ten plac budowy będzie.

Radny, L. Głowacki – Warto byłoby zastanowić się nad malowaniem rond, które zaobserwowałem w Niemczech. Może o czymś takim powinniśmy również pomyśleć.

Zastępca Burmistrza – Ja takie ronda widziałem w Londynie, ale jak ono się ma do kultury jazdy u nas? Jak się nie postawi zapór to się nie wymusi określonych zachowań.

Radny, J. Michalski – Oświetlenie nie do końca rozwiąże nam problem. Warto byłoby zastanowić się nad skromnym rondem ul. Tczewska, Warszawska a teraz można byłoby zrobić spowalniczkę od strony mostu - było by bezpieczniej. Pan Prorok jest od dróg ale też jest inspektor nadzoru, który bierze pieniądze i powinien nadzorować tą inwestycję a nie bywać tylko jako gość.

Radny, R. Rutkowski przedstawił rozwiązania w Niemczech dotyczące skrzyżowań. Ja powiem szczerze jeśli chodzi o rondo to powinniśmy się zastanowić i przyjąć takie rondo do budowy z prawdziwego zdarzenia, bo to będzie na lata.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący zamknął obrady XL Nadzwyczajnej Sesji Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim w dniu 19 maja 2010 roku o godzinie 11.10.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała: A. Górska

Podpisali:

Sekretarz Obrad

Radny, K. Szewczyk

Przewodniczący Rady Miejskiej
Czesław Łukaszewicz