

ZARZĄDZENIE Nr 698
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 17 czerwca 2010 roku

w sprawie: dzierżawy nieruchomości.

Na podstawie art. 37 ust. 1 i 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004r. Dz.U.Nr 261 poz. 2603 z późn.zm.) oraz Uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 kwietnia 1998 roku sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy oraz Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy z a r z a d z a m co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony na okres 3 lat::

1. część działki Nr 203 o pow. 14m² pod uprawy ogrodowe położonej przy ulicy Kościuszki w Nowym Dworze Gdańskim . Czynnysz dzierżawny ustaląm w wysokości 0,66zł/m² tj. 9,24zł rocznie.
2. część działki Nr 203 o pow. 17,50m² pod uprawy ogrodowe położonej przy ulicy Kościuszki w Nowym Dworze Gdańskim. Czynnysz dzierżawny ustaląm w wysokości 0,66zł/m² tj. 11,55zł rocznie.
3. część działki Nr 203 o pow. 13,35m² pod komórką gospodarczą położoną przy ulicy Kościuszki w Nowym Dworze Gdańskim. Czynnysz dzierżawny ustaląm w wysokości 11zł/m² tj. 146,85zł+ 22% VAT= 180,50zł rocznie.
4. część działki Nr 581 o pow. 42,57m² pod uprawy ogrodowe położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Obrońców Westerplatte w Nowym Dworze Gdańskim. Czynnysz dzierżawny ustaląm w wysokości 0,66zł/m² tj. 28,10 zł rocznie.

§ 2

Czynnysz dzierżawny będzie wzrastał co roku począwszy od 01.01.2011r. zgodnie z Uchwałami Rady Miejskiej w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za grunty wydzierżawione.

§ 3

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański działki, o których mowa w § 1:

- ust. 1, 2 i 3 stanowi „teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej lub usługowej”.
- ust. 4 stanowi „teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej”.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

UZASADNIENIE

Opisane szczegółowo w zarządzeniu nieruchomości stanowią własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański działki o których mowa § 1 przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.