

**ZARZĄDZENIE NR 669**  
**BURMISTRZA NOWEGO DWORU GDAŃSKIEGO**

z dnia 6 maja 2010 r.

**w sprawie dzierżawy nieruchomości**

Na podstawie art. 37 ust. 1 i 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004r. Dz.U.Nr 261 poz. 2603 z późn.zm.) oraz Uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 kwietnia 1998 roku sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy oraz Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy z a r z ą d z a m co następuje:

**§ 1.**

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat:

1. część działki nr 499/2 o pow. 81,77m<sup>2</sup> na cele transportowe położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Drzymały na rzecz Pana ██████████ ul. Drzymały 82-100 Nowy Dwór Gdański.

Roczny czynsz dzierżawny ustaląm w wysokości 1,76zł/m<sup>2</sup> tj. 143,92zł+22%VAT= 175,58.

Czynsz dzierżawny pod komórką gospodarczą będzie wzrastał zgodnie z Uchwałami Rady Miejskiej w sprawie ustalenia stawek czynszu za grunty wydzierżawione.

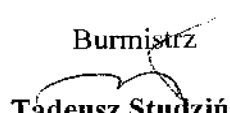
**§ 2.**

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański działka, o której mowa w §1 stanowi "teren zieleni parkowej i leśnej".

**§ 3.**

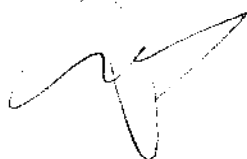
Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

  
**Tadeusz Studziński**

**Uzasadnienie do Zarządzenia Nr 669**  
**Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego**  
**z dnia 6 maja 2010 r.**

Opisana szczegółowo w zarządzeniu nieruchomość jest własnością Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański. Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański nieruchomość wymieniona w niniejszym zarządzeniu przeznaczam do dzierżawy na okres 3 lat. W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.



**WYKAZ**

nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej Zarządzeniem Nr 669 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 06.05.2010r.

Lp	Nr działki	Nr KW	Pow. w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz dzierżawny. Termin płatności.	Okres dzierżawny
1.	499/2 część	GD2M/00041530/1	81,77	Działka położona w nowym Dworze Gd. przy ul. Drzymały na rzecz Pana ██████████	Teren zieleni parkowej i leśnej	Grunt na cele transportowe	143,92złx22%VAT=175,58zł Czynsz płatny do 1-go października każdego roku począwszy od 2010r.	3 lata

Czynsz dzierżawny za grunt będzie wzrastał od 1 stycznia 2011r. zgodnie z Uchwałami Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim w sprawie ustalenia stawek czynszu za grunty wydzierżawione.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Nowy Dwór Gdanki na okres 21 dni tj. od 21.05.2010r. do 10.06.2010r.

KIEROWNIK  
Referatu Gospodarki Mieniem Komunalnym,  
Rolnictwa i Ochrony Środowiska  
*Bolesław Hudziński*