

ZARZĄDZENIE NR 678
BURMISTRZA NOWEGO DWORU GDAŃSKIEGO

z dnia 20 maja 2010 r.

w sprawie dzierżawy nieruchomości

Na podstawie art. 37 ust. 1 i 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004r. Dz.U.Nr 261 poz. 2603 z późn.zm.) oraz Uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 kwietnia 1998 roku sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy oraz Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej część działki nr 130 o pow. 504,70m² położonej w Orłowie pod uprawy ogrodowe na rzecz Pana ██████████ zam. Orłowo, ul. Krótka 1. Roczny czynsz dzierżawny ustaliam w wysokości 333,10zł rocznie.

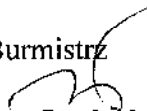
Czynsz dzierżawny za grunt pod uprawy ogrodowe będzie wzrastał od 1 stycznia 2011r. o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez GUS.

§ 2.

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański działka, o których mowa w §1 stanowi „teren zabudowy skupionej o przewadze funkcji mieszkaniowej i usługowej”.

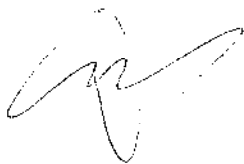
§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

Tadeusz Studziński

Uzasadnienie do Zarządzenia Nr 678
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 20 maja 2010 r.

Opisane szczegółowo w zarządzeniu nieruchomości jest własnością Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański. Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański nieruchomości wymieniona w niniejszym zarządzeniu przeznaczam do dzierżawy na okres 3 lat. W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.



WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej Zarządzeniem Nr 643 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 25.02.2010r.

Lp.	Nr działki	Nr KW	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz dzierżawny. Termin płatności.	Okres dzierżawy
1.	130 część	33040	504,70	Działka położona w Orłowie na rzecz [REDAKTOWANE]	Teren zabudowy skupionej o przeznaczeniu funkcji mieszkaniowej i usługowej	Grunt pod uprawy ogrodowe	333,10zł Czynsz płatny do 1-go października każdego roku począwszy od 2010r.	3 lata

Czynsz dzierżawny będzie wzrastał co roku począwszy od 1 stycznia 2011r. o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez GUS.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Nowy Dwór Gdanki na okres 21 dni tj. od 28.05.2010r. do 17.06.2010r.

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Mieniem Komunalnym,
Budownictwa i Ochrony Środowiska

Bolesław Rędziński