

ZARZĄDZENIE NR 679
BURMISTRZA NOWEGO DWORU GDAŃSKIEGO

z dnia 20 maja 2010 r.

w sprawie dzierżawy nieruchomości

Na podstawie art. 37 ust. 1 i 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004r. Dz.U.Nr 261 poz. 2603 z późn.zm.) oraz Uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 kwietnia 1998 roku sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy oraz Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat:

1. część działki nr 203 o pow. 27,03m² położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Kościuszki pod uprawy ogrodowe na rzecz Państwa [REDAKTURA] zam. Nowy Dwór Gdański ul. Kościuszki [REDAKTURA]

Roczny czynsz dzierżawny ustaliam w wysokości 27,03 zł rocznie.

Czynsz dzierżawny będzie wzrastał od 1 stycznia każdego roku począwszy od 2011r. o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez GUS.

2. część działki nr 203 o pow. 24,80m² położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Kościuszki pod uprawy ogrodowe na rzecz Pani [REDAKTURA] zam. Nowy Dwór Gdański ul. Kościuszki [REDAKTURA]

Roczny czynsz dzierżawny ustaliam w wysokości 24,80 rocznie.

Czynsz dzierżawny będzie wzrastał od 1 stycznia każdego roku począwszy od 2011r. o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez GUS.

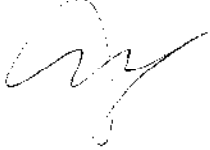
§ 2. W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański działka, o której mowa w §1 : ust. 1, 2 stanowi „teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej lub usługowej”.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Burmistrz
Tadeusz Studziński

Uzasadnienie

Opisana szczegółowo w zarządzeniu nieruchomości jest własnością Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański. Do czasu realizacji Planu Zagospodarowani Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański nieruchomości wymienione w niniejszym zarządzeniu przeznaczam do dzierżawy na okres 3 lat. W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.



Załącznik do Zarządzenia Nr 679

Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego

z dnia 20 maja 2010 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej Zarządzeniem Nr 679 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 20.05.2010r.

Lp.	Nr działki	Nr KW	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz dzierżawny. Termin płatności.	Okres dzierżawny
1.	203 część	32072	27,03	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Kościuszki na rzecz Państwa [redacted]	Teren zabudowy mieszkalnej i usługowej lub usługowej	Grunt pod uprawy ogrodowe	27,03zł Czynsz płatny do 1-go października każdego roku począwszy od 2010r.	3 lata
2.	203 część	32072	24,80	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Kościuszki na rzecz Pani [redacted]	Teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej lub usługowej	Grunt pod uprawy ogrodowe	24,80zł. Czynsz płatny do 1-go października każdego roku począwszy od 2010r.	3 lata

Czynsz dzierżawny opisany w Lp. 1 i 2 będzie wzrastał co roku począwszy od 1 stycznia 2011r. o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez GUS.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Nowy Dwór Gdanki na okres 21 dni tj. od 28.05.2010r. do 17.06.2010r.

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Mieniem Komunalnym
i Ochrony Środowiska

Bolesław Rudziński