

**ZARZĄDZENIE Nr 683**  
**Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego**  
**z dnia 27 maja 2010 roku**

**w sprawie: dzierżawy nieruchomości.**

Na podstawie art. 37 ust. 1 i 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004r. Dz.U.Nr 261 poz. 2603 z późn.zm.) oraz Uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 kwietnia 1998 roku sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy oraz Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy **z a r z ą d z a m** co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony na okres 3 lat nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański:

1. część działki Nr 602 o pow. 93,28m<sup>2</sup> KW 969 (B) położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Kościuszki ● pod uprawy ogrodowe, na rzecz Pani ██████████ zam. Nowy Dwór Gdański, ul. Kościuszki ●. Czynsz dzierżawny ustaliam w wysokości 0,66zł/m<sup>2</sup> tj. 61,56zł rocznie.

2. część działki Nr 602 o pow. 52,80m<sup>2</sup> KW 969 (B) położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Kościuszki ● pod uprawy ogrodowe, na rzecz Pani ██████████ zam. Nowy Dwór Gdański, ul. Kościuszki ●.

Czynsz dzierżawny ustaliam w wysokości 0,66zł/m<sup>2</sup> tj. 34,85zł rocznie.


§ 2

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański działka, o której mowa w § 1 ust. 1 i 2 stanowi „teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej”.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

**BURMISTRZ**

  
Tadeusz Studziński

## UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w zarządzeniu nieruchomości stanowi własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański działka o której mowa § 1 przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

KIEROWNIK  
Referatu Gospodarki Mieniem Komunalnym  
Rekonstrukcja i Eksploatacja Środowiska

*Bolesław Budziński*

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej**  
**Zarządzeniem Nr 683 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego**  
**z dnia 27.05.2010r.**

Lp.	Nr działki	Nr KW	Pow w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz dzierżawny Termin płatności	Okres dzierżawy
1.	602 część	969	93,28	Działka poł. w Nowym Dworze Gd. przy ul. Kościuszki na rzecz Pani ██████████ ██████████	teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej	Grunt pod uprawy ogrodowe  2010 rok	61,56 zł  do 1.10 każdego roku od 2010r.	3 lata
2.	602 część	969	52,80	Działka poł. w Nowym Dworze Gd. przy ul. Kościuszki na rzecz Pani ██████████ ██████████	teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej	Grunt pod uprawy ogrodowe  2010 rok	34,85zł  do 1.10 każdego roku od 2010r.	3 lata

Czynsz dzierżawny za nieruchomości opisane w Lp. 1 i 2, będzie wzrastał co roku począwszy od 01.01.2011r. zgodnie z Uchwałami Rady Miejskiej w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za grunty wydierżawione.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 4.06.2010r. do 24.06.2010r.

KIEROWNIK  
Referatu Gospodarki Miejscu Komunalnym  
Rolnictwa i Ochrony Środowiska  
*Bolesław Rutziński*