

ZARZĄDZENIE Nr 766

Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego

z dnia 02 grudnia 2010r.

w sprawie powołania i zadań Stałej Komisji ds. likwidacji budynków i budowli stanowiących własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański oraz zasad ich likwidacji.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001r. Dz.U.Nr142 poz. 1591 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1

1. Powołuję Stałą Komisję ds. likwidacji budynków i budowli stanowiących własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański w składzie:
 - 1) Marian Mackiewicz - Główny Specjalista ds. mienia komunalnego - Przewodniczący,
 - 2) Zbigniew Sas - Inspektor ds. rolnictwa i fundacji - Z-ca przewodniczącego,
 - 3) Sylwester Ligęza - Podinspektor ds. budownictwa - Członek,
 - 4) Sylwia Skowrońska - Kierownik Referatu gospodarki mieszkaniowej - Członek.
2. W miarę potrzeb Przewodniczący Komisji może wnioskować o powołanie do składu komisji innych osób na czas wykonywania określonego zadania.

§ 2

Do zadań Komisji określonej w § 1 należy:

1. dokonywanie przeglądu obiektów budowlanych stanowiących własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański, które ze względu na swój stan techniczny powinny ulec rozbiórce,
2. z dokonanego przeglądu Komisja sporządza protokół wskazujący obiekty budowlane przeznaczone do rozbiórki,
3. w momencie rozpoczęcia robót rozbiórkowych oraz w trakcie trwania tych prac Komisja sporządza protokół wraz z wnioskami co do sposobu zagospodarowania materiałów budowlanych odzyskanych w trakcie rozbiórki,
4. ostateczne rozliczenie rzeczowe i finansowe materiałów odzyskanych z rozbiórki.

§ 3

Kierownik Referatu Gospodarki Mieniem Komunalnym, Rolnictwa i Ochrony Środowiska:

- 1) zleca uprawnionym osobom wykonywanie ekspertyzy technicznej budynków i budowli wskazanych przez Komisję do rozbiórki,
- 2) po wykonaniu ekspertyzy przekłada Burmistrzowi wnioski o dokonaniu rozbiórki budynków i budowli objętych ekspertyzą,
- 3) po zaakceptowaniu wniosku przez Burmistrza składa wnioski do Referatu Inwestycyjno - Technicznego i Gospodarki Komunalnej o zlecenie rozbiórki budynków i budowli,
- 4) po dokonaniu rozbiórki obiektów występuje z wnioskiem do Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim o wykreślenie z map zlikwidowanych budynków i budowli,
- 5) przekazuje dokumentację z procesu rozbiórki wraz z protokołem likwidacji „LN” do Referatu Budżetowo - Księgowego w celu wykreślenia zlikwidowanych obiektów z ewidencji księgowej.

§ 4

Kierownik Referatu Inwestycyjno - Technicznego i Gospodarki Komunalnej po otrzymaniu wniosku od Kierownika Referatu Gospodarki Mieniem Komunalnym, Rolnictwa i Ochrony Środowiska:

- 1) wyłania przy zachowaniu przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych wykonawcę robót rozbiórkowych,
- 2) wyłania w miarę potrzeby przy zachowaniu przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych Inspektora Nadzoru Budowlanego do nadzoru prac rozbiórkowych,
- 3) sporządza stosowne umowy z wykonawcą i Inspektorem Nadzoru Budowlanego,
- 4) sprawuje ogólny nadzór z ramienia Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim nad przebiegiem prac rozbiórkowych,
- 5) powiadamia Komisję o dacie rozpoczęcia prac rozbiórkowych,
- 6) organizuje transport i wywóz z miejsca rozbiórki materiałów porozbiórkowych i składa rozliczenie finansowe z rozbiórki.

§ 5

Skarbnik Gminy po dostarczeniu przez Kierownika Referatu Gospodarki Mieniem Komunalnym, Rolnictwa i Ochrony Środowiska dokumentacji zlikwidowanego obiektu budowlanego:

- 1) sprawdza pod względem merytorycznym zgodność złożonych dokumentów z przepisami ustawy o rachunkowości i innymi wymogami księgowymi,
- 2) nadzoruje wykreślenie z ewidencji środków trwałych zlikwidowanych obiektów.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

UZASADNIENIE

Miasto i Gmina Nowy Dwór Gdański jest właścicielem budynków i budowli, które ze względu na swój stan techniczny powinny ulec rozbiórce.

W celu dokonania podziału zadań i ustalenia zasad rozbiórki budynków i budowli wydanie Zarządzenia jest uzasadnione.