

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM

z dnia 2011 r.

**w sprawie wskazania Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej do dokonywania czynności
związanych z podróżami służbowymi Przewodniczącego Rady Miejskiej**

Na podstawie art. 25 ust. 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z § 2 ust. 2, § 5 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2000 roku w sprawie sposobu ustalania należności z tytułu zwrotu kosztów podróży służbowych radnych gminy (Dz. U.Nr 66, poz. 800 z późn.zm) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Do określania w poleceniu wyjazdu służbowego terminu i miejsca wykonywania zadania oraz miejscowości rozpoczęcia i zakończenia podróży służbowej, jak również środka transportu właściwego do odbycia tej podróży w stosunku do przewodniczącego Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim wskazuje się Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej Lubomira Głowackiego, a w razie jego nieobecności Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej Igora Werbowskiego.

§ 2.

Traci moc Uchwała Nr 15/III/2006 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 14 grudnia 2006 roku w sprawie upoważnienia Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej do czynności związanych z podróżami służbowymi Przewodniczącego Rady.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do Uchwały Nr

Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim

z dnia 2011 r.

Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2000 roku w sprawie sposobu ustalania należności z tytułu zwrotu kosztów podróży służbowych radnych gminy (Dz. U.Nr 66, poz. 800 z późn.zm) określa, że podróżą służbową jest wykonywanie przez radnego zadania mającego bezpośredni związek z wykonywaniem mandatu, określonego przez przewodniczącego rady gminy, poza miejscowością, w której znajduje się siedziba rady. Termin i miejsce wykonywania zadania oraz miejscowość rozpoczęcia i zakończenia podróży służbowej określa przewodniczący rady gminy w poleceniu wyjazdu służbowego. W stosunku do przewodniczącego rady dokonuje tego wiceprzewodniczący rady wskazany przez radę odrębna uchwała. W związku z powyższym podjęcie Uchwały jest uzasadnione.

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM

z dnia 2011 r.

**W sprawie: Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii wraz
z preliminarem wydatków dla Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański.**

Na podstawie art.10 ust.3 ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przeciwdziałaniu narkomanii / Dz. U. Nr 179, poz. 1485 z późn. zm./ uchwala się co następuje:

§ 1.

Uchwala się Gminny Program Przeciwdziałania Narkomanii wraz z preliminarem wydatków dla Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański na lata 2011 - 2014 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowego Dworu Gdańskiego.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2011 roku

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Czesław Łukaszewicz

Uzasadnienie do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim
z dnia 2011 r.

Zgodnie z art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przeciwdziałaniu narkomanii / Dz. U Nr 179, poz. 1485 z późn. zm./ przeciwdziałanie narkomanii należy do zadań własnych gminy, obejmujących:

1/zwiększenie dostępności pomocy terapeutycznej i rehabilitacyjnej dla osób uzależnionych i osób zagrożonych uzależnieniem;

2/udzielanie rodzinom, w których występują problemy narkomanii, pomocy psychospołecznej i prawnej;

3/prowadzenie profilaktycznej działalności informacyjnej, edukacyjnej oraz szkoleniowej w zakresie rozwiązywania problemów narkomanii, w szczególności dla dzieci i młodzieży, w tym prowadzenie zajęć sportowo-rekreacyjnych dla uczniów, a także działań na rzecz dożywiania dzieci uczestniczących w pozalekcyjnych programach opiekuńczo-wychowawczych i socjoterapeutycznych;

4/wspomaganie działań instytucji, organizacji pozarządowych i osób fizycznych, służących rozwiązywaniu problemów narkomanii;

5/pomoc społeczną osobom uzależnionym i rodzinom osób uzależnionych dotkniętych ubóstwem i wykluczeniem społecznym i integrowanie ze środowiskiem lokalnym tych osób z wykorzystaniem pracy socjalnej i kontraktu socjalnego.

Środki finansowe na realizację Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii na lata 2011-2014 będą pochodzić z Europejskiego Funduszu Społecznego oraz z opłat za korzystanie z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych.

W związku z powyższym wnosi się o podjęcie niniejszej uchwały.

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM

z dnia 2011 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) uchwała się co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu, na mienie komunalne stanowiące własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański:

1. garaż murowany o pow. 16 m² położony na części działki nr 630 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Obrońców Westerplatte, na czas oznaczony do 3 lat w okresie od 02.03.2011 r. do 01.03.2014 r. w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy,
2. garaż murowany o pow. 16 m² położony na części działki nr 498 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Drzymały, na czas oznaczony do 3 lat w okresie od 19.03.2011 r. do 18.03.2014 r. w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy,
3. garaż murowany o pow. 16 m² położony na części działki nr 628/2 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Obrońców Westerplatte, na czas oznaczony do 3 lat w okresie od 02.03.2011 r. do 01.03.2014 r. w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy,
4. garaż murowany o pow. 16 m² położony na części działki nr 356/5 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Plac Wolności, na czas oznaczony do 3 lat w okresie od 19.03.2011 r. do 18.03.2014 r. w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy,
5. garaż murowany o pow. 24 m² położony na części działki nr 562 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Tuwima, na czas oznaczony do 3 lat w okresie od 29.03.2011 r. do 28.03.2014 r. w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy,
6. garaż murowany o pow. 20,35 m² położony na części działki nr 744 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Dąbrowskiego, na czas oznaczony do 3 lat w okresie od 21.03.2011 r. do 20.03.2014 r. w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy,
7. garaż murowany o pow. 18 m² położony na części działki nr 202 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Kościuszki, na czas oznaczony do 3 lat w okresie od 29.02.2011 r. do 28.02.2014 r. w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy,

8. garaż murowany o pow. 20 m² położony na części działki nr 703/4 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Dąbrowskiego, na czas oznaczony do 3 lat w okresie od 29.02.2011 r. do 28.02.2014 r. w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy,
9. garaż murowany o pow. 15 m² położony na części działki nr 627 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Obrońców Westerplatte, na czas oznaczony do 3 lat w okresie od 29.03.2011 r. do 28.03.2014 r. w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy,
10. garaż murowany o pow. 15 m² położony na części działki nr 498 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Drzymały, na czas oznaczony do 3 lat w okresie od 29.03.2011 r. do 28.03.2014 r. w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy,
11. garaż murowany o pow. 16,50 m² położony na części działki nr 498 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Drzymały, na czas oznaczony do 3 lat w okresie od 19.03.2011 r. do 18.03.2014 r. w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy,
12. garaż murowany o pow. 15 m² położony na części działki nr 498 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Drzymały, na czas oznaczony do 3 lat w okresie od 19.03.2011 r. do 18.03.2014 r. w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy,
13. garaż murowany o pow. 22,23 m² położony na części działki nr 298 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Bałtyckiej, na czas oznaczony do 3 lat w okresie od 04.02.2011 r. do 03.02.2014 r. w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy,
14. garaż murowany o pow. 15 m² położony na części działki nr 627 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Obrońców Westerplatte, na czas oznaczony do 3 lat w okresie od 13.03.2011 r. do 12.03.2014 r. w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy,
15. garaż murowany o pow. 15m² położony na części działki nr 627 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Obrońców Westerplatte, na czas oznaczony do 3 lat w okresie od 13.03.2011 r. do 12.03.2014 r. w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy,
16. garaż murowany o pow. 15 m² położony na części działki nr 713/2 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Chrobrego, na czas oznaczony do 3 lat w okresie od 01.04.2011 r. do 31.03.2014 r. w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy,

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowego Dworu Gdańskiego.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Czesław Łukaszewicz

Uzasadnienie do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim
z dnia 2011 r.

Pomiędzy osobą fizyczną a Gminą Nowy Dwór Gdański Nowy Dwór Gdański zostały zawarte umowy najmu na okres 3 lat. W związku z upływającym terminem ich obowiązywania złożone zostały wnioski o zawarcie nowych umów najmu, dotyczących tej samej nieruchomości na ten sam cel i na okres 3 lat. Biorąc pod uwagę, że w ustawie z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w odnoszącym się m.in. do takich sytuacji w przepisie art. 18 zapisano, że:

1. Do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej,
2. Do wyłącznej właściwości rady gminy należy:
 - 9) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących:
 - a) zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest niezbędne i konieczne.

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM

z dnia 2011 r.

w sprawie utworzenia nowego sołectwa Różewo

Na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz § 10 ust.1 Statutu Miasta i Gminy stanowiącego załącznik do Uchwały Nr 56/VII/2003 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 24 czerwca 2003 roku uchwała się, co następuje:

§ 1.

Na wniosek mieszkańców osady Różewo i osady Rakowe Pole dokonuje się podziału sołectwa Kmiecín w sposób następujący:

- 1) wyłącza się osadę Różewo i osadę Rakowe Pole z sołectwa Kmiecín;
- 2) tworzy się sołectwo Różewo obejmujące osadę Różewo i osadę Rakowe Pole.

§ 2.

Granice nowych sołectw zaznaczono na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3.

Organizację i zakres działania sołectwa Różewo określać będzie statut sołectwa.

§ 4.

W załączniku Nr 5 do Uchwały Nr 223/XXII/2005 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2005 roku w sprawie uchwalenia statutów sołectw Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański w § 3 skreśla się słowa: "Różewo osada, Rakowe Pole osada"

§ 5.

Wykonanie uchwały się powierza się Burmistrzowi Nowego Dworu Gdańskiego .

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie 14 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego

Uzasadnienie do Uchwały Nr

Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim

z dnia 2011 r.

Art. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminny (Dz.U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.) mówi, że Gmina może tworzyć jednostki pomocnicze sołectwa. Jednostkę pomocniczą tworzy rada gminy, w drodze uchwały, po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami lub z ich inicjatywy. W dniu 25 października 2010 roku wpłynęła petycja w sprawie utworzenia sołectwa Rakowe Pole-Różewo. Następnie na wniosek zainteresowanych w dniu 19 listopada 2010 roku zostało zorganizowane z udziałem Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego zebranie, na którym obecni mieszkańcy obydwu wsi jednogłośnie zdecydowali o odłączeniu osady Różewo i osady Rakowe Pole od sołectwa Kmiecín. Wieś Kmiecín liczy wg informacji na dzień 13 grudnia 2010 roku 968 mieszkańców, Rakowe Pole 95, a Różewo 91. Zebranie Wiejskie, na którym ma być dokonany wybór sołtysa i członków rady Sołeckiej zarządza Burmistrz.

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM

z dnia 2011 r.

**w sprawie zgłoszenia kandydatury przedstawiciela Gminy Nowy Dwór Gdański do
prac w Powiatowej Radzie Zatrudnienia**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. nr 142, poz.1591 z późn. zm.) oraz art. 23 ust.3 pkt 4 , ust.5 ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (t.j. Dz. z 2008 r. Nr 69, poz. 415 z późn. zm.), uchwala się, co następuje:

§ 1.

Zgłasza się do udziału w pracach Powiatowej Rady Zatrudnienia działającej przy Staroście Powiatu Nowodworskiego kandydaturę Pana Jacka Wojciecha Michalskiego Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowego Dworu Gdańskiego.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Czesław Łukaszewicz

Uzasadnienie do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim
z dnia 2011 r.

Polityka rynku pracy realizowana przez władze publiczne opiera się na dialogu i współpracy z partnerami społecznymi, w szczególności w ramach: 1) działalności rad zatrudnienia; 2) partnerstwa lokalnego; 3) uzupełniania i rozszerzania oferty usług publicznych służb zatrudnienia przez partnerów społecznych i agencje zatrudnienia. Powiatowa rada zatrudnienia powoływana jest przez Starostę. W jej skład wchodzi przedstawiciele: 1) terenowych struktur każdej reprezentatywnej organizacji związkowej w rozumieniu ustawy o Trójstronnej Komisji do Spraw Społeczno-Gospodarczych; 2) terenowych struktur każdej reprezentatywnej organizacji pracodawców w rozumieniu ustawy o Trójstronnej Komisji do Spraw Społeczno-Gospodarczych; 3) społeczno-zawodowych organizacji rolników, w tym związków zawodowych rolników indywidualnych i izb rolniczych; 4) jednostek samorządu terytorialnego; 5) organizacji pozarządowych zajmujących się statutowo problematyką rynku pracy. W związku z upływem kadencji Burmistrza Tadeusza Studzińskiego proponuje się, aby przedstawicielem Gminy Nowy Dwór Gdański w Powiatowej Radzie Zatrudnienia był Burmistrz Nowego Dworu Gdańskiego Pan Jacek Wojciech Michalski.

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM

z dnia 2011 r.

**w sprawie nieodpłatnego przejęcia do zasobu komunalnego Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański
nieruchomości od Agencji Nieruchomości Rolnych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” w związku z art. 7 ust.1 pkt 2, 10 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. z 2001r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie do zasobu komunalnego Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański od Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Gdańsku z siedzibą w Pruszczu Gdańskim działki niezabudowanej nr 35/5 o powierzchni 1502 m² ,położonej w miejscowości Myszewko, w celu utworzenia placu zabaw i małego boiska dla dzieci wiejskich.

§ 2.

Wszelkie koszty związane z przejęciem nieruchomości ponosi Miasto i Gmina Nowy Dwór Gdański

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowego Dworu Gdańskiego

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Uzasadnienie do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim
z dnia 2011 r.

W oparciu o zgłoszenia Rad Sołeckich i potrzeby własne Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański Burmistrz Nowego Dworu Gdańskiego zwracał się do Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Gdańsku z siedzibą w Pruszczu Gdańskim o nieodpłatne przekazanie nieruchomości wymienionej w uchwale do zasobów komunalnych Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański . Agencja Nieruchomości Rolnych w swoich wystąpieniach uzależniła rozpatrzenie wniosków od złożenia odpowiednich dokumentów . Jednym z nich jest uchwała Rady Miejskiej wyrażająca zgodę na przyjęcie nieruchomości na realizację infrastruktury służącej wykonaniu zadań własnych gminy określonych szczegółowo w art. 7 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym . W związku z powyższym wnosi się o podjęcie uchwały .

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM

z dnia 2011 r.

w sprawie nadania nazwy dla ronda w mieście Nowy Dwór Gdański

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jedn. tekst z 2001r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm)

§ 1.

Rondu na skrzyżowaniu ulic: Morska i Gdańska w mieście Nowy Dwór Gdański nadaje się nazwę „Rondo im. Marszałka Macieja Płażyńskiego” zgodnie z załącznikiem graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały .

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowego Dworu Gdańskiego.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego

Uzasadnienie do Uchwały Nr

Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim

z dnia 2011 r.

Pragnąc uczcić pamięć Macieja Płażyńskiego, tragicznie zmarłego w dniu 10 kwietnia 2010 r. w wypadku lotniczym pod Smoleńskiem Rada Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim wystąpiła z wnioskiem o nadanie nazwy nowowytbudowanemu rondowi w mieście Nowy Dwór Gdański imienia Marszałka Macieja Płażyńskiego. Nadanie nazwy rondowi imienia Marszałka Macieja Płażyńskiego będzie hołdem oddanym przez lokalną społeczność Panu Maciejowi Płażyńskiemu - wielkiemu patriocie, politykowi, a przede wszystkim człowiekowi. Jest też okazją do złożenia honorów i podziękowania za Jego pracę na rzecz mieszkańców Żuław i Mierzei Wiślanej. Wcześniej - jeszcze w trakcie realizacji tej inwestycji wniosek o nadanie imienia Macieja Płażyńskiego złożył jeden z mieszkańców Miasta Pan Jan Kwapisz. Wówczas nie było to możliwe, ponieważ rondo było w trakcie budowy. W związku z powyższym wnosi się o podjęcie uchwały

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM

z dnia 27 stycznia 2011 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust.1a, 3a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) uchwala się co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 95% od ustalonej ceny sprzedaży niżej wymienionych nieruchomości lokalowych położonych na terenie Gminy Nowy Dwór Gdański:
 - a) ul. Obrońców Westerplatte 6/1 – ustalona cena sprzedaży lokalu 83.500,00 zł (KW 43199/0 SR w Malborku, ZWKW w Nowym Dworze Gdańskim)
 - b) ul. Dąbrowskiego 16/4 – ustalona cena sprzedaży lokalu 66.600,00 zł (KW 55755/3 SR w Malborku, ZWKW w Nowym Dworze Gdańskim)
 - c) ul. Słowackiego 2/1 – ustalona cena sprzedaży lokalu 77.200,00 zł (KW 48042/0 SR w Malborku, ZWKW w Nowym Dworze Gdańskim)
 - d) ul. Wejhera 5/2a – ustalona cena sprzedaży lokalu 75.800,00 zł (KW 50516/1 SR w Malborku, ZWKW w Nowym Dworze Gdańskim)
 - e) ul. Kopernika 4-6/9a – ustalona cena sprzedaży lokalu 99.400,00 zł (KW 48035/8 SR w Malborku, ZWKW w Nowym Dworze Gdańskim)
 - f) ul. Polna 8/1 – ustalona cena sprzedaży lokalu 97.400,00 zł (KW 54638/0 SR w Malborku, ZWKW w Nowym Dworze Gdańskim)
 - g) ul. Żuławska 34/3 Orłowo – ustalona cena sprzedaży lokalu 45.600,00 zł (KW 53858/1 SR w Malborku, ZWKW w Nowym Dworze Gdańskim)
 - h) ul. Słowackiego 15/1 – ustalona cena sprzedaży lokalu 75.300,00 zł (KW 56579/2 SR w Malborku, ZWKW w Nowym Dworze Gdańskim)
 - i) ul. Słowackiego 15/2 – ustalona cena sprzedaży lokalu 78.000,00 zł (KW 56579/2 SR w Malborku, ZWKW w Nowym Dworze Gdańskim)
 - j) ul. Obrońców Westerplatte 3/14 – ustalona cena sprzedaży lokalu 97.200,00 zł (KW 47359/8 SR w Malborku, ZWKW w Nowym Dworze Gdańskim)
 - k) ul. Zielona 3/2 – ustalona cena sprzedaży lokalu 95.700,00 zł (KW 55768/7 SR w Malborku, ZWKW w Nowym Dworze Gdańskim)
 - l) ul. Zielona 3/3 – ustalona cena sprzedaży lokalu 106.000,00 zł (KW 55768/7 SR w Malborku, ZWKW w Nowym Dworze Gdańskim)

2. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 90% od ustalonej ceny sprzedaży niżej wymienionych nieruchomości lokalowych położonych na terenie Gminy Nowy Dwór Gdański:
 - a) ul. Drzymały 7/1 – ustalona cena sprzedaży lokalu 94.100,00 zł (KW 48535/3 SR w Malborku, ZWKW w Nowym Dworze Gdańskim)
 - b) ul. Wejhera 5/1a – ustalona cena sprzedaży lokalu 98.800,00 zł (KW 50516/1 SR w Malborku, ZWKW w Nowym Dworze Gdańskim)
 - c) ul. Słowackiego 9/5 – ustalona cena sprzedaży lokalu 82.700,00 zł (KW 49913/4 SR w Malborku, ZWKW w Nowym Dworze Gdańskim)
 - d) ul. Obrońców Westerplatte 31/4 – ustalona cena sprzedaży lokalu 59.500,00 zł (KW 47416/6 SR w Malborku, ZWKW w Nowym Dworze Gdańskim)
3. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 85% od ustalonej ceny sprzedaży niżej wymienionych nieruchomości lokalowych położonych na terenie Gminy Nowy Dwór Gdański:
 - a) ul. Kopernika 4-6/3 – ustalona cena sprzedaży lokalu 101.400,00 zł (KW 48035/8 SR w Malborku, ZWKW w Nowym Dworze Gdańskim)
 - b) ul. Polna 8/4 – ustalona cena sprzedaży lokalu 104.000,00 zł (KW 54638/0 SR w Malborku, ZWKW w Nowym Dworze Gdańskim)
 - c) ul. Obrońców Westerplatte 3/7 – ustalona cena sprzedaży lokalu 102.300,00 zł (KW 47359/8 SR w Malborku, ZWKW w Nowym Dworze Gdańskim)
 - d) ul. Obrońców Westerplatte 31/3 – ustalona cena sprzedaży lokalu 96.100,00 zł (KW 47416/6 SR w Malborku, ZWKW w Nowym Dworze Gdańskim)
4. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 80% od ustalonej ceny sprzedaży niżej wymienionych nieruchomości lokalowych położonych na terenie Gminy Nowy Dwór Gdański:
 - a) ul. Polna 6/3 – ustalona cena sprzedaży lokalu 94.900,00 zł (KW 56855/1 SR w Malborku, ZWKW w Nowym Dworze Gdańskim)
 - b) ul. Wejhera 5/4 – ustalona cena sprzedaży lokalu 130.200,00 zł (KW 50516/1 SR w Malborku, ZWKW w Nowym Dworze Gdańskim)
 - c) ul. Słowackiego 9/1 – ustalona cena sprzedaży lokalu 75.300,00 zł (KW 49913/4 SR w Malborku, ZWKW w Nowym Dworze Gdańskim)
 - d) ul. Słowackiego 9/4 – ustalona cena sprzedaży lokalu 79.000,00 zł (KW 49913/4 SR w Malborku, ZWKW w Nowym Dworze Gdańskim)
 - e) ul. Żuławska 34/2 Orłowo – ustalona cena sprzedaży lokalu 40.800,00 zł (KW 53858 SR w Malborku, ZWKW w Nowym Dworze Gdańskim)
 - f) ul. Obrońców Westerplatte 3/5 – ustalona cena sprzedaży lokalu 74.900,00 zł (KW 47359/8 SR w Malborku, ZWKW w Nowym Dworze Gdańskim)

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowego Dworu Gdańskiego.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Czesław Łukaszewicz

Uzasadnienie do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim
z dnia 27 stycznia 2011 r.

W dniu 21 grudnia Rada Miejska w Nowym Dworze Gdańskim uchwałą Nr 104/XV/2007 ustaliła ogólne zasady udzielania bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych z mieszkaniowego zasobu gminy. W uchwale tej, zgodnie z treścią ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, określono wysokość bonifikaty uzależniając ją od daty złożenia wniosku o wykup przez najemcę zajmowanego lokalu mieszkalnego. Jednak zgodnie z ustawą z 24 sierpnia 2007 r. o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz zmianie niektórych ustaw (Dz. U. Nr 173, poz. 1218) i utrwalonym w tym zakresie orzecznictwem prawnym, podjętą pierwotnie przez Radę Miejską w Nowym Dworze Gdańskim ogólną uchwałę o udzieleniu bonifikaty od ustalonej ceny sprzedaży nieruchomości, ta sama Rada musi każdorazowo ponownie zatwierdzić, gdyż ma ona co do zasady charakter indywidualny. Stanowi o tym wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego z dnia 20 czerwca 2007 r. sygn. akt II S.A./Go 340/2007. Podjęcie uchwały o treści jak w projekcie spowoduje dostosowanie zasad udzielania bonifikat do aktualnego stanu prawnego.

Projekt

Zgłoszony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM**

z dnia 2011 r.

zmieniająca w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2011-2024

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 4, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 226, atr. 228, ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157 poz. 1240 z późn. zm.) Rada Miejska uchwała, co następuje

§ 1.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr 14/III/2010 Rady Miejskiej z dnia 30 grudnia 2010r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2011-2024 otrzymuje brzmienie określone w załączniku Nr 1 do Uchwały

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim
z dnia 2011 r.

W Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2011-2024 dokonuje się następujących zmian:
1. Wprowadza się pozycje Nr 17 w brzmieniu „Spełnienie warunku z art. 170 ust. 1 suffp” w latach 2011-2013, 2. Wprowadza się pozycję 18 w brzmieniu Nadwyżka/ Deficyt Budżetu (za dany rok / skumulowany) w latach 2011-2024, 3. Poz. 12 otrzymuje brzmienie: Rozliczenie budżetu 4. W załączniku Nr 1 do WPF w poz. 1,2,4,6,7,10 wprowadza się limity zobowiązań do wysokości wydatków na rok 2011, 5. W załączniku Nr 1 poz. 9 wpisuje się okres realizacji 2009-2011, 6. W załączniku Nr 1 w pozycji 6 wpisuje się kwotę dotychczas poniesionych wydatków w wysokości 1.415.883,87 oraz wartość zadania z kwoty 999.446 zmienia się na kwotę 2.415.330,-zł 6. W załączniku Nr 2 do WPF wprowadza się limit zobowiązań do wysokości wydatków roku 2011 tj. 571.356,-zł 7. W załączniku Nr 2 wykreśla się pozycje 6 i 7 a dotychczasowa poz. 8 otrzymuje Nr 6