

Projekt

Zgłoszony przez

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM**

z dnia ..... 2011 r.

**w sprawie: zmian w budżecie gminy na rok 2011**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 211, art. 212, art. 257 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych ( Dz. U. Nr 157, poz. 1240 z późn. zm.)

**Rada Miejska uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

1. Dokonuje się zwiększenia dochodów budżetu gminy na rok 2011 w kwocie 1.377.279,- zł w tym dochodów bieżących zwiększenia o kwotę 83.635,- zł oraz dochodów majątkowych zmniejszenie o kwotę 1.293.644,- zł zgodnie z załącznikiem Nr 1.
2. Dokonuje się zwiększenia wydatków budżetu gminy na rok 2011 w kwocie 3.258.402,- zł w tym wydatki bieżące zwiększenie o kwotę 385.408,- zł oraz wydatki majątkowe zwiększenie o kwotę 2.872.994,- zł zgodnie z załącznikiem Nr 2 .
3. Dokonuje się przeniesień wydatków zgodnie z załącznikiem Nr 3.

**§ 2.**

1. Ogólna kwota budżetu miasta i gminy na 2011 r. po zmianach wynosi :

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| <b>- dochody</b>              | <b>58.534.743</b> |
| w tym                         |                   |
| dotacja na zadania zlecone    | 5.799.960         |
| <b>- przychody</b>            | <b>11.124.795</b> |
| <b>- wydatki</b>              | <b>61.862.552</b> |
| w tym                         |                   |
| na realizację zadań zleconych | 5.799.960         |
| <b>- rozchody</b>             | <b>7.796.986</b>  |

2. Źródłem pokrycia deficytu budżetu gminy w wysokości 3.327.809,- zł są środki pochodzące z zaciąganych kredytów i pożyczek w roku bieżącym.

**§ 3.**

Dokonuje się zmian w planie wydatków inwestycyjnych na rok 2011 wg załącznika Nr 4

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim .

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Czesław Łukaszewicz**

Uzasadnienie do Uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim  
z dnia ..... 2011 r.

Dokonyje się następujących zmian w palnie dochodów:

- w zakresie Żuławskiego Parku Historycznego kwota zwiększenie 649.345,-zł
- w zakresie kanalizacji sanitarnej zmniejszeni o kwotę zwiększenia 2.184,-zł
- - w zakresie Kampanii promocyjnej Żuław zwiększenia o 2.001,-zł
- w zakresie rewitalizacji zmniejszenie o kwotę 39.452
- uzyskane środki z Ministerstwa Sportu 60.000,-
- uzyskane środki –promesa na budowę kanalizacji we wsi Orłowo i Nowinki 704.569,-zł ,
- uzyskane środki dla Biblioteki uzyskane z powiatu 2.000,-zł
- uzyskane środki na utrzymanie telefonu zaufania 1.000,-zł

Przenosi się dochody z § 0690 w dziale rozdział 60016 do działu 756 rozdział 75618 kwota 100.000 oraz przenosi się dochody z § 0830 do § 0750 w dziale 700

Dokonyje się następujących zmian w palnie wydatków:

- w zakresie Żuławskiego Parku Historycznego kwota zwiększenie 1.198.739,-zł
- w zakresie kanalizacji sanitarnej zmniejszeni o kwotę zwiększenia 357.185,-zł
- - w zakresie Kampanii promocyjnej Żuław zwiększenia o 118.404,-zł
- w zakresie rewitalizacji zwiększenie o kwotę 311.014,-zł
- uzyskane środki z Ministerstwa Sportu na upowszechnianie pływania 60.000,-
- na budowę kanalizacji we wsi Orłowo i Nowinki 809.728zł ,
- uzyskane środki dla Biblioteki uzyskane z powiatu 2.000,-zł
- uzyskane środki na utrzymanie telefonu zaufania 1.000,-zł
- na budowę budynku socjalnego Ozwiększenie o 283.829,-zł

Na utrzymaniu projektu termo modernizacyjnego kwota 73.745,-zł

- dofinansowanie zakupu samochodu dla PSP 30.000,-zł

Regulowanie zobowiązań 2010r. kwota 320.104,-zł

Dokonyje się przeniesienia środków w ramach wypoczynku dzieci i młodzieży, do ŻOK i Biblioteki ,z rezerwy celowej dla ŻOK 1 750,-zł oraz z utrzymania centrum w Marynowach na opłacenie palacza do Biblioteki kwota 2.500,-zł

**Projekt**

Zgłoszony przez

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM**

z dnia ..... 2011 r.

**w sprawie zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Nowy Dwór Gdański  
służebnościami gruntowymi i przesyłu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a”, art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r.; Dz.U. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) w związku z art. 285 i 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.) uchwała co następuje:

**§ 1.**

Ustala się zasady obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Nowy Dwór Gdański służebnościami gruntowymi na rzecz właścicieli lub użytkowników wieczystych innych nieruchomości (nieruchomości władających) oraz służebnościami przesyłu na rzecz przedsiębiorców, którzy zamierzają wybudować lub których własność stanowią urządzenia służące do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz inne urządzenia podobne nie należące do części składowych nieruchomości.

**§ 2.**

Służebność gruntowa oraz służebność przesyłu może być ustanowiona na wniosek lub z urzędu, gdy jest to niezbędne oraz gospodarczo, społecznie i ekonomicznie uzasadnione, i gdy nie utrudnia wykonywania zadań własnych gminy. W przypadku braku wniosku i stwierdzenia przez gminę potrzeby ustanowienia służebności, czynności wszczynają się z urzędu.

**§ 3.**

Upoważnia się Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego do obciążania nieruchomości służebnościami gruntowymi i przesyłu bez uprzedniej zgody Rady Miejskiej z zachowaniem zasad określonych w niniejszej uchwale.

**§ 4.**

Obciążenie nieruchomości gminnych służebnościami gruntowymi i przesyłu następuje za wynagrodzeniem ustalonym w wysokości nie niższej niż w operacie szacunkowym sporządzonym przez uprawnionego rzeczoznawcę do spraw majątkowych, płatnym jednorazowo lub w formie opłaty rocznej, która będzie waloryzowana corocznie przy zastosowaniu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług

konsumpcyjnych, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z zastrzeżeniem wyjątków określonych w § 6 niniejszej uchwały.

#### **§ 5.**

Obciążenie nieruchomości gminnych służebnościami gruntowymi i przesyłu może nastąpić nieodpłatnie jeżeli:

- 1) ustanawiane są służebności wzajemne,
- 2) urządzenia opisane w § 1 niniejszej uchwały po zrealizowaniu podlegają przekazaniu na własność Gminy Nowy Dwór Gdański bez zwrotu przedsiębiorcy poniesionych nakładów,
- 3) przedmiotem prowadzonej działalności gospodarczej jest zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków, wód opadowych oraz roztopowych.

#### **§ 6.**

Ustanowienie służebności gruntowej i służebności przesyłu uregulowane będzie umową w formie aktu notarialnego, przy czym koszty związane z jej zawarciem oraz koszty wpisu do księgi wieczystej ponosić będzie właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości władnącej lub przedsiębiorca.

#### **§ 7.**

Obciążanie nieruchomości służebnościami gruntowymi i przesyłu na zasadach odmiennych wymaga odrębnej uchwały Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim.

#### **§ 8.**

Niniejsza uchwała nie narusza Uchwał Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim nr 269/XLI/1998 z dnia 29 kwietnia 1998 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, uchwały nr 8/II/2002 z dnia 13 grudnia 2002 r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy i uchwały Nr 133/XVIII/2008 z dnia 29 kwietnia 2008 r. zmieniającej uchwałę w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy.

#### **§ 9.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowego Dworu Gdańskiego.

#### **§ 10.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Czesław Łukaszewicz**

Uzasadnienie do Uchwały Nr .....

Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim

z dnia ..... 2011 r.

Zgodnie z zapisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.) nieruchomości można obciążyć na rzecz właściciela innej nieruchomości (nieruchomości władnącej) prawem, którego treść polega bądź na tym, że właściciel nieruchomości władnącej może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, bądź na tym, że właściciel nieruchomości obciążonej zostaje ograniczony w możliwości dokonywania w stosunku do niej określonych działań, bądź też na tym, że właścicielowi nieruchomości obciążonej nie wolno wykonywać określonych uprawnień, które mu względem nieruchomości władnącej przysługują na podstawie przepisów o treści i wykonywaniu własności (służebność gruntowa).

Ponadto zgodnie z nowelizacją ww. kodeksu (art. 305<sup>1</sup> - 3054 ) nieruchomości można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu Cywilnego, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu). W związku z powyższym powstała konieczność uregulowania kwestii umieszczania na terenie nieruchomości gminnych urządzeń służących do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz innych podobnych urządzeń nie należących do części składowych nieruchomości. Każda nowa inwestycja realizowana na terenie miasta wymaga uzbrojenia w przewody i urządzenia służące do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń. Natomiast istniejące sieci infrastruktury technicznej często wymagają przebudowy lub przeniesienia. Z uwagi na powyższe inwestorzy coraz częściej zwracają się do Gminy o zgodę na umieszczenie na terenie gminnych nieruchomości urządzeń infrastruktury technicznej. Wychodząc im na przeciw koniecznym jest obciążenie nieruchomości gminnych służebnością przesyłu. Każde obciążenie nieruchomości powoduje ograniczenie możliwości jej wykorzystania, a co się z tym wiąże, utratę jej wartości. Dlatego też, w celu zrekompensowania strat wartości nieruchomości, zasadnym jest pobieranie z tytułu ich obciążania opłat, ustalonych w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez uprawnionego rzeczoznawcę do spraw majątkowych.

Zgodnie z § 1 Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008 roku zmieniającej uchwałę Nr 269/XLI/98 w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Nowy Dwór Gdański „Burmistrz obciąża nieruchomości gruntowe”. Załącznik Nr 1 do uchwały z 1998 roku wskazuje, iż jedynym prawem rzeczowym jakie może zostać ustanowione jest użytkowanie. Tym samym Burmistrz Nowego Dworu Gdańskiego nie jest władny do ustanawiania służebności gruntowych ani służebności przesyłu. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych Gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad obciążania nieruchomości. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady Miejskiej. Wprowadzenie powyższej uchwały umożliwi Burmistrzowi podejmowanie czynności zmierzających do każdorazowego regulowania kwestii służebności, działając w imieniu i na rzecz Gminy Nowy Dwór Gdański w sposób sprawny, zgodny z zasadami określonymi przez Radę Miejską. Skutkiem podjęcia uchwały będzie skrócenie terminu koniecznego dla przeprowadzenia wszystkich niezbędnych regulacji prawnych związanych min. z posadowieniem i korzystaniem z urządzeń oraz infrastruktury technicznej służącej przesyłowi płynów, pary, gazu, energii elektrycznej itp., zapewnieniem dostępu nieruchomości przyległej do drogi publicznej i innych służebności

gruntowych. Podjęcie uchwały znacznie skróci termin wykonania decyzji Rady o zagospodarowaniu lub wykorzystaniu nieruchomości i usprawni wykonawczą rolę Burmistrza w tym także w kwestii dochodzenia praw i roszczeń z tytułu opłat za ustanowienie służebności gruntowych i przesyłu .

Mając na względzie przedstawiony wyżej uzasadniony interes gminy Burmistrz Nowego Dworu Gdańskiego przedkłada niniejszy projekt uchwały.

**Projekt**

Zgłoszony przez GM/AC

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM**

z dnia ..... 2011 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 3a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.) uchwala się co następuje:

**§ 1.**

1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 95% od ustalonej ceny sprzedaży niżej wymienionych nieruchomości lokalowych położonych na terenie Gminy Nowy Dwór Gdański:
  - a) ul. Sienkiewicza 7/1 – ustalona cena sprzedaży lokalu 98.400,00 zł (KW 48046/8 SR w Malborku, ZWKW w Nowym Dworze Gdańskim)
  - b) ul. Sienkiewicza 17A/1 – ustalona cena sprzedaży lokalu 116.500,00 zł (KW 54611 SR w Malborku, ZWKW w Nowym Dworze Gdańskim)
  - c) ul. Sienkiewicza 19/7 – ustalona cena sprzedaży lokalu 101.500,00 zł (KW 48043/7 SR w Malborku, ZWKW w Nowym Dworze Gdańskim)
  - d) ul. Sienkiewicza 19/9 – ustalona cena sprzedaży lokalu 98.100,00 zł (KW 48043/7 SR w Malborku, ZWKW w Nowym Dworze Gdańskim)
  - e) ul. Sienkiewicza 19/16 – ustalona cena sprzedaży lokalu 74.100,00 zł (KW 48043/7 SR w Malborku, ZWKW w Nowym Dworze Gdańskim)
  - f) ul. Sienkiewicza 19/19 – ustalona cena sprzedaży lokalu 95.700,00 zł (KW 48043/7 SR w Malborku, ZWKW w Nowym Dworze Gdańskim)
  - g) ul. Konopnickiej 8/20 – ustalona cena sprzedaży lokalu 72.300,00 zł (KW 56425/8 SR w Malborku, ZWKW w Nowym Dworze Gdańskim)
  - h) ul. Konopnickiej 9/4 – ustalona cena sprzedaży lokalu 92.200,00 zł (KW 50525/7 SR w Malborku, ZWKW w Nowym Dworze Gdańskim)
  - i) ul. Obrońców Westerplatte 24/1 – ustalona cena sprzedaży lokalu 93.000,00 zł (KW 56426/5 SR w Malborku, ZWKW w Nowym Dworze Gdańskim)
  - j) ul. Sikorskiego 14/3 – ustalona cena sprzedaży lokalu 65.700,00 zł (KW 48542/5 SR w Malborku, ZWKW w Nowym Dworze Gdańskim)

- k) ul. Słowackiego 5/2 – ustalona cena sprzedaży lokalu 60.500,00 zł (KW 46761/2 SR w Malborku, ZWKW w Nowym Dworze Gdańskim)
  - l) Wierciny 39/1– ustalona cena sprzedaży lokalu 46.400,00 zł (KW 40099/8 SR w Malborku, ZWKW w Nowym Dworze Gdańskim)
  - m) Wierciny 39/2 - ustalona cena sprzedaży lokalu 40.400,00 zł (KW 40099/8 SR w Malborku, ZWKW w Nowym Dworze Gdańskim)
  - n) Wierciny 39/4 - ustalona cena sprzedaży lokalu 43.100,00 zł (KW 40099/8 SR w Malborku, ZWKW w Nowym Dworze Gdańskim)
2. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 90% od ustalonej ceny sprzedaży niżej wymienionych nieruchomości lokalowych położonych na terenie Gminy Nowy Dwór Gdański:
- a) ul. Wiejska 2/17 – ustalona cena sprzedaży lokalu 83.300,00 zł (KW 43092/0 SR w Malborku, ZWKW w Nowym Dworze Gdańskim)
3. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 85% od ustalonej ceny sprzedaży niżej wymienionych nieruchomości lokalowych położonych na terenie Gminy Nowy Dwór Gdański:
- a) ul. Sienkiewicza 17A/4 – ustalona cena sprzedaży lokalu 72.300,00 zł (KW 54611 i KW 50210 SR w Malborku, ZWKW w Nowym Dworze Gdańskim)
  - b) ul. Sienkiewicza 17A/6 – ustalona cena sprzedaży lokalu 74.100,00 zł (KW 54611, KW 48046, KW 55755 i KW 50210 SR w Malborku, ZWKW w Nowym Dworze Gdańskim)
  - c) ul. Obrońców Westerplatte 1/8 – ustalona cena sprzedaży lokalu 150.300,00 zł (KW 47358/1 SR w Malborku, ZWKW w Nowym Dworze Gdańskim)
4. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 80% od ustalonej ceny sprzedaży niżej wymienionych nieruchomości lokalowych położonych na terenie Gminy Nowy Dwór Gdański:
- a) ul. Sienkiewicza 17A/5 – ustalona cena sprzedaży lokalu 71.000,00 zł (KW 54611 i KW 50210 SR w Malborku, ZWKW w Nowym Dworze Gdańskim)
  - b) ul. Konopnickiej 9/2 – ustalona cena sprzedaży lokalu 90.300,00 zł (KW 50525/7 SR w Malborku, ZWKW w Nowym Dworze Gdańskim)
  - c) Kępki 8 – ustalona cena sprzedaży lokalu 27.300,00 zł (KW 55783/8 SR w Malborku, ZWKW w Nowym Dworze Gdańskim)

## § 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowego Dworu Gdańskiego.

## § 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Czesław Łukaszewicz**

Uzasadnienie do Uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim  
z dnia ..... 2011 r.

W dniu 21 grudnia Rada Miejska w Nowym Dworze Gdańskim uchwałą Nr 104/XV/2007 ustaliła ogólne zasady udzielania bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych z mieszkaniowego zasobu gminy. W uchwale tej, zgodnie z treścią ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, określono wysokość bonifikaty uzależniając ją od daty złożenia wniosku o wykup przez najemcę zajmowanego lokalu mieszkalnego. Jednak zgodnie z ustawą z 24 sierpnia 2007 r. o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz zmianie niektórych ustaw (Dz. U. Nr 173, poz. 1218) i utrwalonym w tym zakresie orzecznictwem prawnym, podjętą pierwotnie przez Radę Miejską w Nowym Dworze Gdańskim ogólną uchwałę o udzieleniu bonifikaty od ustalonej ceny sprzedaży nieruchomości, ta sama Rada musi każdorazowo ponownie zatwierdzić, gdyż ma ona co do zasady charakter indywidualny. Stanowi o tym wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego z dnia 20 czerwca 2007 r. sygn. akt II S.A./Go 340/2007. Podjęcie uchwały o treści jak w projekcie spowoduje dostosowanie zasad udzielania bonifikat do aktualnego stanu prawnego.

**Projekt**

Zgłoszony przez

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM**

z dnia ..... 2011 r.

**w sprawie ustalenia rocznego planu potrzeb w zakresie prac społecznie-użytecznych na rok 2011**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) art. 2 ust. 1 pkt 23a, w związku z art. 73 a ust. 6 ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 roku o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (t.j. z 2008 Dz.U. Nr 69, poz. 415 z późn. zm.) oraz § 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 25 października 2005 roku w sprawie trybu organizowania prac społecznie użytecznych (Dz.U.Nr 210, poz. 1745) uchwala się, co następuje:

**§ 1.**

1. Określa się roczny plan potrzeb w zakresie wykonywania prac społecznie użytecznych na 2011 rok.
2. Określa się rodzaje prac społecznie użytecznych, jakie mogą być wykonywane na terenie Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański w 2011 roku:
  - 1) utrzymanie porządku i czystości na terenie Miasta i Gminy;
  - 2) konserwacja zieleni

**§ 2.**

Łączna liczba godzin wykonywania prac, o których mowa w § 1 nie może przekroczyć 5.200.

**§ 3.**

Ustala się liczbę 20 bezrobotnych bez prawa do zasiłku, dla bezrobotnych korzystających ze świadczeń pomocy społecznej, którzy mogą być skierowani do wykonywania prac społecznie użytecznych na terenie miasta i gminy w 2011 roku.

**§ 4.**

Niniejsza uchwała stanowi podstawę do zawarcia porozumienia w sprawie wykonywania prac społecznie użytecznych na rok 2011 między Starostą Powiatu Nowodworskiego, a Burmistrzem Nowego Dworu Gdańskiego.

**§ 5.**

Traci moc Uchwała 304/XXXVII/2009 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie ustalenia rocznego planu potrzeb w zakresie prac społecznie-użytecznych na rok 2010.

**§ 6.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do Uchwały Nr .....

Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim

z dnia ..... 2011 r.

Temat skierowany jest do osób bezrobotnych bez prawa do zasiłku jednocześnie korzystających ze świadczeń pomocy społecznej. Ustawa o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy nie zawiera ograniczenia czasowego dla realizacji tych prac co oznacza, iż osoba bezrobotna może cały rok (i dłużej) wykonywać prace społecznie użyteczne. Starosta powinien każdorazowo przed podjęciem decyzji o skierowaniu osoby bezrobotnej do wykonywania tych prac, kierując się zasadą racjonalności gospodarowania środkami Funduszu Pracy ustalić, czy jest to optymalna forma pomocy dla konkretnej osoby. Gminy będą przygotowywać plany określające rodzaj i ilość prac niezbędnych dla gminy i je przekazywać powiatowym urządowi pracy oraz kierownikom ośrodków pomocy społecznej. Na wniosek starosty kierownicy ośrodków pomocy społecznej będą sporządzać informacje o liczbie osób bezrobotnych bez prawa do zasiłku, korzystających ze świadczeń pomocy społecznej, które powinny zostać skierowane do wykonywania prac społecznie użytecznych na terenie gminy. Na podstawie tych informacji Starosta zawiera z Gminą porozumienie i powiatowy urząd pracy kieruje bezrobotnych do wykonywania tych prac. Osoba wykonująca prace społecznie użyteczne zachowuje status osoby bezrobotnej. Osoby skierowane do prac społecznie użytecznych na rzecz społeczności lokalnej (w wymiarze maksymalnie do 10 godzin tygodniowo) będą otrzymywać świadczenia pieniężne, którego minimalna wysokość jest określona w art.73a ust.3 ustawy o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy i wynosi 6 złotych za godzinę. Starosta (powiatowy urząd pracy) na wniosek Gminy dokonuje Gminie refundacji ze środków Funduszu Pracy z tytułu świadczeń pieniężnych wypłaconych osobom wykonującym prace społecznie użyteczne. Ustawa o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy nie przewiduje możliwości wypłacania Gminie zaliczek na wypłatę świadczeń. Refundacja dokonywana jest w wysokości nie większej, niż 60% od 6 złotych za godzinę określonych w porozumieniu. Środki na refundację mieszczą się w limicie środków Funduszu Pracy przekazywanych samorządom na aktywne formy przeciwdziałania bezrobociu

**Projekt**

Zgłoszony przez

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM**

z dnia ..... 2011 r.

**w sprawie zaciągnięcia kredytu na niedobór budżetu 2011 roku i spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit c oraz art. 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.) w zw. z art. 89 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz.U. Nr 157 poz. 1240 z późn.zm.) uchwała się, co następuje

**§ 1.**

Postanawia się zaciągnąć długoterminowy kredyt na niedobór budżetu 2011 roku i spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów w wysokości 5.695.000 złotych (słownie złotych: pięć milionów sześćset dziewięćdziesiąt pięć tysięcy).

**§ 2.**

1. Zabezpieczeniem wykonania warunków umowy ze strony Gminy Nowy Dwór Gdański będzie weksel 'in blanco' wraz z deklaracją wekslową.
2. Okres kredytowania przebiegać będzie w latach 2011-2024. Ostateczny termin spłaty nastąpi w 2024 roku.

**§ 3.**

Źródłem spłaty kredytu będą dochody własne budżetu gminy w latach przyszłych.

**§ 4.**

Upoważnia się Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego do podejmowania wszelkich czynności związanych z zaciąganiem kredytu.

**§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do Uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim  
z dnia ..... 2011 r.

Stosownie do uchwały budżetowej na 2011 rok przewiduje się zaciągnięcie kredytu na niedobór budżetu 2011 roku i spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów.

**Projekt**

Zgłoszony przez

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM**

z dnia ..... 2011 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie funduszu sołeckiego w 2012 roku**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 17 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 20 lutego 2009 roku o funduszu sołeckim (Dz.U. Nr 52, poz. 420) uchwała się, co następuje

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na wyodrębnienie środków funduszu sołeckiego w budżecie Gminy na 2012 rok.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowego Dworu Gdańskiego

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do Uchwały Nr .....

Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim

z dnia ..... 2011 r.

Zgodnie z art. 1 ustawy z dnia 20 lutego 2009 roku o funduszu sołeckim (Dz.U. Nr 52, poz. 420) rada gminy rozstrzyga o wyodrębnieniu w budżecie gminy środków stanowiących fundusz sołecki, zwany dalej „funduszem”, do dnia 31 marca roku poprzedzającego rok budżetowy, podejmując uchwałę, w której wyraża zgodę albo nie wyraża zgody na wyodrębnienie funduszu w roku budżetowym. Środki funduszu przeznacza się na realizację przedsięwzięć, które zgłoszone we wniosku są zadaniami własnymi gminy, służą poprawie warunków życia mieszkańców i są zgodne ze strategią rozwoju gminy. Środki funduszu mogą być przeznaczone na pokrycie wydatków na działania zmierzające do usunięcia skutków klęski żywiołowej. Wobec powyższego przedstawia się projekt do zaopiniowania przez radę.

**Projekt**

Zgłoszony przez

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM**

z dnia ..... 2011 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie pomocy finansowej dla Powiatu Nowodworskiego  
z przeznaczeniem na dofinansowanie promocji Powiatu w gazecie internetowej Urlaubsländ –  
Polen.info**

Na podstawie art. 10 ust 1 i 2 i art. 18 ust 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r., o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 216 ust. 2 pkt 5, art. 220 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157 poz. 1240 z późn. zm.) uchwala się:

**§ 1.**

Postanawia się wyrazić zgodę na udzielenie pomocy finansowej dla Powiatu Nowodworskiego z przeznaczeniem na dofinansowanie promocji powiatu w gazecie Internetowej Urlaubsländ – Polen.info

**§ 2.**

Pomoc finansowa, o której mowa §1, zostanie udzielona w formie dotacji ze środków Budżetu Gminy Nowy Dwór Gdański na rok 2011, w wysokości 380 złotych (słownie złotych: trzysta osiemdziesiąt).

**§ 3.**

Szczegółowe warunki udzielenia pomocy finansowej oraz przeznaczenie i zasady rozliczania środków określone zostaną w porozumieniu pomiędzy Powiatem Nowodworskim, a Gminą Nowy Dwór Gdański

**§ 4.**

Porozumienie podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

**§ 5.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowego Dworu Gdańskiego.

Uzasadnienie do Uchwały Nr .....

Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim

z dnia ..... 2011 r.

Dzięki wspólnym działaniom z powiatem nowodworskim w zakresie promocji funkcjonuje internetowa strona w języku niemieckim dostępna dla niemieckojęzycznych użytkowników internetu, co z pewnością przyczyni się do szerszej promocji naszej gminy i regionu za granicą. Istnienie w internecie bieżących informacji o Mieście i Gminie Nowy Dwór Gdański w języku niemieckim przyczynia się do jeszcze lepszej współpracy z miastem partnerskim Hennef, jak i pozwoli dawnym mieszkańcom Nowego Dworu Gdańskiego na wirtualne podróże. Z pewnością będzie też dobrym przyczynkiem do planowania podróży dla niemieckich turystów.

**Projekt**

Zgłoszony przez

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM**

z dnia ..... 2011 r.

**w sprawie powołania komisji statutowej**

Na podstawie art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z § 54 ust. 1 Statutu Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański uchwalonego uchwałą Nr 56/VII/2003 z dnia 24 czerwca 2003 r. w sprawie uchwalenia Statutu Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego Nr 113, poz. 2022 z 26 września 2003 roku) uchwała się, co następuje

**§ 1.**

Powołuje się doraźną komisję Rady Miejskiej do opracowania projektu zmian w Statucie Gminy Nowy Dwór Gdański pod nazwą „Komisja Statutowa” w następującym składzie osobowym:

- 1) Anna Żurawska-Fiałek
- 2) Krystyna Rudzińska
- 3) Dariusz Olszak
- 4) Lubomir Głowacki
- 5) Tadeusz Porządny
- 6) Tomasz Sienkiewicz

**§ 2.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do Uchwały Nr .....

Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim

z dnia ..... 2011 r.

Statut Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański uchwalony został 24 czerwca 2003 roku po wcześniejszych pracach powołanej wówczas Komisji Statutowej. Od tego czasu zmianie uległy przepisy i realia dotyczące funkcjonowania Gminy i jej organów, wobec powyższego niezbędna jest aktualizacja zapisów Statutu.

**Projekt**

Zgłoszony przez SG

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM**

z dnia ..... 2011 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2011-2024**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.) oraz art. 226, art. 228 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz.U. Nr 157, poz. 1240 z późn. zm) uchwała się, co następuje:

**§ 1.**

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr 14/III/2010 Rady Miejskiej z dnia 30 grudnia 2010 roku w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2011-2024 otrzymuje brzmienie określone w załączniku Nr 1 do Uchwały.

**§ 2.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Czesław Łukaszewicz**

Uzasadnienie do Uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim  
z dnia ..... 2011 r.

W związku ze zmianą przewidywanych dochodów i wydatków oraz przychodów i rozchodów roku 2011 dokonuje się zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej. W WPF uwzględniono przewidywane wydatki roku 2011 na zadaniach kontynuowanych. Z uwagi na zwiększony zakres prac, zwiększona została wartość zadania "Budowa budynku socjalnego" o kwotę 80 tys. złotych. Pozostałe zadania inwestycyjne i ich wartość nie uległa zmianie.