

**ZARZĄDZENIE Nr 71**  
**Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego**  
**z dnia 19 kwietnia 2011 roku**

**w sprawie: dzierżawy nieruchomości.**

Na podstawie art. 37 ust. 1 i 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 kwietnia 1998 roku sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy oraz Zarządzenia Nr 767 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 2 grudnia 2010r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu najmu za lokale użytkowe, garaże oraz pomieszczenia gospodarcze lub komórki stanowiące własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański **z a r z ą d z a m** co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres od 1.05.2011r. do 30.04.2014r. część działki Nr 129/4 o pow. 75m<sup>2</sup> pod uprawy ogrodowe w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Zielonej na rzecz nowego dzierżawcy.

Czynsz dzierżawny będzie ulegał zmianie od 1.01.2012r. zgodnie z Uchwałami Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawione grunty.

§ 2

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański działka o której mowa w § 1 stanowi „teren usług produkcyjnych i drobnych składów”.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

## **UZASADNIENIE**

Opisana szczegółowo w zarządzeniu nieruchomości stanowi własność Miasta Nowy Dwór Gdański.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański działkę o której mowa § 1 przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres od 01.05.2011r. do 30.04.2014r. na rzecz nowego dzierżawcy.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

## WYKAZ

### nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej Zarządzeniem Nr 71 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 19.04.2011r.

Lp.	Nr działki	Nr KW	Pow w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz dzierżawny Termin płatności	Okres dzierżawy
1.	129/4 część	29504	75 m <sup>2</sup>	Działka poł. w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Zielonej na rzecz nowego dzierżawcy	teren usług produkcyjnych i drobnych składów	Grunt pod uprawy ogrodowe 2011 rok	52,50zł do 1-go października 2011r.	Od 01.05.2011 do 30.04.2014

Czynsz dzierżawny będzie wzrastał od 1.01.2012r. zgodnie z Uchwałami Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawione grunty.

**Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 29.04.2011r. do 19.05.2011r.**