

Projekt

Zgłoszony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM**

z dnia 2011 r.

w sprawie określenia zasad przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze oraz częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również trybu ich pobierania

Na podstawie art. 8 ust. 1 i 2, art. 50 ust. 6 ustawy z dnia 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej (t.j. Dz.U. z 2009 roku Nr 175, poz. 1362 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Nowym Dworze Gdańskim przyznaje pomoc w formie usług opiekuńczych osobom samotnym, które z powodu wieku, choroby lub innych przyczyn wymagają pomocy innych osób, a są jej pozbawione.
2. Usługi opiekuńcze mogą być przyznawane również osobom, które wymagają pomocy innych osób, a rodzina nie może takiej pomocy zapewnić.

§ 2.

Usługi opiekuńcze przyznawane są bez względu na wysokość dochodu świadczeniobiorcy.

§ 3.

1. Usługi opiekuńcze przyznawane są na podstawie orzeczenia o przyznaniu I grupy inwalidzkiej lub na podstawie zaświadczenia lekarskiego.
2. Usługi przyznaje się po przeprowadzeniu wywiadu środowiskowego stwierdzającego okoliczności określone w § 1 ust. 1 i 2.

§ 4.

1. Usługi opiekuńcze obejmują pomoc w zaspokajaniu codziennych potrzeb życiowych, a w szczególności sprzątanie pomieszczeń i pranie bielizny świadczeniobiorcy, dokonywanie zakupów, gotowanie posiłków.
2. Usługi opiekuńcze obejmują opiekę higieniczną, zaleconą przez lekarza, pielęgnację oraz zapewnienie kontaktów z otoczeniem.
3. Rodzaje specjalistycznych usług opiekuńczych, kwalifikacje osób świadczących te usługi oraz zasady i tryb ustalania oraz pobierania opłat, jak również warunki częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat określają odrębne przepisy.

§ 5.

Koszty świadczenia usługi ustala się w wysokości 15 złotych za 1 godzinę opieki.

§ 6.

1. Świadczeniobiorcy spełniający kryteria określone w art. 4 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej są zwolnieni od ponoszenia opłat za świadczenie usług opiekuńczych.
2. Świadczeniobiorcy, których dochód przekracza kwotę określoną w ust. 1 są zobowiązani do odpłatności za usługi w wysokości określonej w załącznikach do uchwały.

§ 7.

1. Wykonanie uchwały powierza się Miejsko-Gminnemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Nowym Dworze Gdańskim.
2. Decyzję w sprawie przyznania świadczenia wydaje Kierownik Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej lub jego Zastępca.

§ 8.

Traci moc Uchwała Nr 163/XXXVI/97 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 27 stycznia 1997 roku w sprawie określenia zasad przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze oraz częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również trybu ich pobierania z późniejszymi zmianami.

§ 9.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 1 lipca 2011 roku.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Czesław Łukaszewicz

Uzasadnienie do Uchwały Nr

Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim

z dnia 2011 r.

Zgodnie z art. 17 ust. 11 ustawy o pomocy społecznej prowadzenie usług opiekuńczych nad podopiecznymi w ich miejscu zamieszkania należy do zadań własnych gminy. Na podstawie art. 50 ust. 6 ustawy o pomocy społecznej. Rada gminy określa m.in. warunki przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze. Aktualnie na terenie działania Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Nowym Dworze Gd. tą formą pomocy objęto 88 osób, w tym 73 osoby samotne i 12 osób w rodzinie. Ośrodek zatrudnia 17 opiekunek do sprawowania usług opiekuńczych. Na odpłatność za świadczenie tych usług składa się: - wynagrodzenie zatrudnionych opiekunek, - wydatki na świadczenia socjalne, - wydatki związane z dojazdami do chorych, - wydatki na materiały biurowe i środki BHP. Opłaty miesięczne za usługi opiekuńcze, częściowe lub całkowite zwolnienie od tych opłat uzależnione jest od kryterium dochodowego określonego w art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej. Obecnie wysokość kryterium dochodowego zwiększyła się do kwoty 477,-zł dla osób samotnie gospodarujących, a dla osób w rodzinie do 351,-zł miesięcznie. Najniższe wynagrodzenie pracowników wzrosło do 1.386,-zł miesięcznie, co pociągnęło za sobą wzrost odpisów na fundusz socjalny. Wzrosły również wydatki na materiały biurowe i środki BHP ze względu na wzrost cen rynkowych. Wzrost opłat za jedną godzinę usług opiekuńczych, częściowego lub całkowitego zwolnienia od ponoszenia tych opłat w dalszym ciągu jest uzależniony od wysokości dochodu, a opłaty pobierane są w stosunku procentowym do kryterium dochodowego określone w załączniku Nr 1 i Nr 2 do zmienianej uchwały.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim
z dnia 2011 r.

**TABELA ODPLATNOŚCI ZA USŁUGI OPIEKUŃCZE NAD CHORYM W DOMU, OSÓB
W RODZINIE**

Kryterium dochodowe wg art. 8 ust. 2 ustawy o pomocy społecznej z dnia 12 marca 2004r. (t.j. Dz.U.Z 2009 roku Nr 175, poz. 1362 z późn.zm.)

-KRYTERIUM DOCHODOWE wg art. 8 ust. 1	-CHORZY W RODZINIE- 702,-/351,-zł 100 % - 15,- złotych
-Powyżej 100% - 150% Powyżej 351,00 - 526,50	-10 % 1,50 zł
-Powyżej 150% - 200% Powyżej 526,50 - 702,00	-15 % 2,25 zł
-Powyżej 200% - 300% Powyżej 702,00 - 1.053,00	-20 % 3,00 zł
-Powyżej 300% - 400% Powyżej 1.053,00 - 1.404,00	-30 % 4,50 zł
-Powyżej 400% - 500% Powyżej 1.404,00 - 1.755,00	-50 % 7,50 zł
-Powyżej 500% Powyżej 1.755,00	-100 % 15,00 zł

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim
z dnia 2011 r.

**TABELA ODPLATNOŚCI ZA USŁUGI OPIEKUŃCZE NAD CHORYM W DOMU, OSÓB
SAMOTNYCH**

Kryterium dochodowe wg art. 8 ust. 2 ustawy o pomocy społecznej z dnia 12 marca 2004r. (t.j. Dz.U.Z 2009 roku Nr 175, poz. 1362 z późn.zm.)

-KRYTERIUM DOCHODOWEwg art. 8 ust. 1	-CHORZY SAMOTNI - 477,-zł100 % - 15,- złotych
-Powyżej 100% - 150% Powyżej 477,00 - 715,50	-5 %0,75 zł
-Powyżej 150% - 200% Powyżej 715,50 - 954,00	-10 %1,50 zł
-Powyżej 200% - 300% Powyżej 954,00 - 1.431,00	-15 %2,25 zł
-Powyżej 300% - 400% Powyżej 1.431,00 - 1.908,00	-20 %3,00 zł
-Powyżej 400% - 500% Powyżej 1.908,00 - 2.385,00	-50 %7,50 zł
-Powyżej 500% Powyżej 2.385,00	-100 %15,00 zł

Projekt

Zgłoszony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM**

z dnia 21 kwietnia 2011 r.

zmieniająca w sprawie nieodpłatnego przejęcia infrastruktury od Agencji Nieruchomości Rolnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) uchwała się co następuje:

§ 1.

W Uchwale Nr 295/XXXVI/2009 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 3 grudnia 2009 roku w sprawie nieodpłatnego przejęcia infrastruktury od Agencji Nieruchomości Rolnych wprowadza się następujące zmiany: 1. § 1 ust.1 pkt 2 otrzymuje brzmienie : "Zbiorniki kanalizacyjne bezodpływowe położone w obrębie geodezyjnym Tuja na działce nr 7/1"

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Nowego Dworu Gdańskiego

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Czesław Łukaszewicz

Uzasadnienie do Uchwały Nr

Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim

z dnia 21 kwietnia 2011 r.

Rada Miejska w Nowym Dworze Gdańskim w dniu 3 grudnia 2009 roku przyjęła uchwałę Nr 295/XXXVI/2009 w sprawie nieodpłatnego przejęcia infrastruktury od Agencji Nieruchomości Rolnych. Nieruchomości szczegółowo wymienione w uchwale stanowią działki zajęte pod zbiorniki kanalizacyjne bezodpływowe . W § 1 ust. 1 pkt 2 błędnie wpisano " położone w Orłowie na działce nr 7/1" zamiast "położone w obrębie geodezyjnym Tuja na działce nr 7/1" . Wobec powyższego wnosi się o podjęcie uchwały.

Projekt

Zgłoszony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM**

z dnia 2011 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie pomocy finansowej dla Powiatu Nowodworskiego z przeznaczeniem na dofinansowanie promocji Powiatu w gazecie internetowej Urlaubsland-Polen.info

Na podstawie art. 10 ust. 1 i 2 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.) oraz art. 216 ust.2 pkt 5, art. 220 ust.1 i 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz.U. Nr 157, poz. 1240 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1.

W Uchwale Nr 32/V/2011 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 10 marca 2011 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie pomocy finansowej dla Powiatu Nowodworskiego z przeznaczeniem na dofinansowanie promocji Powiatu w gazecie internetowej Urlaubsland-Polen.info wprowadza się § 6 w brzmieniu: " Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia".

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowego Dworu Gdańskiego.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i ma zastosowanie od 10 marca 2011 roku.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Czesław Łukaszewicz

Uzasadnienie do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim
z dnia 2011 r.

W Uchwale Nr 32/V/2011 podjętej przez Radę Miejską w dniu 10 marca 2011 roku nie znalazł się paragraf mówiący o terminie wejścia w życie podjętej uchwały. Wobec powyższego wnosi się o podjęcie niniejszej Uchwały.

Projekt

Zgłoszony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM**

z dnia 2011 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia rocznego planu potrzeb w zakresie prac społecznie-
użytecznych na rok 2011**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) art. 2 ust. 1 pkt 23a , w związku z art. 73 a ust. 6 ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 roku o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (t.j. z 2008 Dz.U. Nr 69, poz. 415 z późn. zm.) oraz § 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 25 października 2005 roku w sprawie trybu organizowania prac społecznie użytecznych (Dz.U.Nr 210, poz. 1745) uchwała się, co następuje:

§ 1.

W Uchwale Nr 33/V/2011 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 10 marca 2011 roku w sprawie ustalenia rocznego planu potrzeb w zakresie prac społecznie-użytecznych na rok 2011 wprowadza się następujące zmiany:

W § 3 liczbę "20" zastępuje się liczbą "27".

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowego Dworu Gdańskiego.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Czesław Łukasiewicz

Uzasadnienie do Uchwały Nr

Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim

z dnia 2011 r.

Zwiększenie liczby osób skierowanych do wykonywania prac społecznie użytecznych w 2011 roku z liczby 20 osób na 27 pozwoli na zatrudnienie większej liczby osób bezrobotnych na terenach wiejskich , a zwłaszcza w dużych sołectwach. Prace społecznie użyteczne przy zatrudnieniu 20 osób bezrobotnych i szacunkowej liczbie 5200 godzin trwałyby od 12 maja do 15 listopada 2011 roku. Największe zapotrzebowanie na wykonywanie prac porządkowych i konserwację zieleni na terenach wiejskich jest w okresie wiosennym i letnim . Zwiększenie liczby osób bezrobotnych skierowanych do prac społecznie użytecznych pozwoli na zatrudnienie większej liczby osób w niektórych sołectwach lub skierowanie osób do nowych sołectw . Prace społecznie użyteczne przy zwiększonej liczbie osób trwałyby wówczas do 12 maja do 30 września 2011 roku , w więc w okresie największego zapotrzebowania na wykonywanie powyższych prac.

Projekt

Zgłoszony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM**

z dnia 2011 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.) uchwała się co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 80% od ustalonej ceny sprzedaży niżej wymienionych nieruchomości lokalowych położonych na terenie Gminy Nowy Dwór Gdański, dla których Sąd Rejonowy w Malborku Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzi niżej wymienione księgi wieczyste:
 - a) ul. Obrońców Westerplatte 3 lokal mieszkalny nr 14 – ustalona cena sprzedaży lokalu 97.200,00 zł - Księga wieczysta 47359/8
 - b) Jazowa 60 lokal mieszkalny nr 4 – ustalona cena sprzedaży lokalu 59.000,00 zł - Księga wieczysta 57799/7
 - c) Jazowa 60 lokal mieszkalny nr 12 – ustalona cena sprzedaży lokalu 54.000,00 zł - Księga wieczysta 57799/7
 - d) Jazowa 61 lokal mieszkalny nr 2 – ustalona cena sprzedaży lokalu 62.000,00 zł - Księga wieczysta 57799/7

§ 2.

1. W uchwale nr 34/V/2011 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 10 marca 2011 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych paragraf 1 ust. 1 pkt a) otrzymuje brzmienie: „ul. Sienkiewicza 7/2 – ustalona cena sprzedaży lokalu 98.400,00 zł (KW 48046/8 SR w Malborku, ZWKW w Nowym Dworze Gdańskim)”
2. W uchwale nr 25/IV/2011 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 17 lutego 2011 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych w paragrafie 1 ust. 1 skreśla się pkt j).

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowego Dworu Gdańskiego.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Czesław Łukaszewicz

Uzasadnienie do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim
z dnia 2011 r.

W dniu 21 grudnia Rada Miejska w Nowym Dworze Gdańskim uchwałą Nr 104/XV/2007 ustaliła ogólne zasady udzielania bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych z mieszkaniowego zasobu gminy. W uchwale tej, zgodnie z treścią ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, określono wysokość bonifikaty uzależniając ją od daty złożenia wniosku o wykup przez najemcę zajmowanego lokalu mieszkalnego. Jednak zgodnie z ustawą z 24 sierpnia 2007 r. o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz zmianie niektórych ustaw (Dz. U. Nr 173, poz. 1218) i utrwalonym w tym zakresie orzecznictwem prawnym, podjętą pierwotnie przez Radę Miejską w Nowym Dworze Gdańskim ogólną uchwałę o udzieleniu bonifikaty od ustalonej ceny sprzedaży nieruchomości, ta sama Rada musi każdorazowo ponownie zatwierdzić, gdyż ma ona co do zasady charakter indywidualny. Stanowi o tym wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego z dnia 20 czerwca 2007 r. sygn. akt II S.A./Go 340/2007. Podjęcie uchwały o treści jak w projekcie spowoduje dostosowanie zasad udzielania bonifikat do aktualnego stanu prawnego. W uchwale nr 25/IV/2011 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 17 lutego 2011 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych w paragrafie 1 ust. 1 skreśla się pkt j) z uwagi na zmianę najemcy lokalu i konieczność zatwierdzenia bonifikaty w innej wysokości dla nowego najemcy.

Projekt

Zgłoszony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM**

z dnia 28 kwietnia 2011 r.

zmieniająca w sprawie zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Nowy Dwór Gdański służebnościami gruntowymi i przesyłu.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. "a", art. 40 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm) oraz art. 13 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2010 r. Dz.U.Nr 102, poz. 651 z późn. zm) w związku z art. 285 i 305¹ Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.) uchwała się co następuje:

§ 1.

W § 4 Uchwały Nr 35/V/2011 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 10 marca 2011 w sprawie zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Nowy Dwór Gdański służebnościami gruntowymi i przesyłu oznaczenie "§ 6" zastępuje się oznaczeniem "§ 5".

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Nowego Dworu Gdańskiego.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego .

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Czesław Łukaszewicz

Uzasadnienie do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim
z dnia 28 kwietnia 2011 r.

W wyniku błędu pisarskiego w Uchwale wpisano § 6, a powinno być § 5. Pomyłka ta błędnie wskazuje przepis stanowiący, które służebności gruntowe przesyłu następują nieodpłatnie . W związku z powyższym zmiana uchwały jest konieczna i uzasadniona .

Projekt

zgłoszony przez GMKRiOS

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM**

z dnia 2011 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 37 ust.4 Ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.z 2010 roku Nr 102, poz. 651 z późn.zm.) uchwała się co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy na mienie komunalne stanowiące własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański:

1. garaż murowany o pow. 24 m² położony na części działki nr 596 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Mickiewicza, na czas oznaczony do 3 lat w okresie od 20.05.2011 r. do 19.04.2014 r. bez przetargu z dotychczasowym najemcą,
2. garaż murowany o pow. 24 m² położony na części działki nr 716/2 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Dąbrowskiego, na czas oznaczony do 3 lat w okresie od 29.04.2011 r. do 28.04.2014 r. bez przetargu z dotychczasowym najemcą,
3. garaż murowany o pow.15 m² położony na części działki nr 498 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Drzymały, na czas określony do 3 lat w okresie od 15.04.2011r. do 14.04.2014r. bez przetargu z dotychczasowym najemcą,
4. garaż murowany o pow.15,60 m² położony na części działki nr 528/2 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy 3-go Maja, na czas określony do 3 lat w okresie od 01.06.2011r. do 31.04.2014r. bez przetargu z dotychczasowym najemcą,
5. garaż murowany o pow.21 m² położony na części działki nr 462 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Wejhera, na czas określony do 3 lat w okresie od 06.04.2011r. do 05.04.2014r. bez przetargu z dotychczasowym najemcą,
6. garaż murowany o pow.14 m² położony na części działki nr 528/2 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy 3-go Maja, na czas określony do 3 lat w okresie od 29.04.2011r. do 28.04.2014r. bez przetargu z dotychczasowym najemcą,

7. garaż murowany o pow.15 m² położony na części działki nr 596 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Mickiewicza, na czas określony do 3 lat w okresie od 20.05.2011r. do 19.05.2014r. bez przetargu z dotychczasowym najemcą,
8. garaż murowany o pow.16 m² położony na części działki nr 498 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Drzymały, na czas określony do 3 lat w okresie od 26.04.2011r. do 25.04.2014r. bez przetargu z dotychczasowym najemcą,
9. garaż murowany o pow.19 m² położony na części działki nr 468 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Kopernika, na czas określony do 3 lat w okresie od 16.04.2011r. do 15.04.2014r. bez przetargu z dotychczasowym najemcą,
10. garaż murowany o pow.15 m² położony na części działki nr 203 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Kościuszki, na czas określony do 3 lat w okresie od 25.05.2011r. do 24.05.2014r. bez przetargu z dotychczasowym najemcą,
11. garaż murowany o pow.16 m² położony na części działki nr 596 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Mickiewicza, na czas określony do 3 lat w okresie od 20.05.2011r. do 19.05.2014r. bez przetargu z dotychczasowym najemcą,
12. garaż murowany o pow.15 m² położony na części działki nr 713/4 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Dąbrowskiego, na czas określony do 3 lat w okresie od 07.05.2011r. do 06.05.2014r. bez przetargu z dotychczasowym najemcą,
13. garaż murowany o pow.15 m² położony na części działki nr 498 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Drzymały, na czas określony do 3 lat w okresie od 15.04.2011r. do 14.04.2014r. bez przetargu z dotychczasowym najemcą,
14. garaż murowany o pow.15 m² położony na części działki nr 628/2 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Obrońców Westerplatte, na czas określony do 3 lat w okresie od 10.04.2011r. do 09.04.2014r. bez przetargu z dotychczasowym najemcą,
15. garaż murowany o pow.16 m² położony na części działki nr 627 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Obrońców Westerplatte, na czas określony do 3 lat w okresie od 11.05.2011r. do 10.05.2014r. bez przetargu z dotychczasowym najemcą,
16. garaż murowany o pow.14 m² położony na części działki nr 528/2 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy 3-go Maja, na czas określony do 3 lat w okresie od 29.04.2011r. do 28.04.2014r. bez przetargu z dotychczasowym najemcą,
17. części działki nr 659/4 o pow. 15m² pod tymczasowo ustawionym garażem blaszanym w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Dworcowej, na czas określony do 3 lat w okresie od 01.06.2011r. do 31.05.2014r. bez przetargu z dotychczasowym dzierżawcą,
18. części działki nr 2/160 o pow. 1.1270ha stanowiącej boisko wiejskie w Jazowej, na czas określony do 3 lat w okresie od 01.06.2011r. do 31.05.2014r. bez przetargu z dotychczasowym dzierżawcą,

19. części działki nr 25/3 o pow. 25m² pod uprawy ogrodowe w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Portowej, na czas określony do 3 lat w okresie od 01.06.2011r. do 31.05.2014r. bez przetargu z dotychczasowym dzierżawcą,
20. części działki nr 364 o pow. 550m² pod uprawy ogrodowe w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Plac Wolności, na czas określony do 3 lat w okresie od 01.09.2011r. do 31.08.2014r. bez przetargu z dotychczasowym dzierżawcą,
21. garaż murowany o pow.18,23 m² położony na części działki nr 627 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Obrońców Westerplatte, na czas określony do 3 lat w okresie od 25.09.2011r. do 24.09.2014r. bez przetargu z dotychczasowym najemcą,
22. części działki nr 4 o pow. 439m² na cele transportowe w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Warszawskiej, na czas określony do 3 lat w okresie od 16.06.2011r. do 15.06.2014r. bez przetargu z dotychczasowym dzierżawcą,
23. części działki nr 267/3 o ogólnej pow. 2530m² (w tym 508,10m² pod pawilonami handlowymi i o pow. 2021,90m² przeznaczony na potrzeby transportu i ruchu pieszego) dla Stowarzyszenia Kupców Żuławskich w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Gdańskiej, na czas określony 10 lat w okresie od 01.07.2011r. do 30.06.2021r. bez przetargu,
24. części działki nr 53/21 o pow. 89,60m² pod uprawy ogrodowe i o pow. 4,50m² pod komórką drewnianą w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Podmiejskiej, na czas określony do 3 lat w okresie od 01.08.2011r. do 31.07.2014r. bez przetargu z dotychczasowym dzierżawcą,
25. części działki nr 171 o pow. 16m² pod garażem blaszanym w Kępkach, na czas określony do 3 lat w okresie od 01.07.2011r. do 30.06.2014r. bez przetargu z dotychczasowym dzierżawcą,
26. części działki nr 53/21 o pow. 136m² pod uprawy ogrodowe i o pow. 6,40m² pod komórką drewnianą w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Podmiejskiej, na czas określony do 3 lat w okresie od 01.08.2011r. do 31.07.2014r. bez przetargu z dotychczasowym dzierżawcą,
27. części działki nr 2/3 przy ulicy Morskiej (skrzyżowanie Morska-Jantarowa, części działki nr 257/4 przy ulicy Tczewskiej (przed wiaduktem), części działki nr 501 położonej przy ulicy Morskiej (obok PKS) oraz części działki nr 127 przy ulicy Warszawskiej w Nowym Dworze Gdańskim (skrzyżowanie Warszawska-Starocińska), pod ustawionymi banerami reklamowymi na czas określony do 3 lat w okresie od 01.10.2011r. do 30.09.2014r. bez przetargu z "ZBOŻOWIEC" s.c. D. Gromek, A.Gromek, K. Jaroch, 82-300 Elbląg, ul. Żurawia 10.
28. części działki nr 487/15 o pow. 10m² na cele usług gastronomicznych w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Wejhera, na czas określony do 3 lat w okresie od 01.08.2011r. do 31.07.2014r. bez przetargu z dotychczasowym dzierżawcą,

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowego Dworu Gdańskiego.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Czesław Łukaszewicz

Uzasadnienie do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim
z dnia 2011 r.

Zważywszy na powyższe i biorąc pod uwagę, że w ustawie z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w odnoszącym się m.in. do takich sytuacji w przepisie art. 18 ust. 1 i 2 zapisano, że:

1. Do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej,
2. Do wyłącznej właściwości rady gminy należy:

9) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących:

zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Ponadto zawieranie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.). W przypadku odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów niezbędna jest zgoda Rady Miejskiej.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest niezbędne i konieczne.

Projekt

Zgłoszony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM**

z dnia 2011 r.

w sprawie zasad udzielania dotacji celowej z budżetu gminy na realizację zadań proekologicznych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 403 ust.4, 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (j.t.Dz.U. z 2008 r. Nr 25, poz.150 z późn.zm), w związku z art. 221 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2009 r. Nr 157, poz. 1240 z późn.zm.), z mając na uwadze poprawę stanu środowiska w gminie uchwała się, co następuje:

§ 1.

Ustala się zasady udzielania dotacji celowych oraz tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji celowych z budżetu Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański na realizację zadań proekologicznych, sposób ich rozliczania i sposób kontrolowania wykonania zadania dla następujących przedsięwzięć:

- 1) Usuwanie materiałów budowlanych zawierających azbest z budynków mieszkalnych, gospodarczych i innych
- 2) Budowa kolektorów słonecznych i innych urządzeń wykorzystujących energię ze źródeł odnawialnych,
- 3) Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenach, gdzie brak jest kanalizacji sanitarnej,
realizowanych na terenie Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański.

§ 2.

Załącznikiem do niniejszej uchwały jest regulamin zawierający szczegółowy tryb przyznawania i rozliczania dotacji oraz maksymalną wysokość dotacji udzielanych na zadania jak w § 1.

§ 3.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Nowego Dworu Gdańskiego.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Czesław Łukaszewicz

Uzasadnienie do Uchwały Nr

Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim

z dnia 2011 r.

Przepisy ustawy z dnia 29 października 2010r. o zmianie ustawy Prawo ochrony środowiska wprowadziły konieczność określenia przez Radę Miejską w Nowym Dworze Gdańskim zasad i trybu udzielenia dotacji celowych na realizację zadań z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej. Zachęcanie mieszkańców poprzez udzielanie dotacji celowej na realizację zadań z zakresu ochrony środowiska pozwoli na osiągnięcie znacznych efektów ekologicznych oraz wpłynie pozytywnie na kształtowanie postaw proekologicznych.

Załącznik do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim
z dnia 2011 r.

Regulamin przyznawania i rozliczania dotacji celowej na realizację zadań proekologicznych

Postanowienia ogólne

§ 1.

Dotację na zadania z zakresu ochrony środowiska może uzyskać podmiot niezaliczany do sektora finansów publicznych (zgodnie z art. 403 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska Dz.U. z 2008r. Nr 25, poz. 150 z późn.zm.) będący właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości położonej na terenie Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański, na której planowana jest realizacja zadania.

§ 2.

Dotacji udziela się na pisemny wniosek osób spełniających warunki określone w niniejszym regulaminie, po zawarciu umowy pomiędzy Gminą a wnioskodawcą.

§ 3.

1. Wnioski weryfikowane są pod względem merytorycznym, formalnym i rachunkowym.
2. Pozytywna weryfikacja wniosku stanowi podstawę do zawarcia umowy pomiędzy Gminą i Wnioskodawcą i przekazania środków finansowych. Decyzję o przyznaniu dotacji podejmuje Burmistrz Nowego Dworu Gdańskiego .

§ 4.

Burmistrz Nowego Dworu Gdańskiego podaje do publicznej wiadomości informację o przystąpieniu do naboru wniosków o przyznanie dotacji celowej na wykonanie zadania proekologicznego. Informację tą ogłasza się przez umieszczenie na tablicy ogłoszeń, BIP i stronie internetowej Urzędu.

Warunki ubiegania się i wysokość dotacji według rodzaju przedsięwzięcia

§ 5.

1. Usuwanie materiałów budowlanych zawierających azbest
 - a) Ustala się dofinansowanie w wysokości do 70% kosztów ale nie więcej niż 2.000,00 zł. (dwa tysiące)
 - b) Na koszt usunięcia mogą składać się koszty demontażu, transportu i unieszkodliwienia materiałów budowlanych zawierających azbest.
 - c) Do wniosku należy dołączyć:
 - dokument potwierdzający własność lub prawo użytkowania wieczystego (wypis z księgi wieczystej
- z ostatnich trzech miesięcy)

- informację o wyrobach zawierających azbest i miejscu ich wykorzystania zgodnie z Rozporządzeniem

z dnia 13.12.2010 r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest. (Dz.U. z 2011 r.

Nr 8, poz. 31)

- kartę oceny stanu i możliwości bezpiecznego użytkowania wyrobów zawierających azbest wg wzoru

z Rozporządzenia z dnia 02.04.2004r.w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U. Nr 71 poz. 649)

- oświadczenie o nie korzystaniu z dofinansowania do usunięcia wyrobów zawierających azbest w ostatnich 4 latach licząc od daty wejścia w życie niniejszego regulaminu

d) Dofinansowanie nie obejmuje tych wnioskodawców, którzy we własnym zakresie zdemontowali i wywieźli odpady azbestowe pochodzące z wymiany pokryć dachowych lub elewacji budynków, których są właścicielami.

2. Budowa przydomowej oczyszczalni ścieków

a) Ustala się dofinansowanie do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenach, gdzie brak jest kanalizacji sanitarnej, gdzie gmina nie planuje budowy w terminie 1 roku od zgłoszenia przez inwestora zamiaru budowy przydomowej oczyszczalni ścieków lub zlokalizowanych w odległości nie mniejszej jak 100 m od miejsca w którym podłączenie byłoby możliwe, co wynika z projektów budowy kanalizacji sanitarnej na terenie gminy.

b) Ustala się dofinansowanie w wysokości do 50% kosztów zakupu i montażu urządzenia, nie więcej niż 3000,00 zł (trzy tysiące) do pojedynczej oczyszczalni ścieków.

c) W przypadku budowy grupowej oczyszczalni ścieków /dla kilku budynków mieszkalnych/ dofinansowanie wynosi nie więcej niż 50% kosztów budowy oczyszczalni grupowej, nie więcej niż 3000,00 (trzy tysiące) zł na 1 budynek .

d) Koszty budowy grupowej oczyszczalni ścieków w rozbiciu na poszczególnych inwestorów ustalane będą na podstawie zgodnego oświadczenia tychże inwestorów.

e) Dofinansowanie udziela się na wniosek do którego należy dołączyć:

- Dokument potwierdzający własność lub prawo użytkowania wieczystego (wypis z księgi wieczystej

z ostatnich trzech miesięcy)

- Oświadczenie o nie korzystaniu z dofinansowania do budowy przydomowej oczyszczalni ścieków w ostatnich 15 latach licząc od daty wejścia w życie niniejszego regulaminu.

3. Zakup i montaż źródeł ciepła zastosowanych w budynkach mieszkalnych

a) Zakup i montaż urządzeń do wytwarzania energii ze źródeł odnawialnych – dla potrzeb wytwarzania ciepłej wody użytkowej lub ogrzewania budynku (solary, pompy ciepła).

- Ustala się dofinansowanie w wysokości do 50% jednak nie więcej niż 3000,00zł (trzy tysiące).

b) Do wniosku należy dołączyć:

- Dokument potwierdzający własność lub prawo użytkowania wieczystego (wypis z księgi wieczystej

z ostatnich trzech miesięcy)

- Oświadczenie o nie korzystaniu z dofinansowania w okresie ostatnich 5 latach licząc od daty wejścia w życie niniejszego regulaminu.

Tryb postępowania o udzielenie dotacji

§ 6.

1. Burmistrz Nowego Dworu Gdańskiego podaje do publicznej wiadomości ogłoszenie o przystąpieniu do naboru wniosków o przyznanie dotacji celowej na wykonanie zadania proekologicznego. Ogłoszenie umieszcza się na tablicy ogłoszeń, BIP i stronie internetowej Urzędu. Ogłoszenie zawiera Regulamin konkursu, termin zakończenia naboru wniosków, pulę środków przeznaczonych na dotacje oraz termin rozstrzygnięcia konkursu.
2. Osoby ubiegające się o dotację zobowiązane są do złożenia pisemnego wniosku wraz z wymaganymi załącznikami określonymi w § 5 ust. 1 c, ust. 2 e, ust. 3 b, w Sekretariacie Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim, pok. nr 19 (druk wniosku stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu)
3. Wzór wniosku i wzór umowy dostępne są w Referacie Gospodarki Mieniem Komunalnym, Rolnictwa i Ochrony Środowiska oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim.
4. Wnioski przyjmowane są i rejestrowane według kolejności wpływu (ewidencja).
5. Burmistrz dokonuje weryfikacji wniosków pod względem formalnym i merytorycznym w terminie 30 dni od dnia zakończenia naboru wniosków określonego w zaproszeniu do składania wniosków.

W przypadku stwierdzenia braków we wniosku Burmistrz Nowego Dworu Gdańskiego wzywa Wnioskodawcę do ich uzupełnienia w terminie 14 dni od otrzymania wezwania. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu wniosek pozostawia się bez dalszego rozpatrzenia i wykreśla się go z ewidencji wniosków.
6. Po weryfikacji wniosków Burmistrz zatwierdza listę wniosków zakwalifikowanych do udzielenia dotacji. Pozycje wniosków na liście ustala się na podstawie ewidencji wniosków, z uwzględnieniem:
 - a) osiągniętego efektu ekologicznego,
 - b) kolejności rejestracji w ewidencji,
 - c) ilości dostępnych środków, przewidzianych do wykorzystania w danym roku budżetowym.
 - d) wycofanych wniosków o dotację,
7. Osobie ubiegającej się o dotację, której odmówiono jej udzielenia po weryfikacji wniosku pod względem formalnym merytorycznym i rachunkowym nie przysługuje z tego tytułu roszczenie.
8. Wnioskodawcy zawiadamiani są pisemnie o wynikach naboru wniosków, w tym o wysokości udzielonej dotacji i wzywani do złożenia w terminie nie dłuższym niż dwa miesiące od dnia doręczenia wezwania, dokumentów wymaganych do zawarcia umowy.
9. Informację o wynikach naboru wniosków, zawierającą nazwę wnioskodawcy, tytuł zadania oraz kwotę przyznanej dotacji, Burmistrz publikuje na stronie internetowej Urzędu Miejskiego najpóźniej do dnia 31 stycznia następnego roku.

Podpisanie umowy

§ 7.

1. Pozytywne zatwierdzenie listy wniosków jest podstawą do zawarcia pomiędzy Gminą a wnioskodawcą umowy o udzieleniu dotacji, która określa w szczególności:
 - Określenie przeznaczenia dotacji – nazwa i opis zakresu rzeczowego zadania
 - Kwota udzielonej dotacji
 - Termin realizacji zadania
 - Termin wykorzystania dotacji .
 - Termin przekazania dotacji
 - Termin i sposób rozliczenia dotacji
 - Warunki otrzymania i przekazania dotacji : imienne faktury VAT, imienne rachunki, dokumenty odbiorowe, protokoły, atesty.
2. Przed podpisaniem umowy dotacji Wnioskodawca zobowiązany jest przedłożyć kopie dokumentów potwierdzających uprawnienie do realizacji zadania proekologicznego zgodnie z prawem budowlanym tj.
 - a. w przypadku demontażu azbestowych płyt eternitowych - kserokopię wniosku zgłoszenia robót w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim z informacją o niewniesieniu sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych lub prawomocną decyzję o pozwoleniu na budowę oraz kserokopię umowy na wykonanie demontażu azbestowych płyt eternitowych
 - b. w przypadku budowy przydomowej oczyszczalni ścieków - kserokopię wniosku zgłoszenia robót w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim z informacją o nie wniesieniu sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych względnie pozwolenie na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków , oraz zgłoszenie oczyszczalni do eksploatacji zgodnie z art. 152 i 153 ustawy Prawo Ochrony Środowiska, aktualny atest dopuszczający oczyszczalnię ścieków do stosowania
3. Niezłożenie wymaganych dokumentów stosownie do wezwania określonego w § 6 ust. 8, skutkuje wykreśleniem wnioskodawcy z zatwierdzonej listy wniosków.
4. Burmistrz Nowego Dworu Gdańskiego zawiadamia zainteresowanych o przyznaniu dotacji i terminie podpisania umowy za pośrednictwem poczty lub drogą elektroniczną.
5. Nie podpisanie umowy dotacji w terminie 14 dni od zawiadomienia z przyczyn leżących po stronie wnioskodawcy skutkuje nie przyznaniem dotacji.
6. Przyznanie dotacji celowej na zadania określone w § 5 uzależnione jest od środków zabezpieczonych w budżecie gminy w danym roku budżetowym.

Kontrola i rozliczanie dotacji

§ 8.

1. Wypłacenie dotacji na podstawie podpisanej umowy następuje po przekazaniu przez wnioskodawcę informacji o zakończeniu budowy wraz z dokumentacją rozliczeniową określoną w ust. 2.
2. Wnioskodawca dokumentuje poniesienie wydatków na realizację zadań proekologicznych przedkładając:
 - a) kopie imiennych rachunków lub faktur za roboty, usługi lub dostawy (oryginały do wglądu) potwierdzone przez Wnioskodawcę za zgodność z oryginałem;

- b) w przypadku usunięcia wyrobów zawierających azbest:
- kartę przekazania odpadu na uprawnione składowisko;
 - oświadczenie przedsiębiorcy usuwającego wyroby zawierające azbest o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, zgodnie z § 8 ust. 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649),
 - informację o wyrobach zawierających azbest, których wykorzystanie zostało zakończone zgodnie z Rozporządzeniem z dnia 13.12.2010 r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest. (Dz.U. z 2011 r. Nr 8, poz. 31)
- c) w przypadku budowy przyzagrodowej oczyszczalni ścieków:
- protokół odbioru robót polegających na budowie oczyszczalni przyzagrodowej
 - atest dopuszczający oczyszczalnię do stosowania;
- d) w przypadku zakupu i montażu źródeł ciepła:
- protokół odbioru robót polegających na montażu solarów, pomp ciepła. Dotowane będą wyłącznie wydatki poniesione po podpisaniu umowy dotacji, o której mowa w § 7 ust. 1, z zastrzeżeniem § 8 ust. 8.
3. Wnioskodawca zobowiązany jest do złożenia wniosku o wypłacenie dotacji wraz z dokumentacją rozliczeniową, o których mowa w ust. 2 w terminie do dnia 30 listopada w roku podpisania umowy dotacji. Niedotrzymanie ww. terminu skutkuje rozwiązaniem umowy dotacji.
4. Wypłata dotacji następuje w formie przelewu po dostarczeniu faktur i rachunków za wykonanie zadania będącego przedmiotem umowy, o której mowa w § 7 pkt 1 oraz stwierdzeniu jego wykonania w trybie kontroli, o której mowa w § 8 pkt 7, w terminie 21 dni od złożenia wniosku o wypłacenie dotacji - co jest równoznaczne z rozliczeniem dotacji.
5. Imienne dowody zakupu urządzeń, materiałów – faktura VAT i usług – faktury VAT lub rachunki nie mogą być wystawione z datą wcześniejszą od daty wejścia w życie niniejszego regulaminu i podpisania umowy z zastrzeżeniem ust. 8
6. Sposób wykorzystania przyznanej dotacji podlega kontroli Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego.
7. Kontrola polegać będzie na:
- Sprawdzeniu realizacji zadania,
 - Sprawdzeniu dokumentów związanych z realizacją zadania,
 - Kontroli efektu ekologicznego np., czy dokonano demontażu eternitowych płyt, zamontowano solary, wybudowano oczyszczalnię.
8. W roku 2011 dotacja celowa może zostać udzielona Wnioskodawcy, który zrealizował przedsięwzięcie, przed wejściem w życie niniejszego regulaminu, jednakże nie wcześniej niż od 1 stycznia 2010 r. po spełnieniu warunków § 7 ust.1 i § 8 ust. 1-7.

§ 9.

Załącznikami do niniejszego Regulaminu są:

1. wzór wniosku

2. wzór umowy dotacji.

Wzór wniosku

[Zalacznik1.pdf](#)

wniosek o udzielenie dotacji

wzór umowy

[Zalacznik2.pdf](#)

wzór umowy

Projekt

Zgłoszony przez SG

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM**

z dnia 2011 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2011-2024

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.) oraz art. 226, art. 228 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz.U. Nr 157, poz. 1240 z późn. zm) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr 14/III/2010 Rady Miejskiej z dnia 30 grudnia 2010 roku w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2011-2024 otrzymuje brzmienie określone w załączniku Nr 1 do Uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Czesław Łukaszewicz

Uzasadnienie do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim
z dnia 2011 r.

W Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2011-2024 dokonuje się następujących zmian:

1. Wprowadza się dochody i wydatki określone w uchwałach i zarządzeniach w sprawie zmian w budżecie na rok 2011,
2. Wprowadzono kwoty budżetu dotyczące pozycji „ wydatki na wynagrodzenia i składki od nich naliczane” oraz „ wydatki na funkcjonowanie organów JST” w wysokościach przyjętych uchwałach i zarządzeniach w sprawie zmian w budżecie na rok 2011,
3. Skorygowano poziom zadłużenia na 31.12.2011 o kwotę wynikającą z uchwały budżetowej ,
4. W pozycji pozostałe przychody wprowadzono kwotę wolnych środków i spłaty pożyczki kwota 269.136,-zł a po stronie innych rozchodów udzielenie pożyczki kwota 50.000,-zł.
5. W załączniku Nr 1 do WPF poprawione kwoty wynikające z uchwały budżetowej oraz poprawiono nieścisłości w zakresie kwoty zobowiązań , terminów realizacji zadań, kwot dotychczas poniesionych,
6. W załączniku Nr 2 do WPF usunięto zadanie jednoroczne z roku 2012 Budowa ronda przy zbiegu ulic Warszawskiej, Tczewskiej i Sienkiewicza- Sugestia RIO w Gdańsku,
7. W załączniku NR 2 usunięto realizację zadania pn Ośrodek Kultury Rolnej w Starocinie budowa wzorcowego budynku zagrody żuławskiej na wartość 2.400.000,-zł z terminem realizacji w latach 2012-2015.

Projekt

Zgłoszony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM**

z dnia 2011 r.

w sprawie zmian w budżecie gminy na rok 2011

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 211, art. 212, art. 257 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157.poz1240 z późn. zm.)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Dokonuje się zmniejszenia dochodów budżetu gminy na rok 2011 w kwocie 337.591,- zł w tym dochodów bieżących zwiększenia o kwotę 158.260,-zł oraz dochodów majątkowych zmniejszenie o kwotę 495.851,-zł zgodnie z załącznikiem Nr 1.
2. Dokonuje się zmniejszenia wydatków budżetu gminy na rok 2011 w kwocie 125.376,- zł w tym wydatki bieżące zwiększenie o kwotę 369.252,- zł oraz wydatki majątkowe zmniejszenie o kwotę 494.628,-zł zgodnie z załącznikiem Nr 2 .
3. Dokonuje się przeniesień wydatków zgodnie z załącznikiem Nr 3.
4. Uchwala się kwotę przychodów w wysokości 11.387010,-zł oraz kwotę rozchodów w wysokości 7.846.986,-zł wg załącznika Nr 4.

§ 2.

1. Ogólna kwota budżetu miasta i gminy na 2011 r. po zmianach wynosi :

- dochody	58.414.728
w tym	
dotacja na zadania zlecone	5.824.573
- przychody	11.387.010
- wydatki	61.954.752
w tym	
na realizację zadań zleconych	5.824.573

- rozchody

7.846.986

2. Źródłem pokrycia deficytu budżetu gminy w wysokości 3.540.024,-zł są środki pochodzące z niewykorzystanych kredytów i pożyczek z lat ubiegłych w kwocie 219.136,-zł oraz z zaciągane kredyty i pożyczki w roku bieżącym.

§ 3.

1. Dokonuje się zmian w planie wydatków inwestycyjnych na rok 2011 wg załącznika Nr 5.
2. Dokonuje się zmian w planie rachunku dochodów własnych wg załącznika Nr 6.
3. Ustala się limity zobowiązań z tytułu kredytów i pożyczek zaciąganych na :
 - 1) sfinansowanie przejściowego deficytu budżetu w kwocie 6.000.000,-zł
 - 2) sfinansowanie niedoboru budżetu w kwocie 3.504.024,-zł
 - 3) spłatę wcześniej zaciągniętych pożyczek i kredytów w kwocie 7.613.850,-zł
4. Ustala się limit kredytów i pożyczek w wysokości 11.117.874,- zł w tym zaciąganych na realizację zadań z udziałem środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej do łącznej kwoty 3.746.911,-zł w tym do wykorzystania w roku 2011 w kwocie 3.746.911,-zł
5. Ustala się limit udzielanych pożyczek z budżetu gminy w wysokości 50.000,-z z terminem spłaty w roku 2011.

§ 4.

Upoważnia się Burmistrza do :

1. zaciągania kredytów i pożyczek oraz emisji papierów wartościowych na pokrycie występującego w ciągu roku przejściowego deficytu budżetu w wysokości 6.000.000,zł oraz zabezpieczenie tego kredytu w postaci weksła in blanco wraz z deklaracją wekslową;
2. do zaciągnięcia kredytów i pożyczek w wysokości 11.117.874 zł w tym zaciąganych na realizację zadań z udziałem środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej do łącznej kwoty 3.746.911,-zł w tym do wykorzystania w roku 2011 w kwocie 3.746.911,-zł
3. udzielenia pożyczek z budżetu gminy w wysokości 50.000,- zł

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim .

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Czesław Łukaszewicz

Uzasadnienie do Uchwały Nr

Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim

z dnia 2011 r.

Dokonuje się następujących zmian w planie dochodów i wydatków określonych w załącznikach Nr 1 , 2 i 3.

1. w zakresie Żuławskiego Parku Historycznego po stronie dochodów o kwotę 6 zł między dochodami bieżącymi a majątkowymi
2. zwiększa się dochody w gospodarce mieszkaniowej o kwotę 65.858,-zł w tym z tytułu odszkodowania za spalony budynek przy ulicy Obrońców Westerplatte w kwocie 38423,- z przeznaczeniem na remont tego obiektu oraz z tytułu odszkodowania za grunty gminy z GDDKIA w kwocie 27.435 z przeznaczeniem na wykup gruntów od Starostwa Nowodworskiego pod garażami przy ul. Bałtyckiej kwota 8.100 oraz na fundusz remontowy wspólnot kwota 19.335,-zł
3. zwiększa się dochody w administracji publicznej z różnych tytułów w kwocie 12.000 z przeznaczeniem na zwiększenie wydatków na diety dla radnych oraz wynagrodzenia w administracji,
4. zwiększa się dochody z tytułu otrzymanych środków za sportowe spotkania miast partnerskich za 2010r. w kwocie 12.500,-zł z przeznaczeniem na działania w zakresie promocji ,
5. zwiększa się subwencje oświatowa o kwotę 62.225,-zł z przeznaczeniem na wydatki w oświacie,
6. zwiększa się dochody w oświacie o kwotę 5.683,-zł z tytułu odszkodowania za wypadek autobusu szkolnego w roku 2010 z przeznaczeniem na remonty na dowozach szkolnych,
7. przenosi się kwotę 1.000,-zł z dochodów w rozdziale zwalczanie narkomanii na dochody w zakresie przeciwdziałania alkoholizmowi,
8. przenosi się dochody z tytułu pomocy Agencji Nieruchomości Rolnych z działu Gospodarki mieszkaniowej do działu Rolnictwo i łowiectwo po stronie dochodów kwota 704.569,-zł ,
9. z tytułu przesunięcia w czasie realizacji zadania inwestycyjnego Pętla Żuław zmniejsza się dochody o kwotę 495.856,-zł oraz wydatki o kwotę 502.748,-zł
10. Wprowadza się po stronie przychodów kwotę wynikającą z rozliczeń kredytów i pożyczek za rok 2010 w wysokości 219.136,-zł z przeznaczeniem na:
 - realizację PPRA i N w kwocie 3.196,-zł
 - działań w zakresie ochrony środowiska 36.942,

- uzupełnienie składek do Stowarzyszenia Żuławy 1.800,-zł
- uzupełnienie środków na zwiększenie kosztów konserwacji oświetlenia z uwagi na zmianę stawki VAT-2.600,-zł
- pokrycie kosztów transportu i rozdziału otrzymanej żywności z PCK 11.750,-zł ,
- wydatki na zadanie ŻPH kwota 1.844 zł,
- dotacje na prace konserwatorskie nad zabytkami 5.000,-zł,
- uzupełnienie środków na wynagrodzenia w administracji 156.004,-zł

11. W ramach Zał. Nr 3 dokonuje się następujących przesunięć:

- realizacja zadania budowy kanalizacji we wsi Orłowo i Nowinki z działu Gospodarka mieszkaniowa do działu rolnictwo i łowiectwo kwota 809.728,-zł,
- z rezerwy na dotacje dla ŻOK 400,-zł
- z programu animator sportu i programu koszt mania kwota 10.869,-zł na utrzymanie gminnych obiektów sportowych ,
- w ramach środków na wypoczynek dzieci i młodzieży dotacja dla ŻOK i Biblioteki kwota 7.000,-zł

W ramach upoważnień zwiększa się limit kredytu w rachunku bieżącym do kwoty 6.000.000,-z oraz ustala się aktualne wielkości zaciągania zobowiązań wynikające z kwoty przychodów oraz upoważnia się Burmistrza do udzielenia pożyczki do wysokości 50.000,-zł z terminem spłaty w roku bieżącym. Dokonuje się zmian w planie rachunku dochodów własnych oraz w planie zadań inwestycyjnych wynikających ze zmian w budżecie.

Projekt

Zgłoszony przez SG

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM**

z dnia 2011 r.

w sprawie zaciągnięcia kredytu na niedobór budżetu 2011 roku z tytułu realizacji zadania "Pętla Żuław-Rozwój turystyki wodnej-Etap I".

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit c oraz art. 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.) w zw. z art. 89 ust. 1 pkt 2 i 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz.U. Nr 157 poz. 1240 z późn.zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się zaciągnąć długoterminowy kredyt na finansowanie planowanego deficytu budżetu gminy oraz wyprzedzające finansowanie działań finansowanych ze środków budżetu Unii Europejskiej z tytułu realizacji zadania "Pętla Żuław-Rozwój turystyki wodnej-Etap I" w wysokości 653.983 złotych (słownie złotych: sześćset pięćdziesiąt trzy tysiące dziewięćset osiemdziesiąt trzy).

§ 2.

1. Zabezpieczeniem wykonania warunków umowy ze strony Gminy Nowy Dwór Gdański będzie weksel 'in blanco' wraz z deklaracją wekslową.
2. Okres kredytowania przebiegać będzie w latach 2011-2024. Ostateczny termin spłaty nastąpi w 2024 roku.

§ 3.

Źródłem spłaty kredytu będą dochody własne budżetu gminy w latach przyszłych.

§ 4.

Upoważnia się Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego do podejmowania wszelkich czynności związanych z zaciąganiem kredytu.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Czesław Łukaszewicz

Uzasadnienie do Uchwały Nr

Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim

z dnia 2011 r.

Stosownie do zmian w uchwale budżetowej na 2011 rok postanawia się zaciągnąć długoterminowy kredyt na finansowanie planowanego deficytu budżetu gminy oraz wyprzedzające finansowanie działań finansowanych ze środków budżetu Unii Europejskiej z tytułu realizacji zadania "Pętla Żuław-Rozwój turystyki wodnej-Etap I" w wysokości 653.983 złotych (słownie złotych: sześćset pięćdziesiąt trzy tysiące dziewięćset osiemdziesiąt trzy).