

ZARZĄDZENIE Nr 753
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 28 października 2010 roku

zmieniające w sprawie: odpłatnego przejęcia do zasobu komunalnego Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański nieruchomości od Skarbu Państwa.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), Uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 kwietnia 1998 roku w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy oraz Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

W Zarządzeniu nr 662 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 15 kwietnia 2010r. § 2 otrzymuje brzmienie: „Nieruchomość określona w § 1 ust. 1 nabywa się za cenę 8.036,00 zł (słownie: osiem tysięcy trzydzieści sześć złotych 00/100) ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego w dniu 05.02.2010r.”.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Tadeusz Studziński

UZASADNIENIE

Gmina Nowy Dwór Gdański, realizując zadania własne, zajmuje się w szczególności gospodarowaniem nieruchomościami. Działka nr 242/1 położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Bałtyckiej, będąca własnością Skarbu Państwa w trwałym zarządzie Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej, zabudowana jest częściowo 6 garażami murowanymi. Obiekty garażowe zostały wybudowane w latach 80-tych przez mieszkańców za zgodą ówczesnych władz gminnych.

W dniu 15 kwietnia 2010r. zostało wydane Zarządzenie Nr 662 w sprawie odpłatnego przejęcia działki nr 242/1 o pow. 106 m² do zasobu komunalnego za cenę stanowiącą 10% wartości gruntu, oszacowaną przez rzeczoznawcę majątkowego. W związku z tym, że Wojewoda Pomorski nie wyraził zgody na zastosowanie bonifikaty w wysokości 90% ceny sprzedaży, istnieje możliwość nabycia tej nieruchomości wyłącznie za cenę rynkową tj. 8.036,00 zł.

W związku z powyższym wydanie niniejszego Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.