

ZARZĄDZENIE Nr 742
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 14 października 2010 roku

w sprawie: dzierżawy nieruchomości.

Na podstawie art. 37 ust. 1 i 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 kwietnia 1998 roku sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy oraz Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy **z a r z ą d z a m** co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 3 lata część działki Nr 663 o pow. 10,90m² położonej przy ulicy Dworcowej w Nowym Dworze Gdańskim grunt pod wybudowanymi schodami do lokalu użytkowego na rzecz Pana

Roczny czynsz dzierżawny za grunt pod schodami ustaliam w wysokości 200zł + 22%VAT = 244 zł rocznie.

Czynsz dzierżawny będzie wzrastał od 1 stycznia każdego roku począwszy od 2011 r. o 5%.

§ 2

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański działka, o której mowa w § 1 stanowi „teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej lub usługowej”,

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

B U R M I S T R Z

Tadeusz Studziński

UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w zarządzeniu nieruchomości położona przy ulicy Dworcowej w Nowym Dworze Gdańskim, jest własnością Miasta Nowy Dwór Gdański.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański w/w nieruchomość przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 3 lata.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

WYKAZ

**nieruchomości przeznaczone do dzierżawy w drodze bezprzetargowej
Zarządzeniem Nr 742 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 14 października 2010r.**

Lp.	Nr działki	Nr KW	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz dzierżawny Termin płatności	Okres dzierżawy
1.	663 część	B0839	10,9	Grunt pod wybudowanymi schodami do lokalu użytkowego na rzecz Pana Mariusza Zwalińskiego.	Teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej lub usługowej	Grunt pod wybudowanymi schodami do lokalu użytkowego 2010	200 zł +22% VAT= 244 zł do 1-go października każdego roku od 2010r.	3 lata

Czynsz dzierżawny będzie wzrastał od 1 stycznia każdego roku począwszy od 2011 r. o 5%.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 22.10.2010r. do 11.11.2010r.

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki i Zarządzania Humanitarnym
Rolnictwem i Geodezyjną Budowlaną
mgr Bolesław Kudziński