

ZARZĄDZENIE Nr 751
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 28 października 2010 roku

w sprawie: najmu nieruchomości.

Na podstawie art. 37 ust. 1 i 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 kwietnia 1998 roku sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy oraz Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznaczam do najmu w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 3 lata garaż murowany o pow. 22m² położony na części działki Nr 291 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Bałtyckiej 6 na rzecz dotychczasowego najemcy Pani l zam. w Nowym Dworze Gdańskim przy ul.

§ 2

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański działka, o której mowa w § 1 ust. 1 stanowi „teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej”.

§ 3


Czynsze najmu za garaże opisane w § 1 ustaląm w wysokości 2,50 zł/m² +22%VAT miesięcznie.

Czynsze najmu będą ulegały zmianie zgodnie ze stawkami czynszu uchwalanymi przez właściwy organ gminy.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

B U R M I S T R Z


Tadeusz Studziński

UZASADNIENIE

Opisane szczegółowo w zarządzeniu nieruchomości zabudowana garażem murowanym położona w Nowym Dworze Gdańskim, stanowi własność Miasta Nowy Dwór Gdański. Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański konieczne jest zawarcie umów najmu garaży.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do najmu w drodze bezprzetargowej
Zarządzeniem Nr 751 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 28 października 2010r.

Lp	Nr działki	Nr KW	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchom.	Czynsz najmu Termin płatności	Okres najmu
1.	291 część		22	Garaż poł. w Nowym Dworze Gd. przy ulicy Bałtyckiej na rzecz dotychczasowego najemcy	Teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej	Garaż murowany XII/2010	55 zł + 22% VAT= 67,10 zł do 20-go każdego m-ca od XII/2010r.	Od 16.12.2010r. do 17.12.2013r.

Czynsz najmu będzie ulegał zmianie zgodnie ze stawkami czynszu za najem lokali uchwalanymi przez właściwy organ gminy.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 5.11.2010r. do 25.11.2010r.

