

ZARZĄDZENIE Nr 132
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 7 lipca 2011 roku

w sprawie: dzierżawy nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 37 ust. 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 kwietnia 1998 roku sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy oraz Uchwały Nr 375/XLV/2010 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 8 listopada 2010r. zmieniającej w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawione grunty, z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 3 miesiące od 01.07.2011r. do 30.09.2011r. grunt stanowiący mienie komunalne obejmujący część działki Nr 162 o pow. 150m² położonej w Marynowach na cele upraw ogrodowych.

§ 2

Roczny czynsz dzierżawny ustaliam w wysokości 0,70zł/m².

Czynsz będzie ulegał zmianie zgodnie ze stawkami uchwalanymi przez Radę Miejską w Nowym Dworze Gdańskim.

Roczny czynsz dzierżawny będzie płatny do 1-go każdego roku począwszy od 2011r.

§ 3

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański działka, o której mowa w § 1 ust. 1 stanowi „teren zabudowy skupionej o przewadze funkcji mieszkaniowej i usługowej lub usługowej”.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w zarządzeniu nieruchomość jest własnością Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański konieczne jest zawarcie umowy dzierżawy na okres 3 miesięcy od 01.07.2011r. do 30.09.2011r. na pisemny wniosek dzierżawcy.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.