

ZARZĄDZENIE Nr 177
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 4 października 2011 roku

w sprawie: dzierżawy nieruchomości.

Na podstawie art. 37 ust. 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 kwietnia 1998 roku sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy oraz Uchwały Nr 375/XLV/2010 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 8 listopada 2010r. zmieniającej w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawione grunty, z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 3 lata od 01.11.2011r. do 31.10.2014r. nieruchomość stanowiącą działkę Nr 168/10 o pow. 190m² położoną w Kmiecinie na rzecz nowego dzierżawcy na cele upraw ogrodowych. Czynsz dzierżawny ustaląm w wysokości 0,70zł x 190 m² = 133zł rocznie.

§ 2

Czynsz dzierżawny będzie ulegał zmianie od 1.01.2012r. zgodnie z uchwałami Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim w sprawie ustalenia stawek czynszu za grunty wydzierżawione.

§ 3

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański działka, o której mowa w § 1 stanowi „teren zabudowy skupionej o przewadze funkcji mieszkaniowej i usługowej”.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Z up. BURMISTRZA

mgr Tomasz Szczepański
Zastępca Burmistrza

UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w zarządzeniu nieruchomości jest własnością Gminy Nowy Dwór Gdański. Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego działkę wymienioną w niniejszym zarządzeniu przeznaczam do dzierżawy na okres 3 lat na pisemny wniosek nowego dzierżawcy.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.



Z up. BURMISTRZA

mgr Tomasz Szczepański
Zastępca Burmistrza

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej
Zarządzeniem Nr 177 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 4 października 2011r.

Lp.	Nr działki	Nr KW	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz dzierżawny Termin płatności	Okres dzierżawy
1.	168/10	43	190	Działka położona w Kmiecinie na rzecz nowego dzierżawcy	Teren zabudowy skupionej o przewadze funkcji mieszkaniowej i usługowej	Grunt na cele upraw ogrodowych	133zł czynsz płatny do 1-go października każdego roku począwszy od 2011r.	Od 01.11.2011r do 31.10.2014r

Czynsz dzierżawny będzie ulegał zmianie od 01.01.2012r. zgodnie z Uchwałami Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim w sprawie ustalenia stawek czynszu za grunty wydzierżawione.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 14.10.2011r. do 03.11.2011r.



Z up. BURMISTRZA

mgr Tomasz Szczepański
Zastępca Burmistrza