

ZARZĄDZENIE NR 211
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 25.11.2011 r.

w sprawie: zbycia działki nr 54/3

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 2, art. 67 ust. 2 pkt. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), Uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 kwietnia 1998 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002 r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008 r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze ustnego przetargu ograniczonego nieruchomość stanowiącą działkę niezabudowaną nr 54/3 o pow. 143 m² położoną w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Szkolnej, dla której Sąd Rejonowy w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzi księgę wieczystą KW GD2M/ 00046270/3 w celu wybudowania na niej stacji gazowej średniego ciśnienia.
2. Przetarg ograniczam do dystrybutora gazu ziemnego, albowiem stacja redukcyjna średniego ciśnienia jest elementem technologicznym sieci gazowej na terenie miasta.
3. W miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański działka nr 54/3 leży w terenie zabudowy mieszkaniowej i usługowej lub usługowej-szkola oraz w części na terenach ulicy lokalnej.

§ 2

Na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego w dniu 29 października 2011 r. przez rzeczoznawcę majątkowego ustaląm cenę wywoławczą działki 54/3 w wysokości 13.320,00 zł. (słownie: trzynaście tysięcy trzysta dwadzieścia 00/100 zł.). Do ceny uzyskanej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23 % .

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Mieniem Komunalnym, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

UZASADNIENIE

Działka nr 54/3 opisana w Zarządzeniu stanowi własność gminy Nowy Dwór Gdański.

Na działce tej planowana jest budowa stacji gazowej średniego ciśnienia.

Wybudowanie tej stacji poprawi bezpieczeństwo dostaw gazu (zachowanie odpowiednich parametrów gazu) dla odbiorców gazu w Nowym Dworze Gdańskim, szczególnie w jego północno-zachodniej części.

Wobec powyższego wydanie Zarządzenie jest uzasadnione.