

# **PROTOKÓŁ Z XI SESJI RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM W DNIU 24 PAŹDZIERNIKA 2011 ROKU**

Obrady XI Sesji Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim, rozpoczęły się o godzinie 10:00 w Sali Konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim.

Przewodniczący Rady Miejskiej, Czesław Łukaszewicz powitał obecnych na sesji: Radnych, Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego i jego Zastępcę, Skarbnika Gminy, Sekretarza Gminy, Kierowników Referatów, Kierowników Jednostek Organizacyjnych Gminy, Przedstawicieli Stowarzyszeń, Organizacji, Sołtysów, Media, Mieszkańców Miasta i Gminy oraz zaproszonych Gości - wg odrębnych list obecności stanowiących załącznik do protokołu.

**Przewodniczący Rady Czesław Łukaszewicz**, stwierdził na podstawie listy obecności Radnych, prawomocność obrad – na 15 Radnych obecni byli wszyscy Radni.

W głosowaniu jawnym, Sekretarzem Obrad została Radna Dorota Sobocińska przy 14 głosach „za” i 1 „wstrzymującym się”.

Przewodniczący Rady Miejskiej Czesław Łukaszewicz, odczytał cały porządek obrad uwzględniając pismo Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego, o wycofanie z porządku obrad projektu uchwały z **pkt. nr 14**, a mianowicie: Projekt uchwały w sprawie udzielenia bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Nowy Dwór Gdański oraz przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

## **Porządek obrad przedstawia się następująco:**

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Wybór Sekretarza obrad.
3. Przyjęcie protokołu z ostatniej sesji.
4. Interpelacje i zapytania radnych.
5. Projekt uchwały w sprawie planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański.
6. Projekt uchwały zmieniającej w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2011-2024.
7. Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie na 2011 rok.
8. Projekt uchwały zmieniającej w sprawie utworzenia wyodrębnionych rachunków dochodów własnych.
9. Projekt uchwały w sprawie ustalenia ekwiwalentu pieniężnego dla członka ochotniczej straży pożarnej za uczestnictwo w działaniu ratowniczym, szkoleniu pożarniczym i zabezpieczeniu gotowości operacyjnej.
10. Projekt uchwały w sprawie określenia dziennych stawek opłaty targowej, sposobu jej poboru, inkasentów i określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso na terenie miasta i gminy Nowy Dwór Gdański na 2012 rok.

11. Projekt uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta dla celów podatku rolnego na 2012 rok.
12. Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2012 rok.
13. Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości na 2012 rok.
14. Projekt uchwały w sprawie ustalenia stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych na terenie miasta i gminy Nowy Dwór Gdański.
15. Projekt uchwały w sprawie rocznego programu współpracy Gminy Nowy Dwór Gdański z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2012 r.
16. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę.
17. Informacja z działalności Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego.
18. Sprawy różne.

Protokół z ostatniej sesji przyjęty został jednogłośnie.

#### Pkt. 4. Interpelacje i zapytania radnych.

**Radny T. Sieklucki** - Szanowni Państwo, Szanowna Rado, Panie Burmistrzu, przypomnę prośbę mieszkańców ul. Sikorskiego. Czy jest możliwość przycięcia jeszcze w tym roku drzew? Czy można wykonać to do wiosny.

**Burmistrz** – Staramy się znaleźć środki aby wykonać to w tym roku, a jeżeli nie to przed rozpoczęciem okresu kwitnienia.

**Radny W. Staszewski** – Mam propozycję odnośnie planowanego ronda na skrzyżowaniu ulic Sienkiewicza, Warszawskiej i Tczewskiej. Z naszej strony będzie, to duży wydatek.

Niewymierne zyski, z tego będą miały firmy ubezpieczeniowe. Czy istnieje możliwość aby również, te firmy poniosły część kosztów związanych z planowaną inwestycją?

**Burmistrz** – Myślę, że nic nie stoi na przeszkodzie abyśmy wystosowali takie pisma do firm ubezpieczeniowych z propozycją dofinansowania przebudowy skrzyżowania.

**Radna K. Rudzińska** – Chciałam się dowiedzieć co słychać w TBS. I, czy będą wymienione drzwi domu znajdującego się na ul. Mickiewicza.

**Burmistrz** – W tym tygodniu we wtorek odbyło się spotkanie z Dyrektorem Departamentu Kredytów Trudnych Banku Gospodarstwa Krajowego. W spotkaniu uczestniczył, także Burmistrz Krynicy Morskiej Pan Adam Ostrowski. Rozmawialiśmy nad przyszłością TBS i możliwością zmian. Na początku listopada została wyłoniona nowa Rada Nadzorcza w skład, której weszło dwóch przedstawicieli naszej gminy i jeden przedstawiciel Krynicy Morskiej. Przewodniczącym został Pan Michał Wróblewski, natomiast prezesem został Pan Jerzy Bełcik. W okresie zimowym (jest, to ciężki okres dla Spółki) nastąpi ostateczna weryfikacja, czy ten „twór” ma jeszcze rację bytu. Najprawdopodobniej jest, to zbyt mała spółka aby dalej mogła funkcjonować, gdyż nie ma pieniędzy na fundusz remontowy. Jeżeli okaże się, że spółka jest nie rentowna, wówczas prawdopodobnie przystąpimy do likwidacji. Kłopot polega, też na tym, że Krynica Morska ma 5,77 % udziałów TBS , a reszta udziałów należy do nas. Większość mieszkań znajduje się na terenie Krynicy Morskiej (20 mieszkań) budynek obwarowany jest kredytem w wysokości 1 500 000 zł. Naszym zasobem jest budynek znajdujący się na Placu Wolności, reszta wynika tylko z zwiększenia zasobów (kredyt w wysokości 400 000 zł). Problem polega na uzgodnieniu z Samorządem Krynicy Morskiej podziału, w którym przejmą swój zasób wraz z zobowiązaniami, a my swój. Najbardziej

stratni na Żuławskim Towarzystwie Budownictwa Społecznego są mieszkańcy, którzy zostali włączeni do spółki w celu zwiększenia wartości spółki. My jako samorząd nie możemy finansować czegoś, co należy do spółki. Budynek na ul. Mickiewicza rzeczywiście wymaga nakładów i zainteresowania. Wierzę, że uda się, to zmienić.

**Pkt. 5.** Projekt uchwały w sprawie planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański.

Komisje nie wniosły uwag.

**Przewodniczący Rady Cz. Łukaszewicz** – Chciałbym poinformować, że jest z nami Pani Maria Landowska Projektantka Planu Zagospodarowania Przestrzennego miejscowości Żelichowo.

Jeśli są jakieś pytania do Pani projektant, to proszę bardzo.

**Radny Z. Koćko** – Czy, Żelichowo jest w strefie konserwatorskiej?

**Pani Maria Landowska** – Nie jest w strefie konserwatorskiej aczkolwiek plan zagospodarowania przestrzennego wymaga opinii Konserwatora Zabytków w Gdańsku. Stanowisko Konserwatora jest takie, że tereny wiejskie nie należące do miasta, czy przedmieścia należy chronić i to również należy do zadania rady. Podjęcie danej uchwały przez radę przysłużyłaby jakby instrument do ochrony dziedzictwa. Studium daje tylko ogólne spojrzenie dotyczące całej gminy i miasta. Szczegółowe ustalenia należą do planu, gdzie projektant uzgadnia wszystko z różnymi instytucjami i mieszkańcami. Spadki dachów powinny nawiązywać do tradycji danego regionu. Gmina powinna we własnym interesie o, to dbać. Jeżeli byłby duży wachlarz dachów kąty nachylenia od 25% do 45%, to stworzyłby się bałagan przestrzenny. Miałam też przypadki opinii odmownych od Konserwatora chociażby przy samym zapisie „wielospadkowy”.

**Radny Z. Koćko** – W studium przyjęliśmy w strefie konserwatorskiej kąt nachylenia 35% - 45%, a poza strefą konserwatorską kąt nachylenia 25% - 45%. W uchwale mamy kąt nachylenia 35% - 45%, dlaczego?

**Pani Maria Landowska** – Ja już mówiłam, że studium jest ogólnym założeniem dla całej gminy. Studium daje pewne możliwości, które dopiero precyzuje plan zagospodarowania przestrzennego. To by na pewno nie przeszło pozytywnego uzgodnienia z Konserwatorem. Przeprowadzona była dwa razy debata publiczna i nikt nie wniósł uwag, co do kątów nachylenia dachów.

**Wiceprzewodniczący I. Werbowski** – Czy Pani Sołtys Żelichowa nie ma żadnych zastrzeżeń?

**Pani Sołtys D. Zwolicka** –Ja osobiście nie mam zastrzeżeń mieszkańcy również nie informowali mnie o swoich zastrzeżeniach.

**Przewodniczący Rady Czesław Łukaszewicz** – Przy założeniu jeżeli będzie postawiony wniosek o zmianę planu, a Rada go przegłosuje jakie będą dalsze konsekwencje?

**Pani Maria Landowska** – Wówczas, Plan Zagospodarowania Przestrzennego byłby nie uchwalony. Należałoby jeszcze raz uzgodnić daną kwestię z Konserwatorem Zabytków. Konserwator ma 21 dni na wydanie ponownej opinii.

**Wiceprzewodniczący I. Werbowski** – wnioskuje o 5 min przerwy.

**Przewodniczący Rady Czesław Łukaszewicz** – jest wniosek formalny, przystępujemy do głosowania - wszyscy „za”. Ogłaszam 5 min przerwy.

Po przerwie Radni przystąpili do kontynuacji pkt. 5 porządku obrad.

Radny Tomasz Rusinowicz opuścił salę obrad.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie przez Przewodniczącego Rady.

W głosowaniu: 12 głosów „za”, 1 „wstrzymującym” i 1 „przeciw”. Projekt uchwały został przyjęty.

Uchwała otrzymała numer 81/XI/2011.

**Pkt. 6.** Projekt uchwały zmieniającej w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2011-2024.

Komisje nie wniosły uwag.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie przez Przewodniczącego Rady.

W głosowaniu: 14 głosów „za”. Projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie.

Uchwała otrzymała numer 82/XI/2011.

**Pkt.7.** Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie na 2011 rok.

Komisje nie wniosły uwag.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie przez Przewodniczącego Rady.

W głosowaniu: 14 głosów „za”. Projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie.

Uchwała otrzymała numer 83/XI/2011.

**Pkt. 8.** Projekt uchwały zmieniającej w sprawie utworzenia wyodrębnionych rachunków dochodów własnych.

Komisje nie wniosły uwag.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie przez Przewodniczącego Rady.

W głosowaniu: 14 głosów „za”. Projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie.

Uchwała otrzymała numer 84/XI/2011.

**Pkt. 9.** Projekt uchwały w sprawie ustalenia ekwiwalentu pieniężnego dla członka ochotniczej straży pożarnej za uczestnictwo w działaniu ratowniczym, szkoleniu pożarniczym i zabezpieczeniu gotowości operacyjnej.

Komisje nie wniosły uwag.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie przez Przewodniczącego Rady.  
W głosowaniu: 14 głosów „za”. Projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie.  
Uchwała otrzymała numer 85/XI/2011.

**Pkt. 10.** Projekt uchwały w sprawie określenia dziennych stawek opłaty targowej, sposobu jej poboru, inkasentów i określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso na terenie miasta i gminy Nowy Dwór Gdański na 2012 rok.

Komisje nie wniosły uwag.

**Wiceprzewodniczący L. Głowacki** - W §2 pkt. 2 znajduje się informacja, że stawka opłaty targowej nie może przekroczyć 728,64 zł. dziennie. Dlaczego nie możemy tej stawki przekroczyć?

**Za-ca Burmistrza T. Szczepański** – To jest ustawowy zapis. Dotyczy on jednej osoby bezwzględnie jaki obszar, by zajmowała.

**Wiceprzewodniczący L. Głowacki** – Czy projekt tej uchwały, zwalnia osobę zajmującą się handlem z obowiązku handlowania wyłącznie rzeczami dozwolonymi ?

**Za-ca Burmistrza T. Szczepański** – Opłata targowa nie sankcjonuje sprzedaży rzeczami niedozwolonymi. Inkasent nie ma prawa żądać niczego innego niż opłaty targowej.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie przez Przewodniczącego Rady.  
W głosowaniu: 14 głosów „za”. Projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie.  
Uchwała otrzymała numer 86/XI/2011.

**Pkt. 11.** Projekt uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta dla celów podatku rolnego na 2012 rok.

Komisja Oświaty i spraw Obywatelskich postawiła wniosek o obniżenie stawki zawartej w projekcie uchwały z 67 zł. na 65 zł.

Wniosek Komisja Oświaty i spraw Obywatelskich został poddany pod głosowanie przez Przewodniczącego Rady.

W głosowaniu: 1 głosów „za”, 11 „przeciw”, 2 „wstrzymujące”.

Wniosek został oddalony.

Projekt uchwały, został poddany pod głosowanie przez Przewodniczącego Rady.

W głosowaniu: 13głosów „za”,1 „przeciw”. Projekt uchwały został przyjęty.  
Uchwała otrzymała numer 87/XI/2011.

**Pkt. 12.** Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2012 rok.

Komisje nie wniosły uwag.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie przez Przewodniczącego Rady.

W głosowaniu: 13 głosów „za”, 1 „wstrzymującym”. Projekt uchwały został przyjęty. Uchwała otrzymała numer 88/XI/2011.

**Pkt. 13.** Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości na 2012 rok.

Komisje nie wniosły uwag.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie przez Przewodniczącego Rady.  
W głosowaniu: 14 głosów „za”. Projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie.  
Uchwała otrzymała numer 89/XI/2011.

**Pkt. 14.** Projekt uchwały w sprawie ustalenia stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych na terenie miasta i gminy Nowy Dwór Gdański.

Komisje nie wniosły uwag.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie przez Przewodniczącego Rady.  
W głosowaniu: 14 głosów „za”. Projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie.  
Uchwała otrzymała numer 90/XI/2011.

**Pkt. 15.** Projekt uchwały w sprawie rocznego programu współpracy Gminy Nowy Dwór Gdański z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2012 r.

Komisja Polityki Gospodarczej Budżetu i Rolnictwa postawiła wniosek o zdjęcie i przeniesienie z §12 pkt. 2 kwoty 2 000 zł. z przeznaczeniem na § 15 pkt. 2.

Wniosek Komisji Polityki Gospodarczej Budżetu i Rolnictwa został poddany pod głosowanie przez Przewodniczącego Rady.

W głosowaniu: 10 głosów „za”, 2 „przeciw”, 2 „wstrzymujące”.

Wniosek został przyjęty.

Projekt uchwały (uwzględniając wniosek) został poddany pod głosowanie przez Przewodniczącego Rady.

W głosowaniu: 13 głosów „za”, 1 „wstrzymującym”.. Projekt uchwały został przyjęty.  
Uchwała otrzymała numer 91/XI/2011.

Radny T. Rusinowicz wszedł do Sali obrad.

**Pkt. 16.** Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę.  
Komisje nie wniosły uwag.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie przez Przewodniczącego Rady.  
W głosowaniu: 15 głosów „za”. Projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie.  
Uchwała otrzymała numer 92/XI/2011.

**Pkt. 17.** Informacja z działalności Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego.  
Nie wniesiono uwag.

**Pkt.18.** Sprawy różne.

**Przewodniczący Rady Czesław Łukaszewicz** – Przedstawię teraz Państwu pisma, jakie wpłynęły do Rady Miejskiej:

- 1). Pismo Rady Rodziców Szkoły Podstawowej Nr 1 w Nowym Dworze Gdańskim, z dnia 02.11.2011 r., w sprawie termomodernizacji Szkoły. Pismo skierowane jest do Burmistrza, a Radzie Miejskiej przedłożone do wiadomości.
- 2). Pismo Pana Burmistrza z dnia 09.11.2011 roku skierowane do Rady Rodziców Szkoły Podstawowej Nr 1 w Nowym Dworze Gdańskim, Radzie Miejskiej przedłożone do wiadomości.
- 3). Pismo Rady Powiatowej Pomorskiej Izby Rolniczej z dnia 02.11.2011 roku. W sprawie podatku rolnego.
- 4). Pismo od Komendanta Państwowej Straży Pożarnej z dnia 02.11.2011 roku w sprawie dofinansowania na 2012 rok.
- 5). Otrzymaliśmy również informację z dnia 18.11.2011 roku, dotyczącą mieszkaniowego zasobu gminy Nowy Dwór Gdański.
- 6). Pismo od Okręgowej Spółdzielni Mleczarskiej „Maluta”, z dnia 24.11.2011 roku, skierowane do Centralnego Wodociągu Żuławskiego, natomiast Radzie Miejskiej przedłożone do wiadomości, w sprawie ustalenia stawek cen wody.
- 7). Otrzymaliśmy informację z dnia 27.10.2011 roku od Urzędu Skarbowego odnośnie złożonych oświadczeń majątkowych. W tej informacji wyszczególnione są pewne uchybienia, o których będę informował celem uzupełnienia, każdego Radnego indywidualnie.
- 8). Otrzymaliśmy również pismo z Urzędu Wojewódzkiego odnośnie oświadczenia majątkowego Burmistrza i Przewodniczącego Rady Miejskiej, w którym nie stwierdzono nieprawidłowości.

Proszę Komisje aby przygotowały:

- Plany Pracy na 2012 rok
- Sprawozdania z działalności 2011 roku.

**Pani Sołtys miejscowości Stobna B. Szaciło** – Dlaczego, w tym roku nie było zorganizowanego spotkania w sprawie współpracy, z organizacjami pozarządowymi? W ubiegłych latach, odbywały się takie spotkania. Mam jeszcze uwagę co do podjętej dziś uchwały w sprawie współpracy Gminy Nowy Dwór Gdański z organizacjami pozarządowymi. Dlaczego przeniesiono środki z Kultury (§12 pkt. 2 kwoty 2 000 zł.), przecież z tego wszyscy korzystają?

**B. Korpysa mieszkaniec Orłowa** – Obiecano mi ściąć drzewo na środku drogi wjazdowej. Straż Miejska karze jedną część mieszkańców za wypuszczenie ścieków do Tugi, a drugiej części nie karze, dlaczego?

Do komendanta – czy karani mogą być tylko pijani rowerzyści? Dlaczego urzędnicy, którzy piją i jeżdżą samochodami nie są karani?

Dlaczego nie popieracie Kultury?

**Pan Sołtys miejscowości Marynowy R. Łabędzki** – Podatki wzrastają, a wy nie informujecie nas o posiedzeniach Komisji. Chciałbym uczestniczyć w tych obradach Komisji Rady.

Dlaczego nie informujecie nas odnośnie kontroli, czy wizytacji placów zabaw?

Fundusz Sołecki – dlaczego zwalacie na nas wszystkie zadania? Czym większa miejscowość tym ma więcej zadań, a mniej pieniędzy na jednego mieszkańca? Powinno być dodatkowe dofinansowanie do większych sołectw.

**Przewodniczący Rady Czesław Łukaszewicz** – Odnośnie udziału w Komisjach, to jak najbardziej można w nich uczestniczyć, wystarczy tylko skontaktować się z Biurem Rady Miejskiej i dowiedzieć się o planowanym terminie posiedzenia danej Komisji.

**Komendant Powiatowy Policji W. Łokuciewski** – Chciałem odnieść się do wypowiedzi Pana Korpysy. Jeżeli ma pan informację odnośnie takiego zdarzenia, że urzędnik kierował pojazdem w stanie nietrzeźwości to zapraszam na Komendę i przyjmiemy zawiadomienie o przestępstwie. Będzie Pan świadkiem w tej sprawie.

**B. Korpysa mieszkaniec Orłowa** – Ja już mam dużo spraw takich, które poumarzaliście nawet z dowodami Prokuratura również je umorzyła.

**Komendant Powiatowy Policji W. Łokuciewski** – Jeżeli byłoby coś niezgodne z prawem na pewno Prokurator nie przychylił by się do umorzenia danej sprawy.

**Przewodniczący Rady Czesław Łukaszewicz** - w związku z wyczerpaniem porządku obrad, zamykam obrady X Sesji Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim. Obrady zakończone o godzinie 11<sup>20</sup>.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała: E. Malinowska

Podpisali:

**Przewodniczący Rady Miejskiej**

**Czesław Łukaszewicz**

**Sekretarz Obrad**

**Radna Dorota Sobocińska**