

ZARZĄDZENIE Nr 290
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 15.05.2012 roku

w sprawie: dzierżawy nieruchomości w drodze przetargu nieograniczonego.

Na podstawie art. 37 ust. 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 kwietnia 1998 roku sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy oraz Zarządzenia Nr 187 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 14 października 2011r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawione grunty stanowiących własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański **z a r z ą d z a m** co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze ustnego przetargu nieograniczonego na okres 3 lat działkę Nr 59 o pow. 3.2096ha (KW GD2M/000045168/8) położoną w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Pszennej na cele upraw rolnych.

Cenę wywoławczą rocznego czynszu dzierżawnego ustalám w wysokości **1000zł.**

Wadium ustalám w wysokości 20% ceny wywoławczej w wysokości **200 zł.**

§ 2

Czynsz dzierżawny będzie wzrastał od 1 stycznia każdego roku począwszy od 2013r. o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni ogłoszony przez GUS.

§ 3

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański działki o których mowa w § 1: stanowi „teren przemysłu, składów i baz transportowych”.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w Zarządzeniu nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański w/w nieruchomość przeznaczam do dzierżawy w drodze przetargu nieograniczonego na okres 3 lat.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu nieograniczonego Zarządzeniem Nr 289 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 15.05.2012r.

Lp	Nr działki	Nr KW	Pow w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz dzierżawny. Termin płatności	Okres dzierżawy
1.	59	GD2 M/000 45168 /8	3.20 96	Działka poł. w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Pszennej	Teren przemysłu, składów i baz transportow ych	Uprawy rolne 2012 rok	1.000zł czynsz płatny do 01-go października 2012r.	3 lata

Czynsz dzierżawny będzie wzrastał od 1 stycznia każdego roku począwszy od 2013r. o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni ogłoszony przez GUS.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 25.05.2012r. do 14.06.2012r.