

**Projekt**

Zgłoszony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM**

z dnia ..... 2012 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 Ustawy z dnia 27 sierpnia 1997roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z dnia 2010 roku Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) uchwała się co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy na mienie komunalne stanowiące własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański:

1. garaż murowany o pow. 17,85m<sup>2</sup> położony na części działki Nr 742/9 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Dąbrowskiego 18, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.10.2012r. do 30.09.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego najemcy,

2. garaż murowany o pow. 9,65m<sup>2</sup> położony na części działki Nr 659/4 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Dworcowej 22, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.10.2012r. do 30.09.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego najemcy,

3. garaż murowany o pow. 18m<sup>2</sup> położony na części działki Nr 498 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Drzymały, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 30.09.2012r. do 29.09.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego najemcy

4. garaż murowany o pow. 18,30m<sup>2</sup> położony na części działki Nr 291/1 i 242/1 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Bałtyckiej, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 30.09.2012r. do 01.10.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego najemcy ,

5. garaż murowany o pow. 25m<sup>2</sup> położony na części działki Nr 648/3 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Dworcowej, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2012r. do 31.07.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego najemcy ,

6. garaż murowany o pow. 20m<sup>2</sup> położony na części działki Nr 245/28 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Tczewskiej 28, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.09.2012r. do 31.08.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego najemcy,

7. części działki Nr 87 o pow. 0,6400ha położonej w Jazowej, pod uprawy rolne, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 05.08.2012r. do 04.08.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,

8. części działki Nr 315/2 o pow. 93,70m<sup>2</sup> położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 15, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2012r. do 31.07.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,

9. części działki Nr 310 o pow. 34m<sup>2</sup> położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 17, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2012r. do 31.07.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,

10. części działki Nr 75 o pow. 0,2398ha położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Przemysłowej, pod uprawy rolne, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.10.2012r. do 30.09.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,

11. części działki Nr 659/2 o pow. 19,95m<sup>2</sup> położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Dworcowej, pod tymczasowo ustawionym garażem blaszanym, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.10.2012r. do 30.09.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,

12. części działki Nr 310 o pow. 70,47m<sup>2</sup> położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 17, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2012r. do 31.07.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,

13. części działki Nr 245/28 o pow. 73,50m<sup>2</sup> położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Tczewskiej 28, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.09.2012r. do 31.08.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,

14. części działki Nr 245/28 o pow. 82,50m<sup>2</sup> położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Tszewskiej 28, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.09.2012r. do 31.08.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,

15. części działki Nr 201/2 o pow. 165m<sup>2</sup> położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Kościuszki, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.10.2012r. do 30.09.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,

16. części działki Nr 317/5 o pow. 25,92m<sup>2</sup> położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2012r. do 31.07.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,

17. części działki Nr 315/2 o pow. 105m<sup>2</sup> położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 11, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2012r. do 31.07.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,

18. części działki Nr 270 o pow. 1,9132ha położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Cmentarnej, pod uprawy rolne, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.10.2012r. do 30.09.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,

19. części działki Nr 24/39 o pow. 1.5100ha położonej w Tuju, pod uprawy rolne, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.10.2012r. do 30.09.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,

20. części działki Nr 140,141,270 o pow. 1,6853ha położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Warszawskiej, pod uprawy rolne, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.10.2012r. do 30.09.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,

21. części działki Nr 310 o pow. 29m<sup>2</sup> położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 17, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2012r. do 31.07.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,

22. części działki Nr 226 o pow. 1,0000ha położonej w Kępinach Małych, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.10.2012r. do 30.09.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,

23. części działki Nr 223 o pow. 0,5600ha położonej w Marynowach, pod uprawy rolne, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.10.2012r. do 30.09.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,

24. części działki Nr 310 o pow. 21,14m<sup>2</sup> położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 17, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2012r. do 31.07.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,

25. części działki Nr 317/5 o pow. 65,40m<sup>2</sup> położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 11, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2012r. do 31.07.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,

26. części działki Nr 317/5 o pow. 36,72m<sup>2</sup> położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 11, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2012r. do 31.07.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,

27. części działki Nr 245/28 o pow. 82,50m<sup>2</sup> położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Tczewskiej, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.09.2012r. do 31.08.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,

28. części działki Nr 24/2 o pow. 0,2000ha położonej w Lubieszewie, pod uprawy rolne, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.10.2012r. do 30.09.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,

29. części działki Nr 315/2 o pow. 55,40m<sup>2</sup> położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 13, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2012r. do 31.07.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,
30. części działki Nr 627 o pow. 18m<sup>2</sup> położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Obrońców Westerplatte, pod tymczasowo ustawionym garażem blaszanym, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 31.07.2012r. do 30.07.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,
31. części działki Nr 137 o pow. 360m<sup>2</sup> położonej w Orłowie, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.10.2012r. do 30.09.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,
32. części działki Nr 315/2 o pow. 40,30m<sup>2</sup> położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 13, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2012r. do 31.07.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,
33. części działki Nr 630 o pow. 6m<sup>2</sup> położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Obrońców Westerplatte, pod komórką gospodarczą, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2012r. do 31.07.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,
34. części działki Nr 713/4 o pow. 39m<sup>2</sup> położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Dąbrowskiego, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.10.2012r. do 30.09.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,
35. części działki Nr 315/2 o pow. 99,45m<sup>2</sup> położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 13, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2012r. do 31.07.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,
36. części działki Nr 137 o pow. 573m<sup>2</sup> położonej w Orłowie, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.10.2012r. do 30.09.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,
37. części działki Nr 513/2 o pow. 18m<sup>2</sup> położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Drzymały, pod tymczasowo ustawionym garażem blaszanym, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 31.07.2012r. do 30.07.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,
38. części działki Nr 315/2 o pow. 63,70m<sup>2</sup> położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 15, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2012r. do 31.07.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,
39. części działki Nr 315/2 o pow. 54,90m<sup>2</sup> położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 11, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2012r. do 31.07.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,
40. części działki Nr 25 o pow. 1,0000ha położonej w Wiercinach, pod uprawy rolne, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.10.2012r. do 30.09.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,
41. części działki Nr 315/2 o pow. 46,50m<sup>2</sup> położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 13, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2012r. do 31.07.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,
42. części działki Nr 605 o pow. 0,7700ha położonej w Żelichowie, pod uprawy rolne, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.10.2012r. do 30.09.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,
43. części działki Nr 315/2 o pow. 99,80m<sup>2</sup> położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 15, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2012r. do 31.07.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,
44. części działki Nr 628/2 o pow. 35m<sup>2</sup> położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Obrońców Westerplatte, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.10.2012r. do 30.09.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,
45. części działki Nr 310 o pow. 36,73m<sup>2</sup> położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 17, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2012r. do 31.07.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,
46. części działki Nr 24/2 o pow. 0,3500ha położonej w Lubieszewie, pod uprawy rolne, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.10.2012r. do 30.09.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,

47. części działki Nr 317/5 o pow. 75,15m2 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 11, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2012r. do 31.07.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,

48. części działki Nr 317/5 o pow. 15,30m2 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ul.Słowackiego 11, pod tymczasowo ustawionym garażem blaszanym, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2012r. do 31.07.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowego Dworu Gdańskiego.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Czesław Łukaszewicz**

## **Uzasadnienie**

Zważywszy na powyższe i biorąc pod uwagę, że w ustawie z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w odnoszącym się m.in. do takich sytuacji w przepisie art. 18 ust. 1 i 2 zapisano, że:

1. Do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej,

2. Do wyłącznej właściwości rady gminy należy:

9) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących:

zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Ponadto zawieranie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.). W przypadku odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów niezbędna jest zgoda Rady Miejskiej.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest niezbędne i konieczne.

**Projekt**

Zgłoszony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM**

z dnia ..... 2012 r.

**w sprawie nieodpłatnego przejęcia do zasobu komunalnego Gminy Nowy Dwór Gdański nieruchomości od Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a”, w związku z art. 7 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 Nr 142 poz. 1591 r. z późn. zm.),uchwała się co następuje:

**§ 1.** 1. Wyraża się zgodę na przejęcie do gminnego zasobu nieruchomości od Skarbu Państwa działek, stanowiących drogi, oznaczonych w ewidencji miasta Nowy Dwór Gdański jako działki :

- 1) nr 295/2 o pow. 7002 m<sup>2</sup> obręb 1, ul. Warszawska , KW GD2M/00000879/8
- 2) nr 1/1 o pow. 2289 m<sup>2</sup> obręb 4, ul. Warszawska , KW GD2M/00057434/1
- 3) nr 3/1 o pow. 6999 m<sup>2</sup> obręb 4 , ul. Tczewska, KW GD2M/00057434/1
- 4) nr 162 o pow. 7760 m<sup>2</sup> obręb 4 , ul. Tczewska , KW GD2M/00057434/1
- 5) nr 258 o pow. 1144 m<sup>2</sup> obręb 4, ul. Tczewska , KW GD2M/00057434/1
- 6) nr 2/1 o pow. 8 m<sup>2</sup> obręb 4, ul. Tczewska, KW GD2M/00055537/9
- 7) nr 28 o pow. 11166 m<sup>2</sup> obręb 5 , ul. Warszawska / brak urzędzonej KW /

2. Nabycie nieruchomości następuje w celu realizacji zadań własnych gminy .

**§ 2.** Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Nowego Dworu Gdańskiego .

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Miasto i Gmina Nowy Dwór Gdański realizując zadania własne zajmuje się w szczególności utrzymaniem dróg i ulic zarówno miejskich jak i na terenie gminy .

W chwili obecnej właścicielem przedmiotowych nieruchomości jest Skarb Państwa.

Konieczne jest więc złożenie wniosku do Wojewody Pomorskiego o nieodpłatne przekazanie do zasobu komunalnego Gminy Nowy Dwór Gdański przedmiotowych nieruchomości z mocy prawa, w trybie art. 5 ust 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym (Dz.U. Nr 32, poz. 191 ze zm.) .

W dniu 6 października 2008 roku został sporządzony protokół zdawczo-odbiorczy pomiędzy Generalną Dyрекcją Dróg Krajowych i Autostrad w Gdańsku, a Burmistrzem Nowego Dworu Gdańskiego dotyczący przejęcia w zarząd odcinka drogi krajowej nr 55 – ul. Warszawska (od ul. Jantarowej do ul. Tczewskiej), ul. Tczewska (od ul. Warszawskiej do granicy miasta) w Miejscowości Nowy Dwór Gdański o długości 1,976 m.

Przedmiotowe działki stanowiły ciąg drogi krajowej nr 55 przebiegający przez miasto Nowy Dwór Gdański.

W związku z wybudowaniem nowego odcinka drogi, z chwilą oddania go do użytku, dotychczasowy został pozbawiony kategorii drogi krajowej i zaliczony Uchwałą Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim Nr 242/XXIX/2009 z dnia 30 kwietnia 2009r. do kategorii dróg gminnych .

Mając na uwadze uregulowanie stanu prawnego wnosi się o podjecie przedmiotowej uchwały .

**Projekt**

Zgłoszony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM**

z dnia ..... 2012 r.

**w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych**

Na podstawie art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 o drogach publicznych(t.j. Dz. U.z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r.o samorządzie gminnym(t.j. z 2001 roku Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Ulice i drogi wyszczególnione w załączniku nr 1 do uchwały zalicza się do kategorii dróg gminnych i ustala ich przebieg zgodnie z tym załącznikiem.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowego Dworu Gdańskiego

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Czesław Łukaszewicz**

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim  
z dnia.....2012 r.

**Wykaz dróg na terenie gminy, które zalicza się do kategorii dróg gminnych publicznych:**

<i>lp</i>	<i>Nazwa drogi (ulicy)</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Długość drogi ( m )</i>	<i>Rodzaj nawierzchni</i>	<i>uwagi</i>
1.	RÓŻEWO	70/2	850,00	<i>Bitumiczna</i>	Od drogi nr 7 w kierunku Różewa
2.	TUJA	88, 27, 30	1.220,00	<i>Brukowa</i>	Od drogi powiatowej Marynowy – Tuja
3	POWALINA	28/1, 29/1, 33/3, 33/5, 38/2, 34/1, 38/1, 36/1, 37/1, 71/1, 73/1,	1.600,00	<i>Bitumiczna, płyty iomb</i>	Od drogi powiatowej Nowy Dwór Gdański – Marzęcino do kanału Rozewskiego

## **Uzasadnienie**

Na podstawie art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 o drogach publicznych (Dz.U. z 2007r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.) zaliczenie do kategorii dróg gminnych następuje w drodze uchwały rady gminy po zasięgnięciu opinii właściwego zarządu powiatu. W celu prawidłowego administrowania nowymi ulicami (powstałymi między innymi po nadaniu nazw ulicom wewnętrznym), konieczne jest ich zaliczenie do kategorii dróg gminnych.

**Projekt**

Zgłoszony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM**

z dnia ..... 2012 r.

**w sprawie zawarcia porozumienia z Morskim Oddziałem Straży Granicznej w Gdańsku dotyczącego przekazania środków pieniężnych na Fundusz Wsparcia Morskiego Oddziału Straży Granicznej w Gdańsku**

Na podstawie art. 18 ust. 1 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 8a ust. 1 ustawy z dnia 12 października 1990 roku o Straży Granicznej (t.j. Dz.U z 2011 roku Nr 116, poz. 675 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** 1. Wyraża się zgodę na udzielenie pomocy finansowej Morskiemu Oddziałowi Straży Granicznej w Gdańsku w pokryciu jego kosztów utrzymania i funkcjonowania.

2. Pomoc finansowa, o której mowa w ust. 1 zostanie udzielona ze środków budżetu Gminy Nowy Dwór Gdański na 2012 rok w wysokości 1.000 złotych w drodze porozumienia.

3. Do zawarcia porozumienia, o którym mowa w ust. 2 upoważnia się Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowego Dworu Gdańskiego.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Na podstawie art. 8a ust. 1 ustawy z dnia 12 października 1990 roku o Straży Granicznej jednostki samorządu terytorialnego, państwowe jednostki organizacyjne, banki oraz instytucje ubezpieczeniowe mogą uczestniczyć w pokrywaniu wydatków inwestycyjnych, modernizacyjnych lub remontowych oraz kosztów utrzymania i funkcjonowania jednostek organizacyjnych Straży Granicznej.

Porozumienie zawrzeć musi w imieniu Gminy Burmistrz. W związku z powyższym wnosi się o podjęcie uchwały.

**Projekt**

Zgłoszony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM**

z dnia ..... 2012 r.

**w sprawie zaciągnięcia kredytu na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit c oraz art. 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.) w zw. z art. 89 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz.U. Nr 157 poz. 1240 z późn. zm.) uchwała się, co następuje

**§ 1.** Postanawia się zaciągnąć długoterminowy kredyt na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów w wysokości 800.000 złotych (słownie złotych: osiemset tysięcy)).

**§ 2. 1.** Zabezpieczeniem wykonania warunków umowy ze strony Gminy Nowy Dwór Gdański będzie weksel 'in blanco' wraz z deklaracją wekslową.

2. Okres kredytowania przebiegać będzie w latach 2011-2024. Ostateczny termin spłaty nastąpi w 2024 roku.

**§ 3.** Źródłem spłaty kredytu będą dochody własne budżetu gminy w latach przyszłych.

**§ 4.** Upoważnia się Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego do podejmowania wszelkich czynności związanych z zaciąganiem kredytu.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Projekt**

Zgłoszony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM**

z dnia ..... 2012 r.

**zmieniająca w sprawie zaciągnięcia kredytu na niedobór budżetu 2011 roku i spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit c oraz art. 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.) w zw. z art. 89 ust. 1 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz.U. Nr 157 poz. 1240 z późn.zm.) uchwała się, co następuje

**§ 1.** W Uchwale Nr Nr 30/V/2011 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 10 marca 2011 w § 2 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„Zabezpieczeniem wykonania warunków umowy ze strony Gminy Nowy Dwór Gdański będzie weksel 'in blanco' wraz z deklaracją wekslową oraz hipoteka na nieruchomości określonej w KW GD2M/00043854.”.

**§ 2.** Upoważnia się Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego do podejmowania wszelkich czynności związanych z zaciąganiem kredytu.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Projekt**

Zgłoszony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM**

z dnia ..... 2012 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2012-2024**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.) oraz art. 226, art. 228 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz.U. Nr 157, poz. 1240 z późn. zm) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr 103/XII/2011 Rady Miejskiej z dnia 22 grudnia 2011 roku w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2012-2024 otrzymuje brzmienie określone w załączniku Nr 1 do Uchwały.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

## **Uzasadnienie**

W Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2012-2024 dokonuje się zmian wynikających z wprowadzenia dochodów i wydatków określonych w uchwałach i zarządzeniach w sprawie zmian w budżecie na rok 2012.

**Projekt**

Zgłoszony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM**

z dnia ..... 2012 r.

**w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego jednostki samorządu terytorialnego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2011 rok**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.) oraz art. 270 ust.4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz.U.Nr 157, poz.1240 z późn.zm). Rada Miejska uchwała, co następuje:

- § 1. Po rozpatrzeniu zatwierdza sprawozdanie finansowe Gminy na dzień 31 grudnia 2011 roku..
- § 2. Po rozpatrzeniu zatwierdza sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy za 2011 rok.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

**Art.270.** ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych, stwierdza, że:  
„1. Sprawozdanie finansowe jednostki samorządu terytorialnego zarząd przekazuje organowi stanowiącemu jednostki samorządu terytorialnego, w terminie do dnia 31 maja roku następującego po roku budżetowym.

2.

Komisja rewizyjna organu stanowiącego jednostki samorządu terytorialnego rozpatruje sprawozdanie finansowe, sprawozdanie z wykonania budżetu wraz z opinią regionalnej izby obrachunkowej o tym sprawozdaniu oraz informację, o której mowa w art. 267 ust. 1 pkt 3. (.....)

3. Komisja rewizyjna przedstawia organowi stanowiącemu jednostki samorządu terytorialnego, w terminie do dnia 15 czerwca roku następującego po roku budżetowym, wniosek w sprawie absolutorium dla zarządu.

4. Organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego rozpatruje i zatwierdza sprawozdanie finansowe jednostki samorządu terytorialnego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu, w terminie do dnia 30 czerwca roku następującego po roku budżetowym.”Przedmiotem oceny ze strony organu stanowiącego są dwa sprawozdania:

- 1) sprawozdanie finansowe jednostki samorządu terytorialnego;
- 2) sprawozdanie z wykonania budżetu jednostki samorządu terytorialnego.

Obydwa sprawozdania rozpatruje się i zatwierdza równocześnie, chociaż każde z nich z osobna. Wniosek w sprawie absolutorium dla zarządu jednostki samorządu terytorialnego może być pozytywny (o udzielenie absolutorium) lub negatywny (o odmowie udzielenia absolutorium). Zawsze jednak jego podstawę stanowią oceny dotyczące wszystkich sprawozdań i informacji oraz opinii, o których mowa w art. 270 ust.

**Projekt**

Zgłoszony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM**

z dnia ..... 2012 r.

**w sprawie absolutorium dla Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 , 28a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.) oraz art. 271 ust.1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz.U.Nr 157, poz.1240 z późn.zm.) po zapoznaniu się ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy, sprawozdaniem finansowym, opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku, informacją o stanie mienia Gminy, stanowiskiem Komisji Rewizyjnej, uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Udziela się absolutorium Burmistrzowi Nowego Dworu Gdańskiego z tytułu wykonania budżetu na 2011 rok.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.