

ZARZĄDZENIE Nr 325
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 20.07.2012 roku

w sprawie: dzierżawy nieruchomości.

Na podstawie art. 37 ust. 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 kwietnia 1998 roku sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Zarządzenia Nr 187 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 14 października 2011 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawione grunty stanowiące własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański oraz Uchwały Nr 135/XVII/2012 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 marca 2012r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 3 lata nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański:

1. działkę Nr 87 o pow. 0,6158ha (GD2M/00048536/0) położonej w Jazowej, pod uprawy rolne, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 05.08.2012r. do 04.08.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustalam w wysokości 161,52zł.
2. części działki Nr 315/2 o pow. 93,70m² (GD2M/00058304/8) położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 15, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2012r. do 31.07.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustalam w wysokości 70,28zł.
3. części działki Nr 310 o pow. 34m² (GD2M/00058302/4) położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 17, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2012r. do 31.07.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustalam w wysokości 25,50zł.
4. części działki Nr 75 o pow. 0,2398ha (GD2M/00058851/7) położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Przemysłowej, pod uprawy rolne, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.10.2012r. do 30.09.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustalam w wysokości 80,04zł.
5. części działki Nr 659/4 o pow. 19,95m² (GD2M/00038983/5) położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Dworcowej, pod tymczasowo ustawionym garażem blaszanym, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.10.2012r. do 30.09.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustalam w wysokości 229,43zł + 23% VAT= 292,20zł.
6. części działki Nr 245/28 o pow. 73,50m² (GD2M/00043332/5) położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Tczewskiej 28, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.09.2012r. do 31.08.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustalam w wysokości 55,13zł.
7. części działki Nr 245/28 o pow. 82,50m² (GD2M/00043332/5) położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Tczewskiej 28, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.09.2012r. do 31.08.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustalam w wysokości 66,16zł.

8. części działki Nr 201/2 o pow. 165m² (GD2M/00048585/8) położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Kościuszki, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.10.2012r. do 30.09.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustalam w wysokości 123,75zł.
9. części działki Nr 317/5 o pow. 25,92m² (GD2M/00048585/8) położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2012r. do 31.07.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustalam w wysokości 19,44zł.
10. części działki Nr 315/2 o pow. 105m² (GD2M/00058304/8) położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 11, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2012r. do 31.07.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustalam w wysokości 78,75zł.
11. części działki Nr 270 o pow. 1,9132ha (GD2M/00058854/8) położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Cmentarnej, pod uprawy rolne, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.10.2012r. do 30.09.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustalam w wysokości 688,60zł.
12. części działki Nr 39/6 o pow. 1,3864ha (GD2M/00053484/8) położonej w Tuji, pod uprawy rolne, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.10.2012r. do 30.09.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustalam w wysokości 119,49zł.
13. części działki Nr 140, i Nr 141 o pow. łącznej 1,6853ha (GD2M/00054504/8) położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Warszawskiej, pod uprawy rolne, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.10.2012r. do 30.09.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustalam w wysokości 301,84zł.
14. części działki Nr 310 o pow. 29m² (GD2M/00058302/4) położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 17, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2012r. do 31.07.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustalam w wysokości 21,75zł.
15. części działki Nr 226 o pow. 1,0000ha (GD2M/00048765/5) położonej w Kępinach Małych, pod uprawy rolne, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.10.2012r. do 30.09.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustalam w wysokości 179,21zł.
16. części działki Nr 223 o pow. 0,5600ha (GD2M/00055496/9) położonej w Marynowach, pod uprawy rolne, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.10.2012r. do 30.09.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustalam w wysokości 107,52zł.
17. części działki Nr 310 o pow. 21,14m² (GD2M/00058302/4) położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 17, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2012r. do 31.07.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustalam w wysokości 15,86zł.
18. części działki Nr 317/5 o pow. 65,40m² (GD2M/00048585/8) położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 11, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2012r. do 31.07.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustalam w wysokości 49,05zł.
19. części działki Nr 317/5 o pow. 36,72m² (GD2M/00048585/8) położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 11, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2012r. do 31.07.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustalam w wysokości 27,54zł.
20. części działki Nr 245/28 o pow. 82,50m² (GD2M/00043332/5) położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Tczewskiej, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.09.2012r. do 31.08.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustalam w wysokości 66,16zł.

21. części działki Nr 24/2 o pow. 0,2000ha (GD2M/00043392/0) położonej w Lubieszewie, pod uprawy rolne, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.10.2012r. do 30.09.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustaląm w wysokości 47,79zł.
22. części działki Nr 315/2 o pow. 55,40m² (GD2M/00058304/8) położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 13, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2012r. do 31.07.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustaląm w wysokości 41,55zł.
23. części działki Nr 627 o pow. 18m² (GD2M/00050210/6) położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Obrońców Westerplatte, pod tymczasowo ustawionym garażem blaszanym, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 31.07.2012r. do 30.07.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustaląm w wysokości 207zł+ 23% VAT=254,61zł.
24. części działki Nr 137 o pow. 360m² (GD2M/00041957/8) położonej w Orłowie, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.10.2012r. do 30.09.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustaląm w wysokości 492,34zł.
25. części działki Nr 315/2 o pow. 40,30m² (GD2M/00058304/8) położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 13, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2012r. do 31.07.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustaląm w wysokości 30,23zł.
26. części działki Nr 630 o pow. 6m² (GD2M/00054416/8) położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Obrońców Westerplatte, pod komórką gospodarczą, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2012r. do 31.07.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustaląm w wysokości 21zł+ 23% VAT=25,83zł.
27. części działki Nr 713/4 o pow. 39m² (GD2M/00038983/5) położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Dąbrowskiego, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.10.2012r. do 30.09.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustaląm w wysokości 29,25zł.
28. części działki Nr 315/2 o pow. 99,45m² (GD2M/00058304/8)położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 13, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2012r. do 31.07.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustaląm w wysokości 74,59zł.
29. części działki Nr 137 o pow. 573m² (GD2M/00041957/8) położonej w Orłowie, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.10.2012r. do 30.09.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustaląm w wysokości 429,75zł.
30. części działki Nr 513/2 o pow. 18m² (GD2M/00040278/7) położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Drzymały, pod tymczasowo ustawionym garażem blaszanym, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 31.07.2012r. do 30.07.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustaląm w wysokości 207zł + 23% VAT= 254,61zł.
31. części działki Nr 315/2 o pow. 63,70m² (GD2M/00058304/8) położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 15, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2012r. do 31.07.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustaląm w wysokości 47,78zł.
32. części działki Nr 315/2 o pow. 54,90m² (GD2M/00058304/8) położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 11, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2012r. do 31.07.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustaląm w wysokości 41,18zł.

33. części działki Nr 25 o pow. 1,0000ha (GD2M/00048589/6) położonej w Wiercinach, pod uprawy rolne, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.10.2012r. do 30.09.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustaląm w wysokości 74,18zł.
34. części działki Nr 315/2 o pow. 46,50m² (GD2M/00058304/8) położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 13, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2012r. do 31.07.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustaląm w wysokości 34,88zł.
35. części działki Nr 137/2 o pow. 0,7700ha (GD2M/00054778/3) położonej w Żelichowie, pod uprawy rolne, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.10.2012r. do 30.09.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustaląm w wysokości 119,49zł.
36. części działki Nr 315/2 o pow. 99,80m² (GD2M/00058304/8) położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 15, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2012r. do 31.07.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustaląm w wysokości 74,85zł.
37. części działki Nr 628/2 o pow. 35m² (GD2M/00038983/5) położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Obrońców Westerplatte, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.10.2012r. do 30.09.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustaląm w wysokości 26,25zł.
38. części działki Nr 310 o pow. 36,73m² (GD2M/00058302/4) położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 17, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2012r. do 31.07.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustaląm w wysokości 27,55zł.
39. części działki Nr 24/2 o pow. 0,3500ha (GD2M/00043393/0) położonej w Lubieszewie, pod uprawy rolne, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.10.2012r. do 30.09.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustaląm w wysokości 26,25zł.

§ 2.

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański działki, o których mowa w § 1:

- ust. 1 stanowi „teren zabudowy skupionej o przewadze funkcji mieszkalnej i usługowej”,
- ust. 2, 3, 8, 9, 10, 14, 17, 18, 19, 22, 25, 28, 30, 31, 32, 34, 36, 38 stanowi „teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400-1000m²”,
- ust. 4 stanowi „teren ogrodnictw”,
- ust. 5, 6, 7, 20, 27, 37, stanowi „teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej”,
- ust. 11 stanowi „teren wyłączony z zabudowy zagrodowej”,
- ust. 12, 33 stanowi „teren rolny pozostały”,
- ust. 13 stanowi „teren usług produkcyjnych i drobnych składów”
- ust. 15, 16, 21, 35, 39 stanowi „teren rolny szczególnie chroniony”,
- ust. 23, 26, stanowi „teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej lub usługowej”,
- ust. 24, 29 stanowi „teren zabudowy produkcyjnej i składowej”,

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej
Zarządzeniem Nr 325 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 20.07.2012r.

Lp	Nr działki	Nr KW	Pow. w m ² i ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz dzierżawny Termin płatności	Okres dzierżawy
1.	87	GD2M /00048 536/0	0,6158	Działka położona w w Jazowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Teren zabudowy skupionej o przewadze funkcji mieszkalnej i usługowej	Grunt pod uprawy rolne 2012	161,52 zł do 1-go października każdego roku począwszy od 2012r	Od 05.08.2012r do 04.08.2015r
2.	315/2 część	GD2M /00058 304/8	93,70	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 15 na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400-1000m ²	Grunt pod uprawy ogrodowe 2012	70,28 zł do 1-go października każdego roku począwszy od 2012r	Od 01.08.2012r do 31.07.2015r
3.	310 część	GD2M /00058 302/4	34	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 17 na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400-1000m ²	Grunt pod uprawy ogrodowe 2012	25,50 zł do 1-go października każdego roku począwszy od 2012r	Od 01.08.2012r do 31.07.2015r
4.	75 część	GD2M /00058 851/7	0,2398	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Przemysłowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Teren ogrodnictw	Grunt pod uprawy rolne 2012	80,04 zł do 1-go października każdego roku począwszy od 2012r	Od 01.10.2012r do 30.09.2015r
5.	659/4 część	GD2M /00038 983/5	19,95	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Dworcowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej	Grunt pod garażem blaszanym 2012	229,43+ 23% VAT = 292,20 zł do 1-go października każdego roku począwszy od 2012r	Od 01.10.2012r do 30.09.2015r
6.	245/28 część	GD2M /00043 332/5	73,50	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Tczewskiej 28 na rzecz	Teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej	Grunt pod uprawy ogrodowe 2012	55,13zł do 1-go października każdego roku począwszy od	Od 01.09.2012r do 31.08.2015r

				dotychczasowego dzierżawcy			2012r	
7.	245/28 część	GD2M /00043 332/5	82,50	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Tczewskiej 28 na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej	Grunt pod uprawy ogrodowe 2012	66,16 zł do 1-go października każdego roku począwszy od 2012r	Od 01.09.2012r do 10.08.2015r
8.	201/2 część	GD2M /00048 585/8	165	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Kościuszki na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400-1000m ²	Grunt pod uprawy ogrodowe 2012	123,75 zł do 1-go października każdego roku począwszy od 2012r	Od 01.10.2012r do 30.09.2015r
9.	317/5 część	GD2M /00048 585/8	25,92	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400-1000m ²	Grunt pod uprawy ogrodowe 2012	19,44 zł do 1-go października każdego roku począwszy od 2012r	Od 01.08.2012r do 31.07.2015r
10.	315/2 część	GD2M /00058 304/8	105	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 11 na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400-1000m ²	Grunt pod uprawy ogrodowe 2012	78,75 zł do 1-go października każdego roku począwszy od 2012r	Od 01.08.2012r do 31.07.2015r
11.	270 część	GD2M /00058 854/8	1,9132	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Cmentarnej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Teren rolny wyłączony z zabudowy zagrodowej	Grunt pod uprawy rolne 2012	688,60 zł do 1-go października każdego roku począwszy od 2012r	Od 01.10.2012r do 30.09.2015r
12	39/6 część	GD2M /00053 484/8	1,3864	Działka położona w Tuji na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Teren rolny pozostały	Grunt pod uprawy rolne 2012	119,49zł do 1-go października każdego roku począwszy od 2012r	Od 01.10.2012r do 30.09.2015r
13.	140 i 141 część	GD2M /00054 504/8	0,8462 0,8391	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Warszawskiej na	Teren usług produkcyjnych i drobnych składów	Grunt pod uprawy rolne 2012	301,84 zł do 1-go października każdego roku począwszy od	Od 01.10.2012r do 30.09.2015r

				rzecz dotychczasowego dzierżawcy			2012r	
14.	310 część	GD2M /00058 302/4	29	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 17 na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Teren zabudowy mieszkaniowej na działkach 400-1000m ²	Grunt pod uprawy ogrodowe 2012	21,75 zł do 1-go października każdego roku począwszy od 2012r	Od 01.08.2012r do 31.07.2015r
15.	226 część	GD2M /00048 765/5	1,0000	Działka położona w Kępinach Małych na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Teren rolny szczególnie chroniony	Grunt pod uprawy rolne 2012	179,21 zł do 1-go października każdego roku począwszy od 2012r	Od 01.10.2012r do 30.09.2015r
16.	223 część	GD2M /00055 496/9	0,5600	Działka położona w Marynowach na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Teren rolny szczególnie chroniony	Grunt pod uprawy rolne 2012	107,52 zł do 1-go października każdego roku począwszy od 2012r	Od 01.10.2012r do 30.09.2015r
17.	310 część	GD2M /00058 302/4	21,14	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 17 na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400-1000m ²	Grunt pod uprawy ogrodowe 2012	15,86zł do 1-go października każdego roku począwszy od 2012r	Od 01.08.2012r do 31.07.2015r
18.	317/5 część	GD2M /00048 585/8	65,40	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400-1000m ²	Grunt pod uprawy ogrodowe 2012	49,05zł do 1-go października każdego roku począwszy od 2012r	Od 01.08.2012r do 31.07.2015r
19.	317/5 część	GD2M /00048 585/8	36,72	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 11 na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400-1000m ²	Grunt pod uprawy ogrodowe 2012	27,54zł do 1-go października każdego roku począwszy od 2012r	Od 01.08.2012r do 31.07.2015r
20.	245/28 część	GD2M /00043 332/5	82,50	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy	Teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej	Grunt pod uprawy ogrodowe	66,16zł do 1-go października	Od 01.09.2012r do 31.08.2015r

				ulicy Tczewskiej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy		2012	każdego roku począwszy od 2012r	
21.	24/2 część	GD2M /00043 392/0	0,2000	Działka położona w Lubieszewie na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Teren rolny szczególnie chroniony	Grunt pod uprawy rolne 2012	47,79zł do 1-go października każdego roku począwszy od 2012r	Od 01.10.2012r do 30.09.2015r
22.	315/2 część	GD2M /00058 304/8	55,40	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 13 na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400-1000m ²	Grunt pod uprawy ogrodowe 2012	41,55zł do 1-go października każdego roku począwszy od 2012r	Od 01.08.2012r do 31.07.2015r
23.	627 część	GD2M /00050 210/6	18	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Obrońców Westerplatte na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej lub usługowej	Grunt pod garażem blaszanym 2012	207zł+23% V AT= 254,61zł do 1-go października każdego roku począwszy od 2012r	Od 31.07.2012r do 30.07.2015r
24.	137 część	GD2M /00041 957/8	360	Działka położona w Orłowie na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Teren zabudowy produkcyjnej i składowej	Grunt pod uprawy ogrodowe 2012	492,34zł do 1-go października każdego roku począwszy od 2012r	Od 01.10.2012r do 30.09.2015r
25.	315/2 część	GD2M /00058 304/8	40,30	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 13 na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400-1000m ²	Grunt pod uprawy ogrodowe 2012	30,23zł do 1-go października każdego roku począwszy od 2012r	Od 01.08.2012r do 31.07.2015r
26.	630 część	GD2M /00054 416/8	6	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Obrońców Westerplatte na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej lub usługowej	Grunt pod komórką gospodarczą 2012	21zł + 23% VAT = 25,83zł do 1-go października każdego roku począwszy od 2012r	Od 01.08.2012r do 31.07.2015r
27.	713/4 część	GD2M /00038 983/5	39	Działka położona w Nowym Dworze	Teren zabudowy mieszkaniowej	Grunt pod uprawy ogrodowe	29,25zł do 1-go	Od 01.10.2012r do

				Gdańskim przy ulicy Dąbrowskiego na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	mieszanej	2012	października każdego roku począwszy od 2012r	30.09.2015r
28.	315/2 część	GD2M /00058 304/8	99,45	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 13 na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400-1000m ²	Grunt pod uprawy ogrodowe 2012	74,59 zł do 1-go października każdego roku począwszy od 2012r	Od 01.08.2012r do 31.07.2015r
29.	137 część	GD2M /00041 957/8	573	Działka położona w Orłowie na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Teren zabudowy produkcyjnej i składowej	Grunt pod uprawy ogrodowe 2012	429,34zł do 1-go października każdego roku począwszy od 2012r	Od 01.10.2012r do 30.09.2015r
30.	513/2 część	GD2M /00040 278/7	18	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Drzymały na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400-1000m ²	Grunt pod garażem blaszanym 2012	207zł + 23% VAT = 254,61 zł do 1-go października każdego roku począwszy od 2012r	Od 31.07.2012r do 30.07.2015r
31.	315/2 część	GD2M /00058 304/8	63,70	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 15 na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400-1000m ²	Grunt pod uprawy ogrodowe 2012	47,78zł do 1-go października każdego roku począwszy od 2012r	Od 01.08.2012r do 31.07.2015r
32.	315/2 część	GD2M /00048 585/8	54,90	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 11 na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400-1000m ²	Grunt pod uprawy ogrodowe 2012	41,18zł do 1-go października każdego roku począwszy od 2012r	Od 01.08.2012r do 31.07.2015r
33.	25 część	GD2M /00048 589/6	1,0000	Działka położona w Wiercinach na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Teren rolny pozostały	Grunt pod uprawy rolne 2012	74,18zł do 1-go października każdego roku począwszy od 2012r	Od 01.10.2012r do 30.09.2015r

34.	315/2 część	GD2M /00058 304/8	46,50	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 13 na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400-1000m ²	Grunt pod uprawy ogrodowe 2012	34,88zł do 1-go października każdego roku począwszy od 2012r	Od 01.08.2012r do 31.07.2015r
35.	137/2 część	GD2M /00054 778/3	0,7700	Działka położona w Żelichowie na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Teren rolny szczególnie chroniony	Grunt pod uprawy rolne 2012	119,49zł do 1-go października każdego roku począwszy od 2012r	Od 01.10.2012r do 30.09.2015r
36.	315/2 część	GD2M /00058 304/8	99,80	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 15 na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400-1000m ²	Grunt pod uprawy ogrodowe 2012	74,85 zł do 1-go października każdego roku począwszy od 2012r	Od 01.08.2012r do 31.07.2015r
37.	628/2 część	GD2M /00038 983/5	35	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Obrońców Westerplatte na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej	Grunt pod uprawy ogrodowe 2012	26,25zł do 1-go października każdego roku począwszy od 2012r	Od 01.10.2012r do 30.09.2015r
38.	310 część	GD2M /00058 302/4	36,73	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 17 na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400-1000m ²	Grunt pod uprawy ogrodowe 2012	27,55zł do 1-go października każdego roku począwszy od 2012r	Od 01.08.2012r do 31.07.2015r
39.	24/2 część	GD2M /00043 393/0	0,3500	Działka położona w Lubieszewie na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Teren rolny szczególnie chroniony	Grunt pod uprawy rolne 2012	26,25 zł do 1-go października każdego roku począwszy od 2012r	Od 01.10.2012r do 30.09.2015r

Czynsz dzierżawny za nieruchomości opisane w § 1 ust. 2, 3, 5, 6, 8, 9, 10, 14, 17, 18, 19, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 34, 36, 37, 38 będą ulegały zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

Czynsz dzierżawny za nieruchomości opisane w§ 1 ust. 1, 4, 7, 11, 12, 13, 15, 16, 20, 21, 24, 33, 35, 39 będzie ulegał zmianie od 1 stycznia każdego roku począwszy od 2013r. o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez GUS.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 03.08.2012r. do 23.08.2012r.