

ZARZĄDZENIE Nr 327

Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego

z dnia 20.07.2012 roku

w sprawie: **dzierżawy nieruchomości.**

Na podstawie art. 37 ust. 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 kwietnia 1998 roku sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy oraz Zarządzenia Nr 187 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 14 października 2011r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawione grunty stanowiące własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański
z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 3 lata od 01.08.2012r. do 31.07.2015r. część działki Nr 310 o pow.70,47m² (GD2M/00058302/4 pod uprawy ogrodowe w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 17, na rzecz nowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustaląm w wysokości 52,85zł.

§ 2

Czynsz będzie ulegał zmianie od 1 stycznia 2013r. z godnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

§ 3

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański działka, o której mowa w § 1 stanowi „teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej za działkach 400- 1000m²”.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w zarządzeniu nieruchomości jest własnością Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański konieczne jest zawarcie umowy dzierżawy od 01.08.2012r. do 31.07.2015r. na rzecz nowego dzierżawcy.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej
Zarządzeniem Nr 327 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 20 lipca 2012r.

Lp.	Nr działki	Nr KW	Pow. 2 w m	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz dzierżawny Termin płatności	Okres dzierżawy
1.	310 część	GD2M /00058 302/4	70,47	Działka położona w Nowym Dworze Gd. przy ul. Słowackiego na rzecz nowego dzierżawcy	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej za działkach 400- 1000m ²	Grunt pod uprawy ogrodowe	52,85zł czynsz płatny do 1-go października 2012r.	Od 01.08.2012r do 31.07.2015r

Czynsz dzierżawny będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 03.08.2012r. do 23.08.2012r.