

ZARZĄDZENIE Nr 381

Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 26 października 2012 roku

w sprawie: najmu nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 37 ust. 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 kwietnia 1998 roku sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002 r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008 r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy oraz Zarządzenia Nr 767 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 02 grudnia 2010 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu najmu za lokale użytkowe, garaże oraz pomieszczenia gospodarcze lub komórki stanowiące własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański, z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1.

1. Przeznaczam do najmu w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat od dnia 25.10.2012 r. do dnia 24.10.2015 r. lokal użytkowy o powierzchni 38,99 m² położony na części działki Nr 116 o pow. 0,1593 ha (KW GD2M/00051712/2) w Orlińcu gmina Nowy Dwór Gdański na wniosek nowego najemcy.

2. Miesięczny czynsz najmu ustaliam w wysokości 216,39 zł. + 23% VAT= 266,16 zł.

§ 2.

Czynsz najmu będzie ulegał zmianie zgodnie ze stawkami czynszu najmu uchwalanymi przez właściwy organ gminy.

§ 3.

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański działka, o której mowa w §1 stanowi „tereny rolne szczególnie chronione”.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Majątku Komunalnego.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mer inż. Mariusz Michałowski

UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w Zarządzeniu nieruchomości stanowi własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański. Na pisemny wniosek dotychczasowego najemcy przeznaczam do najmu lokal użytkowy w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, cursive letters that appear to be 'R. G.' followed by a flourish.