

ZARZĄDZENIE Nr 366
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 16.10.2012 roku

w sprawie: najmu nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 37 ust. 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 kwietnia 1998 roku sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy oraz Zarządzenia Nr 767 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 2 grudnia 2010r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu najmu za lokale użytkowe, garaże oraz pomieszczenia gospodarcze lub komórki stanowiące własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański **z a r z ą d z a m** co następuje:

§ 1

1. Przeznaczam do najmu w drodze bezprzetargowej na okres 3 miesięcy od 01.11.2012r. do 31.01.2013r. komórkę murowaną o pow. 12,80m² położoną na części działki Nr 211/4 (KW GD2M/00042200/4) w Kmiecinie przy ul. Łąkowej na wniosek nowego najemcy.
Miesięczny czynsz najmu ustalą w wysokości 22,40zł + 23% VAT= 27,55zł.
2. Przeznaczam do najmu w drodze bezprzetargowej na okres 3 miesięcy od 01.11.2012r. do 31.01.2013r. komórkę murowaną o pow. 13,11m² położoną na części działki Nr 211/4 (KW GD2M/00042200/4) w Kmiecinie przy ul. Łąkowej na wniosek nowego najemcy.
Miesięczny czynsz najmu ustalą w wysokości 22,94zł + 23% VAT= 28,22zł.

§ 2

Czynsz najmu będzie ulegał zmianie zgodnie ze stawkami czynszu najmu uchwalanymi przez właściwy organ gminy.

§ 3

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański działka, o której mowa w § 1 stanowi „teren zabudowy skupionej o przewadze funkcji mieszanej i usługowej”.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

UZASADNIENIE

Opisane szczegółowo w Zarządzeniu nieruchomości stanowią własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański w/w komórki przeznaczam do najmu w drodze bezprzetargowej na okres 3 miesięcy na pisemne wnioski nowych najemców.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.