

Zarządzenie Nr 410
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 14.12. 2012r.

w sprawie: dzierżawy nieruchomości.

Na podstawie art. 37 ust. 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), Uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 kwietnia 1998 roku w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy oraz Zarządzenia Nr 187 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 14 października 2011r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawione grunty stanowiące własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański **z a r z ą d z a m** co następuje:

§ 1

1. Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony od 27.12.2012r. do 1.01.2013r. część działki nr 445/1 o powierzchni 20 m² położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Sikorskiego, pod ustawienie stoiska handlowego w celu sprzedaży wyrobów pirotechnicznych.
2. Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony od 29.12.2012r. do 31.12.2012r. część działki nr 445/1 o powierzchni 18 m² położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Sikorskiego, pod ustawienie stoiska handlowego w celu sprzedaży wyrobów pirotechnicznych.

§ 2

Czynsz dzierżawny ustaląm w wysokości 50,- zł/ 1 dzień netto +23% VAT .
Czynsz płatny jest w dniu podpisania umowy.

§ 3

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański teren obejmujący nieruchomość opisaną § 1 określony jest jako „teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej lub usługowej”.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

U Z A S A D N I E N I E

Opisana szczegółowo w zarządzeniu nieruchomości jest własnością Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański. O dzierżawę gruntu pod ustawienie dwóch stoisk z wyrobami pirotechnicznymi o pow. 20 m² i o pow. 18m² wystąpili dwaj dzierżawcy.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański konieczne jest zawarcie umowy dzierżawy od 27.12.2012r. do 1.01.2013r. oraz od 29.12.2012r. do 31.12.2012r.

W związku z powyższym wydanie zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.