

Projekt

Zgłoszony przez

**UCHWAŁA NR
BURMISTRZA NOWEGO DWORU GDAŃSKIEGO**

z dnia 2013 r.

w sprawie zmian w budżecie gminy na rok 2013

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 211, art. 212, art. 257 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157 poz. 1240 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Dokonuje się zmian w planie wydatków wg załącznika Nr 1.

§ 2. 1. Ogólna kwota budżetu miasta i gminy na 2013 r. po zmianach wynosi:

- dochody	52.464.750
w tym	
dochody bieżące	49.049.627
dochody majątkowe	3.415.123
dotacja na zadania zlecone	6.163.050
- przychody	3.000.000
- wydatki	50.180.278
w tym	
wydatki bieżące	46.073.104
wydatki majątkowe	4.107.174
na realizację zadań zleconych	6.163.050
- rozchody	5.284.472

2. Nadwyżka budżetu gminy w wysokości 2.284.472 zostanie przeznaczona na spłatę kredytów i pożyczek zaciągniętych w latach ubiegłych.

§ 3. Dokonuje się zmiany w planie wydatków majątkowych wg załącznika Nr 2.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim .

**Przewodniczący Rady
Miejskiej**

Czesław Łukaszewicz

Uzasadnienie

1. Dokonuje się przeniesienia z wydatków bieżących na wydatki majątkowe zadanie pn. Budowa drogi w Kmiecinie –działka Nr 246 na kwotę 45.000,-zł

Projekt

Zgłoszony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM**

z dnia 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z dnia 2010 roku Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu na mienie komunalne stanowiące własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański:

1. komórka murowana o pow. 12,80 m² położoną na części działki Nr 211/4 w Kmiecinie przy ulicy Łąkowej, na czas oznaczony 1 rok w okresie od 01.02.2013 r. do 01.01.2014 r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego najemcy,

2. komórka murowana o pow. 13,11 m² położoną na części działki Nr 211/4 w Kmiecinie przy ulicy Łąkowej, na czas oznaczony 1 rok w okresie od 01.02.2013 r. do 01.01.2014 r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego najemcy,

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowego Dworu Gdańskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady
Miejskiej**

Czesław Łukaszewicz

Uzasadnienie

Zważywszy na powyższe i biorąc pod uwagę, że w ustawie z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w odnoszącym się m.in. do takich sytuacji w przepisie art. 18 ust.1 i 2 zapisano, że:

1. Do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej,

2. Do wyłącznej właściwości rady gminy należy:

9) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących:

zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Ponadto zawieranie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas

nieoznaczony następuje w drodze przetargu zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.). W przypadku odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów niezbędna jest zgoda Rady Miejskiej.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest niezbędne i konieczne.

Projekt

Zgłoszony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM**

z dnia 2013 r.

w sprawie wniesienia wkładów pieniężnych na podwyższenie udziałów w kapitale zakładowym Centralnego Wodociągu Żuławskiego Spółka z o.o. w Nowym Dworze Gdańskim oraz upoważnienia Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego do złożenia w imieniu Gminy oświadczenia o objęciu udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Centralnego Wodociągu Żuławskiego Spółka z o.o. w Nowym Dworze Gdańskim.

Na podstawie art. 18, ust.2, pkt 9, lit. "g" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001 r. nr 142, poz.1591 z późn. zm.) w związku z § 1 ust. 1 i 2 Uchwały Nr 188/XXII/2008 z dnia 30 października 2008 r. Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania przez Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego udziałów i akcji w spółkach prawa handlowego, uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wniesienie przez Gminę Nowy Dwór Gdański do Centralnego Wodociągu Żuławskiego Spółka z o.o. w Nowym Dworze Gdańskim wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców pod nr KRS 0000185843 wkładu pieniężnego w wysokości 179.725,00 zł. (słownie: sto siedemdziesiąt dziewięć tysięcy siedemset dwadzieścia pięć 00/100 zł.) na podwyższenie udziałów Gminy Nowy Dwór Gdański w kapitale zakładowym Centralnego Wodociągu Żuławskiego Spółka z o.o. w Nowym Dworze Gdańskim o kwotę 179.725,00 zł. (słownie: sto siedemdziesiąt dziewięć tysięcy siedemset dwadzieścia pięć 00/100 zł.), z kwoty 6.602.267,00 zł (słownie: sześć milionów sześćset dwa tysiące dwieście sześćdziesiąt siedem 00/100 zł.) do kwoty 6.781.992,00 zł. (słownie: sześć milionów siedemset osiemdziesiąt jeden tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt dwa 00/100 zł.), poprzez ustanowienie nowych udziałów Gminy Nowy Dwór Gdański w Centralnym Wodociągu Żuławskim Spółka z o.o. w Nowym Dworze Gdańskim w liczbie 325 udziałów po 553 złote każdy, co zwiększa liczbę udziałów z 11.939 udziałów do 12.264 udziałów.

§ 2. Kwota 179.725,00 zł. (słownie: sto siedemdziesiąt dziewięć tysięcy siedemset dwadzieścia pięć 00/100 zł.) wymieniona w § 1 płatna będzie na konto Spółki do dnia 31 grudnia 2013 r.

§ 3. Upoważnia się Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego do złożenia oświadczenia o objęciu 325 (słownie: trzystu dwudziestu pięciu) nowo utworzonych udziałów po 553 zł (słownie: pięćset pięćdziesiąt trzy 00/100 zł.) każdy, o łącznej wartości 179.725,00 zł. (słownie: sto siedemdziesiąt dziewięć tysięcy siedemset dwadzieścia pięć 00/100 zł.) w Centralnym Wodociągu Żuławskim Spółka z o.o. w Nowym Dworze Gdańskim.

§ 4. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Nowego Dworu Gdańskiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Kwota, o której mowa w uchwale przeznaczona jest na przebudowę wodociągu – skrzyżowanie ul. Warszawskiej z ul. Tczewską w Nowym Dworze Gdańskim na skrzyżowaniu typu „rondo”. Koszt całkowity zadania (brutto) wynosi 425.222,00 zł (słownie: czterysta dwadzieścia pięć tysięcy dwieście dwadzieścia dwa 00/100 zł) a nakłady finansowane przez Gminę Nowy Dwór Gdański w powyższym zadaniu Gdański wynoszą (brutto) 179.725,00 zł (słownie: sto siedemdziesiąt dziewięć tysięcy siedemset dwadzieścia pięć 00/100 zł).

Pozostałą część kwoty wynikającą z planowanych zadań finansuje Centralny Wodociąg Żuławski w Nowym Dworze Gdańskim.

Realizacja zadania pod nazwą „Przebudowa wodociągu – skrzyżowanie ul. Warszawskiej z ul. Tczewską na skrzyżowaniu typu rondo”, jest niezbędne w związku z usunięciem zaistniałej kolizji w tym obszarze.

Wobec powyższego wnosi się o podjęcie uchwały.

Projekt

Zgłoszony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM**

z dnia 2013 r.

w sprawie utworzenia spółki „Pętla Żuławska” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit f ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.) uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na utworzenie spółki pod firmą Pętla Żuławska Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, z siedzibą w Elblągu, zwaną dalej Spółką, której współnikami będą Gmina Braniewo, Gmina Miasto Braniewo, Gmina Cedry Wielkie, Gmina Miasto Elbląg, Gmina Miasto Krynica Morska, Gmina Miejska Malbork, Gmina Nowy Dwór Gdański, Powiat Sztumski, Miasto i Gmina Tolkmicko.

2. Upoważnia się Burmistrza do dokonania wszystkich czynności związanych z zawiązaniem Spółki pod firmą Pętla Żuławska Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

§ 2. 1. Kapitał zakładowy Spółki w chwili jej zawiązania wynosić będzie 180 000,00 zł (słownie: sto osiemdziesiąt tysięcy złotych 00/100 gr) i dzieli się na 18 (słownie: osiemnaście) udziałów o wartości nominalnej 10 000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy 00/100 gr) każdy.

2. Udziały w kapitale zakładowym Spółki zostaną objęte w następujący sposób:

- 1) Gmina Braniewo obejmie 2 udziały o łącznej wartości 20 000,00 złotych,
- 2) Gmina Miasto Braniewo obejmie 2 udziały o łącznej wartości 20 000,00 złotych,
- 3) Gmina Cedry Wielkie obejmie 2 udziały o łącznej wartości 20 000,00 złotych,
- 4) Gmina Miasta Elbląg obejmie 2 udziały o łącznej wartości 20 000,00 złotych,
- 5) Gmina Miasto Krynica Morska obejmie 2 udziały o łącznej wartości 20 000,00 złotych,
- 6) Gmina Miejska Malbork obejmie 2 udziały o łącznej wartości 20 000,00 złotych,
- 7) Gmina Nowy Dwór Gdański obejmie 2 udziały o łącznej wartości 20 000,00 złotych,
- 8) Powiat Sztumski obejmie 2 udziały o łącznej wartości 20 000,00 złotych,
- 9) Miasto i Gmina Tolkmicko obejmie 2 udziały o łącznej wartości 20 000,00 złotych,

3. Udziały Gminy Nowy Dwór Gdański w kapitale zakładowym zostaną w całości pokryte wkładem pieniężnym ze środków zaplanowanych w budżecie Gminy Nowy Dwór Gdański na rok 2013.

§ 3. Spółka będzie wykonywała powierzone jej zadania o charakterze użyteczności publicznej w zakresie utrzymania portów i przystani, stanowiących własność współników, a w szczególności poprzez:

- 1) zarządzanie gruntami i infrastrukturą,
- 2) udostępnianie portów i przystani turystom i pobieranie opłat,
- 3) prognozowanie, programowanie i planowanie rozwoju portów i przystani,
- 4) budowę, rozbudowę, utrzymywanie i modernizację infrastruktury,
- 5) monitorowanie i podejmowanie działań w celu zapewnienia osiągnięcia wskaźników Projektu „Pętla Żuławska – rozwój turystyki wodnej. Etap I” realizowanego na podstawie umowy o dofinansowanie Nr POIG.06.04.00-00-009/10,

- 6) wyłonienie w drodze postępowań konkurencyjnych Operatorów poszczególnych portów i przystani, odpowiedzialnych za bieżące zarządzanie,
- 7) nadzór i kontrolę nad działalnością Operatorów,
- 8) zapewnienie niezakłóconego funkcjonowania portów i przystani, w tym zapewnienie bezpieczeństwa,
- 9) ustalenie Regulaminów obowiązujących na terenie portów i przystani i monitorowanie ich przestrzegania,
- 10) reklamę i promocję portów i przystani,
- 11) utrzymywanie należytego porządku i czystości na terenie portów i przystani,
- 12) prowadzenie ksiąg i wymaganej dokumentacji technicznej i eksploatacyjnej wszystkich obiektów budowlanych znajdujących się na terenie objętym umową.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowego Dworu Gdańskiego

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Powołanie spółki Pętla Żuławska Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością wynika z zapisów umowy partnerskiej zawartej pomiędzy Liderem Projektu „Pętla Żuławska – rozwój turystyki wodnej. Etap I” – Samorządem Województwa Pomorskiego a Partnerami uczestniczącymi w projekcie z województw: pomorskiego oraz warmińsko-mazurskiego

Projekt zrealizowany został bez schematu pomocy publicznej oraz z pełną kwalifikowalnością VAT. Oznacza to konieczność spełniania określonych warunków w celu zachowania dofinansowania na poziomie 60 % oraz kwalifikowalności VAT.

Warunki te zostaną dotrzymane o ile:

1. Powołany zostanie zarządca infrastruktury wytworzonej w ramach projektu w celu uniknięcia przepływów finansowych pomiędzy operatorem obiektu a Gminą Nowy Dwór Gdański (niemożliwość odzyskania VAT – w przeciwnym wypadku VAT podlegałyby zwrotowi wraz z odsetkami). Powołanie spółki komunalnej nie wymaga przeprowadzenia procedury zamówień publicznych na wyłonienie zarządcy.

2. Powołany zostanie operator w drodze przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy Prawo Zamówień Publicznych w celu zagwarantowania równego dostępu podmiotom świadczącym usługi zarządzania przystaniami wodnymi.

Powołany zarządca będzie miał za zadanie m.in. przygotowanie przetargu oraz wyłonienie operatora/operatorów oraz realizację umowy pomiędzy tymi jednostkami.

W umowie spółki zawarte zostaną zapisy o partycypowaniu w kosztach utrzymania spółki przez każdą Gminę. W przypadku wygenerowania dochodów przez Operatora/Operatorów przekazywane one będą do spółki oraz reinwestowane w te obiekty.

Środki, o których mowa w § 2 ust. 3, zostaną zabezpieczone w budżecie gminy poprzez przeniesienie wydatków na bieżące utrzymanie przystani w Osłonce na udziały w Spółce.

Projekt

Zgłoszony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM**

z dnia 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia w sprawie utworzenia przedszkola specjalnego przy
Specjalnym Ośrodku Szkolno-Wychowawczym w Nowym Dworze Gdańskim**

Na podstawie art. 5 ust. 5b ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie porozumienia pomiędzy Gminą Nowy Dwór Gdański a Powiatem Nowodworskim w sprawie utworzenia przedszkola specjalnego dla dzieci z upośledzeniem umysłowym w stopniu umiarkowanym i znacznym, z autyzmem oraz niepełnosprawnościami sprzężonymi przy Specjalnym Ośrodku Szkolno-Wychowawczym w Nowym Dworze Gdańskim ul. Warszawska 52.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowego Dworu Gdańskiego.

§ 3. Porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Na podstawie art. 5 ust. 5a ustawy z dnia 7 września 1991 roku o systemie oświaty zakładanie i prowadzenie publicznych przedszkoli, w tym z oddziałami integracyjnymi i przedszkoli specjalnych należy do zadań własnych gminy.

Zgodnie z art. 5 ust. 5b cytowanej ustawy, jednostki samorządu terytorialnego mogą zakładać i prowadzić szkoły i placówki, których prowadzenie nie należy do ich zadań własnych, po zawarciu porozumienia z jednostką samorządu terytorialnego, dla którego prowadzenie danego typu szkoły lub placówki jest zadaniem własnym.

Zgodnie z obowiązującym stanem prawnym obowiązkową opieką przedszkolną objęte są dzieci od 5 roku życia. W przypadku Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański opieką przedszkolną objętych jest obecnie 609 dzieci w wieku od 3 do 6 lat, w 9 placówkach (3 niepubliczne). Należy nadmienić, że do placówek tych uczęszczają dzieci rozwijające się prawidłowo oraz te, które wykazują lekkie deficyty rozwojowe.

Nadrzędnym zadaniem przedszkola specjalnego jest zapewnienie wszechstronnego rozwoju dziecka niepełnosprawnego oraz przewlekle chorego. W pracy z dzieckiem uwzględnione być muszą jego indywidualne potrzeby, wynikające z niepełnosprawności oraz indywidualnych uwarunkowań rozwojowych. Rodzice dziecka niepełnosprawnego otrzymać powinni pełne wsparcie w zakresie opieki i wychowania. W procesie terapeutycznym oraz dydaktyczno – wychowawczym przedszkole zmierzać powinno do optymalizacji potencjalnych możliwości dziecka w celu jak najlepszego przygotowania go do spełnienia obowiązku szkolnego oraz funkcjonowania w środowisku rówieśników. W przypadku dzieci niepełnosprawnych proces ten przebiega przez wiele lat i nie ogranicza się jedynie do okresu przedszkolnego.

Na terenie gminy Nowy Dwór Gdański mieszka obecnie jedno zdiagnozowane dziecko dotknięte autyzmem. Subwencja na jedno dziecko wynosi: 45 805,21 zł, a koszty utrzymania oddziału znacznie przekraczają 100 tysięcy złotych. W związku z powyższym utworzenie takiego oddziału przez gminę jest w chwili obecnej ekonomicznie nieuzasadnione. Ponadto żadna placówka na terenie gminy nie jest przystosowana do prowadzenie tego typu oddziału.

Powiat Nowodworski zwrócił się do Rady Miejskiej o wyrażenie zgody na utworzenie przedszkola specjalnego przy Ośrodku Szkolno – Wychowawczym w Nowym Dworze Gdańskim. Chęć utworzenia uzasadnia potrzebami jakie na tego typu placówkę występują na terenie Powiatu (zdiagnozowanych 6 osób z terenu gmin Ostaszewo, Krynica Morska, Stegna i Nowy Dwór Gdański). Jednocześnie informuje, że jest na prowadzenie takiej placówki przygotowany.

W związku z powyższym, biorąc pod uwagę dobro dzieci i rodziców, którym taka placówka jest niezbędna, uzasadnione jest wyrażenie zgody na utworzenie przedszkola specjalnego przy Ośrodku Szkolno – Wychowawczym

Projekt

Zgłoszony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM**

z dnia 2013 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 229 pkt 3, art. 237 i 238 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.DZ.U. z 2000 roku, Nr 98, poz. 1071 z późn.zm.) po rozpatrzeniu skargi Pana Piotra Gąska uchwała się, co następuje:

§ 1. Rada Miejska uznaje skargę Pana Piotra Gąska z dnia 21.07.2012 roku (data wpływu do Rady Miejskiej 21.11.2012 r.) na działalność Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego za bezzasadną.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady do zawiadomienia skarżących o sposobie załatwienia skargi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady
Miejskiej**

Czesław Łukaszewicz