

ZARZĄDZENIE Nr 450
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 18.01.2013 roku

w sprawie: dzierżawy nieruchomości.

Na podstawie art. 37 ust. 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 kwietnia 1998 roku sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy oraz Zarządzenia Nr 367 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 16 października 2012r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawione grunty stanowiące własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański **z a r z ą d z a m** co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 3 lata od 01.01.2013r. do 31.12.2015r. działkę Nr 156 o pow. 56m² (GD2M/00049734/5) położoną w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Bocznej, pod uprawy ogrodowe, na rzecz nowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawczy ustala się w wysokości 44,80zł.

§ 2

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański działka, o której mowa w § 1 stanowi „teren zabudowy mieszkaniowej na działkach 400-1000m²”.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

U Z A S A D N I E N I E

Opisana szczegółowo w zarządzeniu nieruchomość jest własnością Gminy Nowy Dwór Gdański. Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański konieczne jest zawarcie umów dzierżawy na okres 3 lat na pisemny wniosek nowego dzierżawcy.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Zarządzeniem Nr 450 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego

z dnia 18.01.2013r.

Lp.	Nr działki	Nr KW	Pow. 2 w m	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarow ania nieruchomości	Czynsz dzierżawny Termin płatności	Okres dzierżawy
1.	156	GD2M /00049 734/5	56	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Robotniczej na rzecz nowego dzierżawcy .	teren zabudowy mieszkaniowej na działkach 400-1000m ²	Grunt na cele upraw ogrodowych	44,80zł czynsz płatny do 1 października każdego roku począwszy od 01.01.2013r.	Od 01.01.2013r do 31.12.2015r

Czynsz dzierżawny będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 25.01.2013r. do 14.02.2013r.