

ZARZĄDZENIE Nr 452
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 18.01.2013 roku

w sprawie: dzierżawy nieruchomości.

Na podstawie art. 37 ust. 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 kwietnia 1998 roku sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy oraz Zarządzenia Nr 367 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 16 października 2012r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawione grunty stanowiące własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański
z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 6 miesięcy od 01.01.2013r. do 30.06.2013r:

1. część działki Nr 648/5 o pow. $1m^2$ (GD2M/00050210/6) położoną w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Dworcowej.
2. część działki Nr 13 o pow. $1m^2$ (GD2M/00058092/8) położoną w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Warszawskiej.

§ 2

Miesięczny czynsz dzierżawczy ustala się w wysokości $10zł/m^2 + 23\% VAT$.

§ 3

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański działki, o których mowa w § 1 ust. 1 stanowi „teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej”.
ust. 2 stanowi „teren zieleni parkowej i leśnej”.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

UZASADNIENIE

Opisane szczegółowo w zarządzeniu nieruchomości są własnością Gminy Nowy Dwór Gdański. Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański konieczne jest zawarcie umów dzierżawy na okres 6 miesięcy na pisemny wniosek nowego dzierżawcy.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej
Zarządzeniem Nr 452 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 18.01. 2013r.

Lp.	Nr działki	Nr KW	Pow. 2 w m	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz dzierżawny Termin płatności	Okres dzierżawy
1.	648/5 część	GD2M /00050 210/6	1	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Dworcowej na rzecz nowego dzierżawcy .	teren zabudowy mieszkaniowej mieszane	Grunt pod ustawionymi pojemnikami na odzież używaną	10zł + 23% VAT = 12,30zł czynsz płatny do 20-go każdego miesiąca począwszy od 01.01.2013r.	Od 01.01.2013r do 30.06.2013r
2.	13 część	GD2M /00058 092/8	1	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Warszawskiej na rzecz nowego dzierżawcy .	teren zieleni parkowej i leśnej	Grunt pod ustawionymi pojemnikami na odzież używaną	10zł + 23% VAT = 12,30zł czynsz płatny do 20-go każdego miesiąca począwszy od 01.01.2013r.	Od 01.01.2013r do 30.06.2013r

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 25.01.2013r. do 14.02.2013r.