

ZARZĄDZENIE Nr 518
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 6 czerwca 2013 roku

w sprawie: najmu nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 37 ust. 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 kwietnia 1998 roku sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy oraz Zarządzenia Nr 767 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 2 grudnia 2010r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu najmu za lokale użytkowe, garaże oraz pomieszczenia gospodarcze lub komórki stanowiące własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański **z a r z ą d z a m** co następuje:

§ 1

Przeznaczam do najmu w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat garaż murowany o pow. 30,21m² położony na części działki Nr 699/2 (GD2M/00000969/6) w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Dąbrowskiego na wniosek nowego najemcy.
Miesięczny czynsz najmu ustalą w wysokości 120,84zł + 23% VAT= 148,63zł.

§ 2

Czynsz najmu będzie ulegał zmianie zgodnie ze stawkami czynszu najmu uchwalanymi przez właściwy organ gminy.

§ 3

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański działka, o której mowa w § 1 stanowi „teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej”.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

U Z A S A D N I E N I E

Opisana szczegółowo w Zarządzeniu nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański w/w garaż przeznaczam do najmu w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat na pisemne wnioski nowego najemcy.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do najmu w drodze bezprzetargowej
Zarządzeniem Nr 518 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 6 czerwca 2013r.

Lp	Nr działki	Nr KW	Pow. 2 w m	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz najmu Termin płatności	Okres najmu
1	699/2 część	GD2 M/00 0969/6	30,21	Garaż murowany poł. w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Dąbrowskiego na rzecz nowego najemcy	Teren zabudowy zabudowy mieszkaniowej mieszanej	Garaż murowany	120,84zł + 23% VAT= 148,63zł do 20-go każdego m-ca począwszy od VII/2013r.	3 lat

Czynsze najmu będą ulegały zmianie zgodnie ze stawkami czynszu uchwalanymi przez właściwy organ gminy.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 14.06.2013r. do 4.07.2013r.