

ZARZĄDZENIE Nr 544
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 24 czerwca 2013 roku

w sprawie: dzierżawy nieruchomości w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 kwietnia 1998 roku sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002 r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008 r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy
z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres 6 miesięcy od dnia 01.07.2013 r. do dnia 31.12.2013 r. części działki oznaczonej numerem geodezyjnym 365/3 o powierzchni 145m², (GD2M/000475330/1) przy Placu Wolności 20 w Nowym Dworze Gdańskim, dla Zarządu Nieruchomości Mieszkalnych i Użytkowych Spółki z.o.o. w Elblągu.

§ 2

Czynsz dzierżawny ustaląm w wysokości 290 zł + 23% VAT = 356,70 zł.
Czynsz dzierżawny będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Majątku Komunalnego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w Zarządzeniu nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański. Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański przeznaczam do dzierżawy część działki nr 365/5 o pow. 145m² w drodze bezprzetargowej na okres 6 miesięcy na rzecz nowego dzierżawcy.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej
Zarządzeniem Nr 544 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 24 czerwca 2013r.

Lp	Nr działki	Nr KW	Pow. 2 w m	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz dzierżawny Termin płatności	Okres dzierżawy
1.	365/3 część	GD2 M/00 0475 330/1	145	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy Placu Wolności 20 na rzecz nowego dzierżawcy	Teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej lub usługowej	Grunt na cele usługowe i transportowe	290zł+23% VAT= 356,70zł czynsz płatny do 01-go października 2013r.	Od 01.07.2013 r do 31.12.2013 r

Czynsz dzierżawny będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 28.06.2013r. do 18.07.2013r.