

ZARZĄDZENIE Nr 548

Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 05 lipca 2013 roku

w sprawie: najmu nieruchomości w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 767 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 02 grudnia 2010 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu najmu za lokale użytkowe, garaże oraz pomieszczenia gospodarcze lub komórki stanowiące własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański, z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Wynajmuję w drodze bezprzetargowej na okres 2 lat od dnia 01.09.2013 r. do dnia 31.08.2015 r. budynek użytkowy o powierzchni 1.366,70 m², położony przy ulicy Henryka Sienkiewicza 17 w Nowym Dworze Gdańskim, posadowiony na części działki oznaczonej numerem geodezyjnym 766/19, której łączna powierzchnia wynosi 0,1972 ha, na wniosek Delta Żuławy Sp.z o.o. ul. Sienkiewicza 17 w Nowym Dworze Gdańskim.

§ 2

1. Miesięczny czynsz najmu ustaliam w wysokości 7.585,19 zł. słownie: siedem tysięcy pięćset osiemdziesiąt pięć złotych 19/100 plus 23%VAT, tj. łącznie 9.329,78 zł. słownie: dziewięć tysięcy trzysta dwadzieścia dziewięć złotych 78/100).
2. Czynsz najmu określony w ust.1 będzie ulegał zmianie zgodnie ze stawkami czynszu najmu uchwalanymi przez właściwy organ gminy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Majątku Komunalnego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w Zarządzeniu nieruchomości stanowi własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański. Na pisemny wniosek Delta Żuławy Sp.z o.o. ul. Sienkiewicza 17 w Nowym Dworze Gdańskim przeznaczam do najmu budynek użytkowy w drodze bezprzetargowej na okres 2 lat.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.