

ZARZĄDZENIE Nr 556
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 16 lipca 2013 roku

w sprawie: dzierżawy nieruchomości w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 367 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 16 października 2012 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Nowy Dwór Gdański z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 3 lata nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański:

1. części działki Nr 513/2 o powierzchni 21m², (GD2M/00040278/7) pod uprawy ogrodowe w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Drzymały, na rzecz nowego dzierżawcy.
Roczny czynsz dzierżawny ustalam w wysokości 16,80zł.
2. części działki Nr 203 o powierzchni 20m², (GD2M/00048585/8) pod uprawy ogrodowe w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Kościuszki 16, na rzecz nowego dzierżawcy.
Roczny czynsz dzierżawny ustalam w wysokości 16,00zł.

§ 2

W planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański działki, o których mowa w § 1 ust. 1 stanowi „teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400-1000m²”,
ust. 2 stanowi „teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 1000-3000m²”.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

U Z A S A D N I E N I E

Opisane szczegółowo w Zarządzeniu nieruchomości są własnością Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański konieczne jest zawarcie umów dzierżawy na rzecz nowych dzierżawców.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej
Zarządzeniem Nr 556 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 16 lipca 2013r.

Lp	Nr działki	Nr KW	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz dzierżawny Termin płatności	Okres dzierżawy
1.	513/2 część	GD2 M/00 0402 78/7	21	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Drzymały 7 na rzecz nowego dzierżawcy	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400-1000m ²	Grunt pod uprawy ogrodowe	16,80zł czynsz płatny do 1-go października 2013r.	3 lata
2.	203 część	GD2 M/00 0485 85/8	20	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Kościuszki na rzecz nowego dzierżawcy	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 1000-3000m ²	Grunt pod uprawy ogrodowe	16zł czynsz płatny do 01-go października 2013r.	3 lata

Czynsz dzierżawny będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 26.07.2013r. do 15.08.2013r.