

ZARZĄDZENIE Nr 594
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 14.10. 2013 roku

w sprawie: dzierżawy nieruchomości.

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) Zarządzenia Nr 367 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 16 października 2012 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Nowy Dwór Gdański z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 3 miesiące od 28.10.2013r. do 27.01.2014r. część działki Nr 45 o pow. 600m² położoną w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Kanałowej na cele składowe i przemysłowe na pisemny wniosek SPEED-BUD-TRANS Anna Urbańska, zam. Cedry Wielkie, ul. Osadników Wojskowych 12F. Cenę miesięcznego czynszu dzierżawnego ustaliam w wysokości 420zł + 23% VAT= 516,60zł.

§ 2

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański działka, o której mowa w § 1 stanowi „teren zieleni izolacyjnej”.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

U Z A S A D N I E N I E

Opisana szczegółowo w zarządzeniu nieruchomość położona przy ulicy Kanałowej w Nowym Dworze Gdańskim stanowi własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański działkę o której mowa w § 1 przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 3 miesiące od 28.10.2013r. do 27.01.2014r. na wniosek SPEED-BUD-TRANS Anna Urbańska, zam. Cedry Wielkie, ul. Osadników Wojskowych 12F.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

WYKAZ

**nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze ustnego przetargu nieograniczonego
Zarządzeniem Nr 127 Burmistrza
Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 7.07.2011r.**

Lp.	Nr działki	Nr KW	Pow w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz dzierżawny Termin płatności	Okres dzierżawy
1.	266 część	GD2 M/00 05405 9/7	0,150 1	Działka położona w Nowym Dworze Gd. przy ul. Gdańskiej	Tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej lub usługowej	Grunt przeznaczony na dowolną działalność gospodarczą nieuciążliwą dla ludzi i środowiska związaną z rzemiosłem i usługami oraz transportem. 2011 rok	700zł+23% V AT czynsz płatny do 20-go każdego miesiąca począwszy od 2011r.	6 lat

Czynsz dzierżawny będzie wzrastał od 1 stycznia każdego roku począwszy od 2011r. o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez GUS.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 22.07.2011r. do 11.08.2011r.