

**ZARZĄDZENIE Nr 597**  
**Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego**  
**z dnia 14.10. 2013 roku**

**w sprawie: dzierżawy nieruchomości w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) Zarządzenia Nr 367 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 16 października 2012 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Nowy Dwór Gdański **z a r z ą d z a m** co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 3 lata od dnia 8.11.2013r. do 7.11.2016r. działkę Nr 168/1 o pow. 0,5200 ha (KW GD2M/00058359/8) położoną w Stobnie na cele upraw rolnych.  
Cenę rocznego czynszu dzierżawnego ustalám w wysokości 200 zł.

§ 2

Czynsz dzierżawny będzie wzrastał od 1 stycznia każdego roku począwszy od 2014r. o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni ogłoszony przez GUS.

§ 3

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański działki, o których mowa w § 1: stanowi „teren rolny pozostały”.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

## **UZASADNIENIE**

Opisana szczegółowo w zarządzeniu nieruchomości jest własnością Gminy Nowy Dwór Gdański. O dzierżawę gruntu przeznaczonego pod uprawy rolne wystąpił jeden wnioskodawca.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański konieczne jest zawarcie umowy dzierżawy od na okres 3 lat.

W związku z powyższym wydanie zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

## WYKAZ

### nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze ustnego przetargu nieograniczonego Zarządzeniem Nr 597 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 14.10.2013r.

Lp.	Nr działki	Nr KW	Pow w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz dzierżawny Termin płatności	Okres dzierżawy
1.	168/1	GD2 M/00 0583 59/8)	0.5200	Działka położona w Stobnie	Tereny rolne pozostały	Grunt przeznaczony pod uprawy rolne	200zł czynsz płatny do 1-go października każdego roku począwszy od 2013r.	od 8.11.2013r. do 7.11.2016r.

Czynsz dzierżawny będzie wzrastał od 1 stycznia każdego roku począwszy od 2014r. o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez GUS.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 18.10.2013r. do 7.11.2013r.