

Zarządzenie Nr 601
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 14.10.2013r.

w sprawie: dzierżawy nieruchomości.

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) Zarządzenia Nr 367 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 16 października 2012 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydierżawione grunty stanowiące własność Gminy Nowy Dwór Gdański z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony od 26.10.2013r. do 1.11.2013r. część działki nr 441/1 o powierzchni 32 m² położonej w Marzęcinie przy ulicy Głównej na placu parkingowym, pod ustawienie stoiska handlowego w celu sprzedaży kwiatów i zniczy.

§ 2

Czynsz dzierżawny ustaliam w wysokości 10,- zł/m² netto + 23% VAT .
Czynsz płatny jest w dniu podpisania umowy.

§ 3

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański teren obejmujący nieruchomość opisaną § 1 określony jest jako „teren zabudowy skupionej o przewadze funkcji mieszkaniowej i usługowej”.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w zarządzeniu nieruchomości jest własnością Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański. O dzierżawę gruntu przeznaczonego do handlu kwiatami i zniczami na placu parkingowym w Marzęcinie przy ul. Głównej o pow. 32 m² wystąpił jeden wnioskodawca. Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański konieczne jest zawarcie umowy dzierżawy od 26.10.2013r. do 1.11.2013r.

W związku z powyższym wydanie zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.