

ZARZĄDZENIE Nr 619
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 27 listopada 2013 roku

w sprawie: najmu nieruchomości.

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 roku poz. 594 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 767 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 2 grudnia 2010r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu najmu za lokale użytkowe, garaże oraz pomieszczenia gospodarcze lub komórki stanowiące własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznaczam do najmu w drodze bezprzetargowej na okres od 27.11.2013r. do 10.12.2013r. garaż murowany o pow. 21,61m² położony na części działki Nr 642/4 (GD2M/00001856/8) w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Dworcowej 13-17 na rzecz Pana Dariusza Andrzeja Burak.
Czynsz najmu za okres od 27.11.2013r. do 10.12.2013r. ustaląm w wysokości 37,31 zł + 23% VAT = 45,89 zł. Czynsz płatny jest w terminie do 10.12.2013r.

§ 2

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański działka, o której mowa w § 1 stanowi „teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej lub usługowej”.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w Zarządzeniu nieruchomość jest własnością Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański. W dniu 26.11.2013r. odbyły się czwarte rokowania na sprzedaż garażu. Osoba ustalona jako kandydat na nabywcę zwróciła się z prośbą o wynajęcie tego garażu do czasu podpisania aktu notarialnego. Termin podpisania aktu został ustalony na dzień 11.12.2013r. , w związku z czym umowę najmu zawiera się na okres od 27.11.2013r. do 10.12.2013r.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.