

**ZARZĄDZENIE Nr 677**  
**Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego**  
**z dnia 11 marca 2014 roku**

**w sprawie: dzierżawy nieruchomości.**

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) Zarządzenia Nr 367 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 16 października 2012 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Nowy Dwór Gdański **z a r z ą d z a m** co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiące własność Gminy Nowy Dwór Gdański:

1. działkę Nr 48/1 o pow. 0,2228ha, działkę Nr 48/3 o pow. 0,0166ha i część działki Nr 48/3 o pow. 0,0505ha (GD2M/00048589/6) położone w Wiercinach, pod uprawy rolne, na czas oznaczony od 1.04.2014r. do 30.09.2014r. bez przetargu na rzecz nowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustaląm w wysokości 200 zł.

§ 2

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański działki, o których mowa w § 1 stanowią „teren zabudowy skupionej o przewadze funkcji mieszkaniowej i usługowej

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

## **U Z A S A D N I E N I E**

Opisane szczegółowo w zarządzeniu nieruchomości są własnością Gminy Nowy Dwór Gdański. Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański konieczne jest zawarcie umów dzierżawy od 01.04.2014r. do 30.09.2014r. na rzecz nowego dzierżawcy.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

## WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej  
Zarządzeniem Nr 677 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego  
z dnia 11 marca 2014r.

Lp	Nr działki	Nr KW	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz dzierżawny Termin płatności	Okres dzierżawy
1.	48/1 48/3 48/2 część	GD2 M/00 0485 89/6	0,2228 0,0166 0,0505	Działki położone w Wiercinach na rzecz nowego dzierżawcy	Teren zabudowy skupionej o przewadze funkcji mieszkaniowej i usługowej	Grunt pod uprawy rolne	200 zł  czynsz płatny do 01-go października 2014r.	Od 01.04.2014r do 30.09.2014r

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 21.03.2014r. do 10.04.2014r.