

Zarządzenie Nr 632
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 23.12. 2013r.

w sprawie: dzierżawy nieruchomości.

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) Zarządzenia Nr 367 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 16 października 2012 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Nowy Dwór Gdański z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

1. Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony od 30.12.2013r. do 31.12.2013r. część działki nr 445/1 o powierzchni 18 m² (GD2M/00054416/8) w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Sikorskiego, na ustawienie stoiska handlowego w celu sprzedaży wyrobów pirotechnicznych, wystąpił Pan Sławomir Brzeziński prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą Usługi Hydrauliczne ul. Iwazkiewicza 11, 82-100 Nowy Dwór Gdański
2. Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony od 27.12.2013r. do 31.12.2013r. część działki nr 445/1 o powierzchni 18 m² (GD2M/00054416/8) położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Sikorskiego, na ustawienie stoiska handlowego w celu sprzedaży wyrobów pirotechnicznych, wystąpiła Pani Krystyna Lepper prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą Mała Gastronomia ul. E. Wejhera 1, 82-100 Nowy Dwór Gdański.

§ 2

Czynsz dzierżawny ustaląm w wysokości 50,- zł/ 1 dzień netto +23% VAT .
Czynsz płatny jest w dniu podpisania umowy.

§ 3

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański teren obejmujący nieruchomość opisaną § 1 określony jest jako „teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej lub usługowej”.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w zarządzeniu nieruchomość jest własnością Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański. O dzierżawę gruntu pod ustawienie stoiska z wyrobami pirotechnicznymi o pow. 18m² wystąpił Pan Sławomir Brzeziński prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą Usługi Hydrauliczne ul. Iwaskiewicza 11, 82-100 Nowy Dwór Gdański oraz Pani Krystyna Lepper prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą Mała Gastronomia ul. E. Wejhera 1, 82-100 Nowy Dwór Gdański.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański konieczne jest zawarcie umów dzierżawy dla w/w dzierżawców.

W związku z powyższym wydanie zarządzenia jest uzasadnione.