

**ZARZĄDZENIE Nr 714**  
**Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego**  
**z dnia 15 kwietnia 2014 roku**

**w sprawie: dzierżawy nieruchomości.**

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) Zarządzenia Nr 367 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 16 października 2012 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Nowy Dwór Gdański z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 3 lata od 16.05.2014r. do 15.05.2017r. część działki Nr 479/10 o pow. 42m<sup>2</sup> (GD2M/00054517/6) położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Kopernika 11, pod uprawy ogrodowe na rzecz nowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustaliam w wysokości 33,60zł.

§ 2

Czynsz dzierżawny będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

§ 3

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański działka, o której mowa w § 1 stanowi „teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej lub usługowej”

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**BURMISTRZ**  
  
*mgr inż. Jacek Michalski*

## UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w zarządzeniu nieruchomości jest własnością Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański konieczne jest zawarcie umowy, na dzierżawę części działki Nr 479/10 o pow. 42m<sup>2</sup> położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Kopernika 11, w drodze bezprzetargowej na czas określony od 16.05.2014r. do 15.05.2017r. na rzecz nowego dzierżawcy.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.



**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej**  
**Zarządzeniem Nr 714 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego**  
**z dnia 15 kwietnia 2014r.**

Lp	Nr działki	Nr KW	Pow. 2 w m	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz dzierżawny Termin płatności	Okres dzierżawy
1.	479/10 część	GD2 M/00 00545 17/6	42	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Kopernika 11 na rzecz nowego dzierżawcy	teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej lub usługowej	Grunt pod uprawy ogrodowe	33,60zł  czynsz płatny do 01-go października 2014r.	Od 16.05.2014r. do 15.05.2017r.

Czynsz dzierżawny będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 25.04.2014r. do 15.05.2014r.



BURMISTRZ  
  
*mgr inż. Jacek Michalski*