

ZARZĄDZENIE Nr 698
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 1 kwietnia 2014 roku

w sprawie: dzierżawy nieruchomości.

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) Zarządzenia Nr 367 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 16 października 2012 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Nowy Dwór Gdański z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 3 lata nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański:

1. części działki Nr 697/2 o pow. 19,80m² GD2M/00038983/5 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Dąbrowskiego, pod tymczasowo ustawionym garażem blaszanym, na czas oznaczony w okresie od 1.04.2014r. do 31.03.2017r. bez przetargu na rzecz nowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustalę w wysokości 237,60zł + 23% VAT = 292,25zł.

§ 2

Czynsz dzierżawny będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

§ 3

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański działka, o której mowa w § 1 stanowi „teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej”.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Z up. BURMISTRZA

mgr Tomasz Szczepański
Zastępca Burmistrza

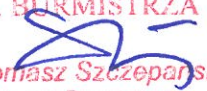
UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w zarządzeniu nieruchomości jest własnością Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański konieczne jest zawarcie umów dzierżawy od 01.04.2014r. do 31.03.2017r. na rzecz nowego dzierżawcy.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

Z up. BURMISTRZA

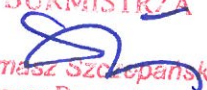

mgr Tomasz Szczepański
Zastępca Burmistrza

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej
Zarządzeniem Nr 698 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 1 kwietnia 2014r.

Lp	Nr działki	Nr KW	Pow. 2 w m	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz dzierżawny Termin płatności	Okres dzierżawy
1.	697/2 część	GD2 M/00 04333 2/5	19,80	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Dąbrowskiego na rzecz nowego dzierżawcy	teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej	Grunt pod garażem blaszanym	237,60zł + 23%VAT= 292,25zł czynsz płatny do 01-go października 2014r.	Od 01.04.2014r. do 31.03.2017r.

Czynsz dzierżawny będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 11.04.2014r. do 1.05.2014r.

Z up. BURMISTRZA

mgr Tomasz Szolopanski
Zastępca Burmistrza